

Lubawka, 2014.10.30

**Protokół Nr IX/2014
z IX Sesji Rady Miejskiej w Lubawce
która odbyła się w dniu 30 października 2014 roku
w sali obrad Urzędu Miasta w Lubawce (ratusz – parter).**

Czas trwania sesji w godz. 14⁰⁰ do godz. 17¹⁶

Sesja była filmowana przez LUB-SAT Lubawka, TV Kamienna Góra.

Ad. 1. Otwarcie obrad

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce W. Zabiegło na podstawie art. 20 ustawy o samorządzie gminnym otworzyła obrady IX sesji. Poinformowała, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radny nieobecny: Jerzy Przepiórka. Następnie przywitała Burmistrza, Zastępcę Burmistrza, Skarbnika Gminy, Sekretarza Urzędu, Radnego Powiatowego Jana Orzechowskiego oraz Adama Krok, Starostę Powiatu Ewę Kocemba, kierowników referatów Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych. Przywitała również przedstawicieli mediów, prasy, a także gospodarzy sesji radnych. Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1, lista obecności zaproszonych gości załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że radni otrzymali porządek obrad. Zapytała czy radni zgłaszają jakieś wnioski. Uwag i wniosków nie zgłoszono. Przewodnicząca poinformowała, że z porządku obrad trzeba skreślić punkt 7, ponieważ na sesję nie przybyli przedstawiciele Stowarzyszenia Społeczno-Kulturalnego „Granica”. Informacja z wyjaśnieniem przyczyny nieobecności stanowi załącznik nr 3 niniejszego protokołu. Następnie zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia nowego porządku obrad.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła nowy porządek obrad.

Zatwierdzony porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VIII sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami.
7. Analiza oświadczeń majątkowych osób zobowiązanych.
8. Informacja Burmistrza o stanie jednostek oświatowych w Gminie.
9. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:
 - a) przedłużenia czasu obowiązywania taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Lubawka o rok,
 - b) określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości stypendiów sportowych w Gminie Lubawka,
 - c) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat,
 - d) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat,
 - e) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat,
 - f) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014,
 - g) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka,
 - h) zaciągnięcia pożyczki na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW 2007-2013,
 - i) zaciągnięcia pożyczki długoterminowej z WFOŚ i GW we Wrocławiu.
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
11. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.
12. Zamknięcie obrad IX sesji.

Ad.3. Przyjęcie protokołu z IX sesji

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że protokół z IX sesji wyłożony był w biurze rady. Dodała, że każdy radny, przed sesją ma możliwość zapoznania się z protokołem i do protokołu wnieść swoje uwagi.

Na wniosek **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło** Rada Miejska w obecności 14 radnych 14 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie przyjęła protokół z VIII sesji.

Ad.4. Interpelacje i zapytania radnych

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że do Biura Rady nie wpłynęła żadna interpelacja. Zapytała czy są jakieś pytania i uwagi.

Radny Waldemar Matys powiedział, że:

- ludzie pytają czy są już jakieś rozstrzygnięcia dotyczące zagospodarowania dworca PKP? Czy aktualny właściciel sprzedał go czy dalej będzie inwestował?
- przysłuchuje się kampaniom wyborczym różnych kandydatów i zauważył, że wielu z nich lokuje pieniądze z Aglomeracji Wałbrzyskiej, tak jakby były już przydzielone. Czy tak właśnie jest? Czy są one przydzielone, czy czekamy jeszcze na decyzję?

Radny Artur Sarzyński zapytał:

- ponownie o docieplenie szkoły w Lubawce. Uważa, że w pierwszej kolejności powinno zostać zrobione wewnątrz, a dopiero później docieplenie,
- powiedział, że mieszkańcy zauważyli, że na szkole brakuje lampy, która była. Robi się coraz ciemniej, proszą aby tą sprawę rozwiązać,
- powiedział również, że na ulicy Podgórze droga do mostu z tyłu, kiedy była remontowana ulica Nadbrzeżna, samochody ciężarowe tamtędy jeździły. Asfalt popękał całkowicie, idzie zima i pyta czy będzie to w jakiś sposób rozwiązane? Podejrzewa, że po zimie będzie potrzebna całkowita wymiana asfaltu,
- o wycinkę drzew przy ulicy Świerczewskiego pod chodnik. Trwają prace przy Biedronce i pyta czy te prace pójdą w dalszym kierunku,
- prośba o przedstawienie stanu prawnego i statusu funkcjonowania wyciągu narciarskiego.

