

ZARZĄDZENIE Nr 205/2015
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 06. października 2015 roku.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. Nr 594 ze zmianami) oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 782 ze zmianami)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość lokalową wraz z udziałem w gruncie wskazaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 Zarządzenia, podlegają wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostaną podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszenie w prasie lokalnej oraz ogłoszenie na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba


**W Y K A Z NR GG. 11/2015
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JG1K/00013851/3	Lubawka ul. Plac Wolności dz. nr 296/8 obręb III	388	teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej	-	Budynek nr 13 i 13A, do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 13, położony na I piętrze, składający się z jednego pokoju, kuchni i przedpokoju o pow.28,90 m ² . Wc wspólnie na korytarzu I piętra lokalu. Koszt dokumentacji w wysokości - 540,00 zł ponosi nabywca.	lokal 35.220,00zł grunt 1.170,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 października 2015r.** do dnia **28 października 2015r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **07 października 2015 roku do dnia 18 listopada 2015 roku.**

Sporządziła: insp. K. Hormańska
Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi
tel.(075) 7411-588,590,592.wew.41
(2 egz.) *[Signature]*

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 205/2015
z dnia 06 października 2015 roku.

BURMISTRZ
Ewa Kocemba

W Y K A Z NR GG. 11A/2015 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
JG1K/00006906/2	Cheimsko Śląskie ul. Polna dz. 45/2 dz. 359/2	5400 923	pod zabudowę	Części działek o łącznej pow. 1565m ² niezabudowane, położone we wsi Cheimsko Śląskie przeznaczone do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 219,10 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Cheimsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 45/2	5400	pod zabudowę	Część działki o pow. 400m ² niezabudowanej, położonej we wsi Cheimsko Śląskie przeznaczone do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, ogródek przydomowy, na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 56,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006907/9	Cheimsko Śląskie ul. Stoneczna dz. 362/1	2 2248	pod zabudowę	Część działki o pow. 500 m ² niezabudowanej, położonej we wsi Cheimsko Śląskie przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na cele rolne, ogródek przydomowy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości 70,00 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka ul. Ciasna dz. 339/2	370	pod zabudowę	Część działki o pow. 53 m ² w tym 14 m ² zabudowane obiektem gospodarczym położonym w Lubawce przy ulicy Ciasnej przeznaczonej do zawarcia pierwszej umowy dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny w wysokości za grunt 38,16 zł. budynek 20,70 zł.+ należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	kwartalnie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **07 października 2015r.** do dnia **28 października 2015r.** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **07 października 2015 roku do dnia 18 listopada 2015 roku.**

Sporządziła: insp. Bożena Król, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska
Mienia, Geodezji i Rozwoju Wsi tel.(075) 7411-588,590,592,wew.41
(2 egz.) 