Wiceprzewodnicząca Ewa Garbień zapytała Starostę Powiatu co dalej z drogą w Olszynach. Umowa miała być podpisana początkiem miesiąca, a prace dalej nie ruszyły.

Radny Edmund Tasior poinformował, że brak znaków ograniczających prędkość na drodze wojewódzkiej nr 369 wzdłuż boiska w Miszkowicach może doprowadzić do nieszczęścia. Było pismo wysłane do Urzędu Marszałkowskiego, była odpowiedź, ale sprawa ucichła. Prosi o rozwiązanie tej sytuacji.

Radny Marek Szota zapytał:

- kiedy została odebrana ul. Drzymały,
- na ulicy Długosza stoją 2 słupy oświetleniowe bez lamp, mieszkańcy pytają czy można by było zrobić na nich oświetlenie,
- kiedy i czy naliczymy podatek od dworca kolejowego.

Radny Bolesław Krzemiński zapytał:

- o możliwość interwencji u kolejarzy, odnośnie krzyża św. Andrzeja powieszonym na gałęzi przy przebudowanym przejeździe kolejowym na ulicy Szymrychowskiej.
- o ul. Drzymały, dlaczego nie zaplanowanego na niej miejsca do zawracania.

Radny Czesław Szota w imieniu mieszkańców zapytał czy ulica Sienkiewicza też będzie remontowana.

Radny Edmund Tasior zapytał również, co dalej ze starym ośrodkiem zdrowia w Miszkowicach.

Ad.5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami

Burmistrz T. Kulon przedstawił informację o pracy w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że w tym okresie wydał 15 zarządzeń, które m.in. dotyczyły:

- wprowadzenia zmian w budżecie na rok 2014,

- wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
- prawo do pierwokupu działki niezabudowlanej o pow. 9 arów w obrębie drugim Lubawka, drugiej działki 5 arów,
- w sprawie wyznaczenia do dzierżawy działki o pow. 30 m² w Chełmsku Śląskim, ½ nieruchomości zabudowanej w Lubawce przy ulicy Zielonej, części działki o pow. 150 m² w Lubawce, części działki o pow. 255 m² w Lubawce na ogródek przydomowy, część działki o pow. 8 arów w Opawie na cele rolne, działki o pow. 4 arów w Miskowicach na komórkę gospodarczą i działki o pow. 2, 7 ara w Chełmsku Śląskim na garaż.

Następnie **Burmistrz Miasta T. Kulon** poinformował, że uczestniczył w następujących spotkaniach:

27 września w dożynkach gminnych w Krzeszowie,

29 września w posiedzeniu Samorządowej Rady Aglomeracji Wałbrzyskiej. Odpowiedział przy tym na pytanie radnego W. Matys odnośnie lokacji środków z Aglomeracji przez kampanie wyborcze. Pieniądze ogólne są przyznane tj. ok. 1 mld zł, jednak podziału wewnętrznego jeszcze nie ustalono. Gdyby nastąpił podział proporcjonalnie do mieszkańców nasza gmina mogłaby liczyć na 16 mln zł dotacji. Jednak nie ma jeszcze decyzji kiedy program ruszy i jaki będzie ostateczny podział. Dziś została podpisana umowa z wykonawcą na budowę wodociągów w miejscowościach Miskowice i Jarkowice. Wniosek został złożony wiosną zeszłego roku rozpatrzony zimą. W marcu wodociągi dostały się na rezerwę i dopiero 14 października ukazało się Rozporządzenie Ministra Rolnictwa o uruchomieniu tych środków. Jednak do dnia dzisiejszego nie mamy jeszcze całkowicie podpisanej umowy z Urzędem Marszałkowskim. Będzie podpisana w najszybszym możliwym terminie,

2 października inauguracja roku akademickiego na Uniwersytecie Przyrodniczym we Wrocławiu. Dodatkowo poinformował o rozmowie z Sekretarzem Stanu Wiceministrem Plochem oraz z posłem Przewodniczącym Komisji Rolnictwa Leszkiem Korzeniowski na temat PROW, z którego dofinansowana będzie budowa wodociągów w Miskowicach i Jarkowicach.

8 października spotkanie w urzędzie w sprawie projektu na budowę przystanku (dworca) autobusowego. Prace powinny ruszyć na wiosnę,

14 października wspólnie z Wiceburmistrzem Osińskim w szkole w Miskowicach z okazji Dnia Edukacji Narodowej oraz pasowania pierwszaków na uczniów. W południe w szkole w Lubawce z okazji Dnia Edukacji,

18 października na terenie nowego zakładu Sankom, na ternie po byłej Watrze, odbyły się ćwiczenia strażackie. Uczestniczyły wszystkie jednostki z terenu gminy Lubawka oraz jednostka z Zaclerza i jeden samochód z Powiatowej Straży Pożarnej,

18 października zakończenie sezonu lotów gołębi pocztowych,

18 października Sekretarz Paweł Szewczyk uczestniczył w dniu ratownika górskiego w schronisku Strzecha Akademicka,

20 października krajowa konferencja stowarzyszenia gmin polskich Euroregionu Nysa,

22 października w Domu Kultury w Lubawce – Dzień Seniora i Osób Niepełnosprawnych

25 październik koła myśliwskie z naszego terenu zorganizowały Okręgowego Hubertusa w Kamiennej Górze (msza połączona ze spotkaniem).

Następnie przedstawił bieżące prace:

- podpisana umowa na siłownię plenerową, inwestycja na ukończeniu,
- podpisana umowa na modernizację boiska przy szkole w Miskowicach,
- w szkole nadal trwa remont, w najbliższym czasie przeniesienie nauczania do tego właśnie budynku klas 1-3,
- doposażony plac zabaw w parku Watra (linka zjazdowa, urządzenie wspinaczkowe), darowizna od sponsora,
- ukończono drogi na ulicy Drzymały w Lubawce, Pocztovej w Chełmsku Śląskim,
- trwają prace przy drogach powodziowych, w Niedamirowie do góry, w Jarkowicach obok starej leśniczówki,
- etap podpisania umowy na wykonanie 250 m drogi w Starej Białce w kierunku boiska sportowego,
- wybrany wykonawca na dalszą część budowy oświetlenia przy ulicy Brzozowej, Świerkowej,
- podpisana umowa z wykonawcą budowy wodociągów w Miskowicach i Jarkowicach. Zadanie wg umowy wyniesie 4,8 mln zł. 3 mln zł dofinansowanie z PROW, niecały 1 mln zł udział Gminy. VAT będzie do odzyskania i zainwestowania na przyszły rok. Gmina będzie stracić się o kredyt w Banku Gospodarstwa Krajowego, który jest oprocentowany niecałe 1/3 % pod inwestycje unijne.

Radny A. Sarzyński czy koncepcja oświetlenia ulicy Świerkowej i Brzozowej to ta sama koncepcja, która była pokazywana 2 lata temu.

Zastępca Burmistrza W. Osieński koncepcja opiera się na poprzedniej. Dotyczy ustawienia lamp przy drodze.

Radny P. Wiktorowski dopowiedzieć, że na ulicy Pocztovej w Chełmsku będą jeszcze poprawki.

Burmistrz T. Kulon naprzeciwko starej poczty droga jest pochylona naturalnie, ale wykonawca zamówił już barierkę na długość 30 m, którą tam postawi.

Starosta E. Kocemba na jaki okres przewidziane jest zakończenie prac przy wodociągach.

Burmistrz T. Kulon poprosił, aby Pani Starosta zajrzała na BIP Lubawka na ogłoszenie, ponieważ nie pamięta daty.

Ad.6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Marciniak poinformował, że

zgodnie z planem pracy, Komisja w okresie międzysesyjnym obradowała dwukrotnie. 17 października przedstawione było sprawozdanie z VI kadencji pracy Komisji Rewizyjnej.

10 października tematem spotkania była kontrola procesu inwestycyjnego dróg remontowanych z tzw. środków powodziowych: ul. Zielona w Lubawce, droga w Opawie. W ramach prowadzonej kontroli z komisją spotkał się Pan Stanisław Wójcik z Urzędu miasta w Lubawce, który poinformował komisję iż w ramach usuwania skutków powodzi z czerwca 2013 r. zrealizowano zadanie wyremontowania ulicy Zielonej w Lubawce poprzez wykonanie pełnej podbudowy wraz ze stabilizacją i wykonaniem nawierzchni asfaltowej o grubości 18 cm. Zadanie to było w stu procentach sfinansowane ze środków Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji w ramach środków przeznaczonych na usuwanie skutków klęsk żywiołowych. Zadanie realizowane było w okresie 14.05.2014r. – 18.08.2014r. przy czym przetarg na realizację zadania ogłoszono 1.04.2014 r. Do konkursu stanęło siedem firm, wszystkie przedstawione oferty spełniały wymogi specyfikacji. Najdroższa oferta (Trakt – Sędziszów) opiewała na kwotę **2.411044,71 zł** natomiast najkorzystniejsza wynosiła **1.523053,65 zł** (Świdnickie Przedsiębiorstwo Budowy Dróg i Mostów). Kosztorys inwestorski oszacowany został na **2.495545,89 zł**. Przed rozpoczęciem realizacji zadanie było konsultowane z mieszkańcami, którym przedstawiono zakres i termin planowanych prac. Prace zostały wykonane w całości bez żadnych przeszkód czy utrudnień w związku z czym zadanie zostało odebrane i rozliczone w całości. Wskazać należy iż okres gwarancji wynosi 5 lat ponadto zabezpieczono kwotę należytego wykonania umowy w wysokości 76.000 zł. Na przyszły rok zaplanowano wymianę oznakowania wraz z remontem (odnowieniem) barierek wzdłuż rzeki co niewątpliwie poprawi estetykę wyremontowanej jezdni. Podobnie jak w przypadku ul. Zielonej w Lubawce remont drogi w Opawie był w 100 procentach finansowany ze środków Ministerstwa Administracji i Cyfryzacji w ramach środków przeznaczonych na usuwanie skutków klęsk żywiołowych. Zadanie wycenione zostało na kwotę **770.833, 62 zł**. Na przetarg nieograniczony ogłoszony na potrzebę realizacji tego zadania wpłynęły tylko dwie oferty. Pierwsza przedstawiona przez firmę Usługi Montażowe Budowlane AJM Artur Gawłowski z Kamiennej Góry wynosiła **568.866, 39 zł**. Drugą ofertę przedstawiło PHU KAMA Ryszard Rzońca na kwotę **753.425, 97 zł**. Zadanie realizowane było od 28.05.2014r. – 31.08.2014r., zostało zakończone i rozliczone.

Zaznaczyć należy, że po przeprowadzonych przetargach uzyskano oszczędności w wysokości **900.000 zł** (przy przyznanej promesie **3.000.000 zł**) w związku z czym gmina wystąpiła o zgodę na przeznaczenie tej kwoty na dalsze usuwanie skutków powodzi, tym razem na drogach w Niedamirowie i Jarkowicach. Właściwe ministerstwo przychyliło się do tej prośby zwiększając dodatkowo kwotę (także na wniosek gminy) o kolejne **120.000 zł** dzięki czemu remonty tych dróg są w trakcie realizacji.

W czasie posiedzenia dyskutowano także problem niszczenia dróg gminnych w wyniku prowadzonych wywózek drzewa z lasu przez auta o wysokim tonażu. Ze względu na coraz większe koszty napraw nawierzchni dróg uszkodzonych w wyniku prowadzenia tego rodzaju działalności komisja wnioskuje o ustawienie znaków ograniczenia tonażu do 8 ton na nowo wyremontowanych drogach.

Radny B. Krzemiński zapytał, czy została wzięta pod uwagę wniosek o przekonstruowanie barierek przy rzece przy ulicy Zielonej.

Radny P. Marciniak przy odświeżaniu będzie zrobione.

Ad.7. Analiza oświadczeń majątkowych osób zobowiązanych

Przewodnicząca W. Zabiegło oraz Burmistrz T. Kulon przedstawili analizę oświadczeń majątkowych osób zobowiązanych co stanowi załącznik nr 4 niniejszego protokołu. Przewodnicząca upewniła się czy radni nie mają pytań.

Ad.8. Informacja Burmistrza o stanie jednostek oświatowych w Gminie

Zastępca Burmistrza W. Osiński jak co roku przedstawił informacje o stanie realizacji zadań oświatowych Gminy Lubawka w roku szkolnym 2013/2014. W zakresie prowadzenia spraw oświaty normują dwie ustawy:

- Ustawa o Oświacie
- Ustawa Karta Nauczyciela.

W Gminie Lubawka nic się nie zmieniło dalej funkcjonują dwa zespoły szkół:

- Zespół Szkół Publicznych w Chełmsku Śląskim
- Zespół Szkół Publicznych w Lubawce, oraz
- Szkoła Podstawowa z oddziałem przedszkolnym w Miskowicach.

Liczebność uczniów w gminie w roku szkolnym 2013/2014 wynosiła 1240 dzieci w tym 930 uczniów, dla porównania w roku 2012/2013 ta liczba wynosiła 1220 dzieci w tym 950 uczniów. Z tego wynika, że w tym roku mamy trochę więcej przedszkolaków, natomiast jeden cały oddział mniej uczniów. Ze względu na spadek urodzeń ten trend z pewnością będzie się pogłębiał.

W Zespole Szkół Publicznych w Lubawce uczyło się 730 uczniów w 33 oddziałach, średnia liczba na oddział wynosi 23 osoby. Jeżeli chodzi o Zespół Szkół Publicznych w Chełmsku Śląskim to uczyło się 383 uczniów w 21 oddziałach, średnia liczba na oddział wynosi 19 osób. Natomiast w Szkole Podstawowej w Miskowicach uczyło się 127 uczniów w 8 oddziałach, średnia liczba na oddział wynosi 16 osób. Burmistrz poruszył również tematy:

- koszty jakie ponosi Gmina przypadające na jednego ucznia,
- przygotowanie przedszkolne oraz realizacja obowiązku nauki (warunki jakie muszą spełniać placówki od roku 2015)
- uwarunkowania kadrowe- strukturę zatrudnienia, doskonalenia i doksztalcania nauczycieli (w gminie pracuje 116 nauczycieli),
- wyniki zewnętrznego sprawdzianu szóstoklasistów i egzaminu gimnazjalistów (wyniki ze sprawdzianu różniły się od lat poprzednich, szkoła z Chełmska

w porównaniu z ostatnimi latami zaniżyła swój poziom. Jednakże są to wartości niewielkie i w odpowiedzi na pytanie radnego W. Matys, Zastępcy Burmistrza wyjaśnił, że przyczyny wyników mogą być różne (sytuacja w domu, stres itp., każda szkoła sporządza protokoły, spotyka się z rodzicami i obmyśla w jaki sposób można poprawić tę sytuację. Z wynikami można zapoznać się u dyrektorów placówek),

- prace remontowe w szkołach wykonane w roku szkolnym 2013/2014

- inwestycje w szkole w Lubawce i Miskowicach (Modernizacja z rozbudową budynku ZSP w Lubawce; Przebudowa, termomodernizacja budynku SP w Miskowicach)

- wspomniał również, że jako jedyna gmina dowozimy dzieci niepełnosprawne do Szkoły Specjalnej w Kamiennej Górze.

Na koniec podziękował wszystkim osobą pracującym w szkołach, dyrektorom, nauczycielom i innym pracownikom, oraz rodzicom. Dokładne informacje i dane stanowią załącznik nr 5 niniejszego protokołu.

W trakcie informacji Zastępcy Burmistrza wystąpiła przerwa od godz. 15³⁰ do 15⁴².

Przed przerwą **Pani Starosta E. Kocemba** poprosiła, aby mogła odpowiedzieć na zadane do niej pytania.

Do **Wiceprzewodniczącej E. Garbień**, jeżeli chodzi o remont drogi w Olszynach umowa została już podpisana. Na razie jednak firma ta kończy drogę w stronę Opawy. W poniedziałek ekipa ma zacząć drogę w Olszynach. Zajrzała również na stronę BIP i stwierdziła, że wg statutu w paragrafie 38 zapytania składa się odnośnie aktualnych spraw gminy, a w ustępie 8 tego statutu jest napisane, że jeżeli odpowiedź na zapytanie nie jest możliwa to w przeciągu 14 dni taka odpowiedź powinna być wysłana pisemnie. Ponowiła pytanie odnośnie terminu zakończenia prac przy wodociągach w Miskowicach i Jarkowicach.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że jest to ogólnodostępna informacja umieszczona na stronie BIP.

Następnie wystąpiła dyskusja na temat drogi w Starej Białce, odnośnie czy Pani Starosta zwracała się z prośbą o dofinansowanie do tej drogi.

Pan **Radny Adam Krok** powiedział, że drogę w Olszynach ma wykonywać firma z Sad koło Jawora, termin rozpoczęcia prac miał być 14 października, a termin zakończenia 28 listopada.

Radny A. Sarzyński prosi o zapanowanie nad obradami i skończenie dyskusji w punkcie 10 sesji.

Ad.9. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:

a) przedłużenia czasu obowiązywania taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Lubawka o rok,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/363/14 w sprawie: przedłużenia czasu obowiązywania taryf na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na terenie gminy Lubawka o rok.

b) określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości stypendiów sportowych w Gminie Lubawka,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 7 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/364/14 w sprawie: określenia szczegółowych zasad, trybu przyznawania i pozbawiania oraz rodzajów i wysokości stypendiów sportowych w Gminie Lubawka.

c) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/365/14 w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat.

d) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 9 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/366/14 w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat.

e) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/367/14 w sprawie: wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat.

f) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 11 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/368/14 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014.

g) zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 13 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 1 głosach „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr IX/369/14 w sprawie: zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Lubawka.

h) zaciągnięcie pożyczki długoterminowej z WFOŚiGW we Wrocławiu,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 13 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania.

Radny A. Sarzyński powiedział, że spłata kwoty pożyczki koło 1 mln zł ma nastąpić w 2021 r. Zapytał przy tym jak te kwoty kształtują się do naszego budżetu w czasie i czy są wzięte podobne pożyczki i jakie są ich wysokości.

Skarbnik M. Stanek-Gamoń tłumaczy, że wartości się nie zmieniają i wszystko jest uwzględnione w wieloletniej prognozie. Wskaźnik jest zachowany od roku 2014 do roku 2024.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 13 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 1 głosach „wstrzymującym” podjęła Uchwałę Nr IX/370/14 w sprawie: zaciągnięcie pożyczki długoterminowej z WFOŚiGW we Wrocławiu.

i) zaciągnięcie pożyczki na wyprzedzające finansowanie w ramach PROW 2007-2013,

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach

„przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr IX/371/14 w sprawie: wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014.

Ad.10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych

Burmistrz T. Kulon udzielił odpowiedzi na następujące pytania radnych:

Radnego A. Sarzyńskiego:

a) nie ma przeciwwskazań technologicznych do ocieplenia nowopowstały budynek z prawidłową izolacją, a potem zrobić wylewki 4-5 cm na izolacji i na ociepleniu, oraz założyć tynki na ścianach i sufitach. Taką opinię wydał inspektor nadzoru i projektant. Koszty starej części szkoły:

- wymiana okien - ok. 350.000 zł
- remont docieplenia - ok. 542.000 zł
- remont w zakresie wymiany co - ok.405.000 zł
- remont w zakresie instalacji elektrycznej - ok. 190.000 zł
- wymiana kotłowni i remont instalacji wodnokanalizacyjnej, p.poż i sanitariatów – ok. 170.000 zł
- rozbudowa obiektu stan surowy – 1 580.000 zł
- roboty dachowe zabezpieczające przed zimą i roboty dachowe zakończenie – 254.000 zł
- przyłącze kanalizacyjne – 170.000 zł
- termomodernizacja, kanalizacja deszczowa z rynnami i rurami spustowymi – 490.000 zł

Podsumowując koszty do tej pory wyniosły : 4 219.398,31 zł, w tym 721.000 zł to środki zewnętrzne z Dolnośląskiego Funduszu pomocy Rozwojowej, Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i z rezerwy Ministerstwa Edukacji.

Do zakończenia inwestycji na podstawie kosztorysów inwestorskich z 2010 r. pozostały następujące prace budowlane:

- roboty budowlane oraz instalacje sanitarne w budynku już istniejącym – 2 131.000 zł
- roboty budowlane, instalacje sanitarne i elektryczne w budynku projektowanym – 4 617.000 zł
- zagospodarowanie terenu części budowlanej oraz sieci zewnętrzne – 464.000 zł. W sumie 7 212.000 zł.

Zaplanowana jest również na razie bez pozwolenia:

- budowa hali sportowej – 4 000.678 zł
- budowa łącznika między halą, a szkołą - 362.000 zł
- zagospodarowanie terenu i budowa obiektów pomocniczych – 1 076.000 zł

Razem to ok. 6 118.000 zł. Cała inwestycja to ponad 13 mln zł,

- jeżeli chodzi o lampę na budynku szkoły, gmina zwróciła się do wykonawcy, aby znalazł rozwiązanie,

b) droga na Podgórzu ma być naprawiana na dniach, zrobi to wykonawca, który robi chodnik na ulicy Kamiennogórskiej. Ponadto dostaniemy na jeden dzień nowoczesny paczer, postaramy się zabezpieczyć m.in. ul. Przyjaciół Żołnierza, Kombatantów,

c) razem z Radnym Czesławem Szotą rozmawiał dzień przed sesją z kierownikiem odcinka drogi krajowej w Lubawce Błażem Brajerem o tej wycince. Dyrekcja na razie wstrzymuje pracę, ponieważ zaliczana jest ona pod inwestycję, ale staramy się o możliwe przyspieszenie tej decyzji.

Radnego E. Tasior:

- jeżeli chodzi o drogę 369 musi się zebrać komisja, która zadecyduje co można zrobić.

Radnego B. Krzemińskiego:

- na ulicy Drzymały nie ma możliwości zrobienia miejsca do zawracania, działka drogi kończy się dwa metry za budynkiem.

Radnego M. Szota:

- jeżeli chodzi o oświetlenie na tych dwóch słupach to zasięgnę opinii czy można je zagospodarować.

Radnego B. Krzemińskiego:

- krzyż św. Andrzeja, wystąpi się o poprawę tej sytuacji. Burmistrz poprosił także o interwencję obecną Panią Starostę, ponieważ krzyż stoi przy drodze powiatowej.

Radnego M. Szota:

- ul. Drzymały odbiór będzie 31 października o godzinie 10.00

Radnego Cz. Szota:

- ul. Sienkiewicza ma w części asfalt, w miarę możliwości jak będą fundusze Gmina postara się zrobić, na razie jednak robimy ulice, które są jeszcze gruntowe. Może uda się załatać na razie dziury na tej ulicy.

Radnego E. Tasior:

- stary Ośrodek Zdrowia w Miszkowicach, były wielokrotne próby sprzedaży, niestety nie ma chętnego na zakup.

Starosty E. Kocemby:

- przewidywany termin zakończenia prac wodociągowych to 31 maj 2015 rok.

Radnego M. Szota:

- Pan B. Kukulewski czeka na decyzję w sprawie dofinansowania, jeśli będzie pozytywna decyzja to chce ruszyć z pracami. Dostaliśmy informację drogą elektroniczną, że jest duża możliwość dostania tych pieniędzy, wszystko będzie wiadomo po 10 listopada.

Radny M. Szota zapytał czy wielkość podatku zmieniła się po ściągnięciu dachu.

Burmistrz T. Kulon podatek nie jest prolongowany, naliczane są do niego 50% odsetki karne. Jak skończy się rok będzie musiał płacić, albo w momencie sprzedaży ta kwota trafi do nas.

Radny M. Szota czy stawka za metr jest taka sama w całym obiekcie.

Burmistrz T. Kulon ta część, która nie ma dachu nie liczy się do podatku. Między radnym Arturem Sarzyński, a Burmistrzem Tomaszem Kulon rozwinęła się dyskusja o strategii rozwoju z 2001 roku, dotycząca m.in. wyciągu narciarskiego.

Godz. 16⁵⁵wyszli Radny Czesław Szota i Waldemar Matys

Godz. 17⁰⁰wrócili Radny Czesław Szota i Waldemar Matys

Kierownik Referatu GG Jowita Martyńska stwierdziła, że wykonawca na spotkaniu u Burmistrza poinformował Gminę, że nie będzie podejmował żadnych działań na terenie wyciągu narciarskiego. W związku z tym umowa została wypowiedziana w trybie natychmiastowym. Nieruchomość należy teraz do mienia gminy. Był wniosek do radnych o zabezpieczenie pieniędzy na ten rok, który pozwoliby na przeprowadzenie prac:

1. porządkowo – pielęgnacyjnych (przygotowanie i wykoszenie tras)
2. przygotowanie dokumentacji badań technicznych
3. przygotowania urządzeń i stoku

Na dzień dzisiejszy zostały wykonane prace polegające na wykoszeniu i zmulcowaniu roślinności, zlecone badania liny, która napędza wyciąg, oraz badania, które na ten rok były przewidziane. Okazało się, że należy wymienić linę. Na posiedzeniu komisji Radni zdecydowali o zakupie tej liny. Różnicowanie rynku związane z zakupem i montażem nowej liny zostały już rozpoczęte.

Radny A. Sarzyński powtórnie powołał się na strategię rozwoju z 2001 roku i przeanalizował jak wzrosły koszty od tego czasu.

Radny P. Wiktorowski przypomniał, że umowa dzierżawy wygasa w 2014 roku i do tego czasu nie mogliśmy nic zrobić. Wniósł o zakończenie tematu i głosowanie.

Przewodniczącej W. Zabiegło zarządziła głosowanie nad wnioskiem, Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 13 głosami „za”, przy 1 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymującym” podjęła decyzję o zakończeniu tematu.

Ad.11. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.

Przewodnicząca Wanda Zabiegło spytała się Prezesa PGK Sanikom co się dzieje z ciśnieniem wody na ulicy Krótkiej.

Radny Powiatu J. Orzechowski również zapytał Prezesa PGK Sanikom kiedy woda w Opawie i Niedamirowie będzie nadawała się do spożycia bez przegotowania.

Radny W. Matys zapytał Burmistrza kto wyznacza czas na jaki wyrażamy zgodę odnośnie dzierżawy.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że termin określają wnioskodawcy.

Starosta E. Kocemba poprawiła Pana Adama Krok, że myli się i drogą w Olszynach zająć ma się ta sama firma, która robi drogę do Opawy i prace zaczną się 3 listopada 2014 r.

Na koniec wywiązała się dyskusja na temat drogi wojewódzkiej 369 w Miskowicach. Pani Starosta zauważyła przy tym, że nie powinno mówić się o nieobecnej Pani Danucie Lipińskiej.

O godzinie 17¹⁵ wyszła Radna Ewa Garbień

Ad.12. Zamknięcie obrad IX sesji

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zakończyła obrady IX sesji o godz. 17¹⁶.

Protokołowała i protokół sporządziła:

Ada Pakuła

Insp. UM

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lubawce

/-/ Wanda Zabiegło