



Zadanie realizowane w ramach Programu Osi 3 „Leader” ,  
Działanie 413 „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” z zakresu małych projektów.

Załącznik Nr 2

## UMOWA /wzór/ nr ...../2014

Zawarta w dniu ..... 09.2014 roku w Lubawce, pomiędzy:

1. **Gminą Lubawka** z siedzibą w Lubawce (58-420), Plac Wolności 1, reprezentowaną przez mgr inż. Tomasza Kulona – Burmistrza Miasta Lubawka przy kontrasygnacie mgr Moniki Stanek-Gamoń – Skarbnika Gminy zwaną dalej **“Zamawiającym”**,

a

.....  
nazwa Wykonawcy

z siedzibą w .....

zarejestrowanym w .....

o nr REGON: ..... NIP: .....

reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

zwanym dalej **“Wykonawcą”**,

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 Euro, nie podlegającym procedurom Ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z art. 4 pkt 8 tej ustawy (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)

### I. Postanowienia ogólne

#### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pod nazwą: **Zakup i montaż siłowni zewnętrznej Park „Watra” w Lubawce ul. Kamiennogórska – roboty ziemne i budowlane.**
2. Przedmiotem zamówienia są roboty ziemne i budowlane w oparciu o Przedmiar robót i Projekt budowlany.

### Zakres robót obejmuje:

- a) – zdjęcie z powierzchni zabudowy siłowni warstwy humusu na głębokości 25 cm z przewiezieniem na odl. do 1 km i złożenie na pryzmę do późniejszego użycia do rekultywacji trawników.
- b) – wykonanie nawierzchni bezpiecznej, żwirowej na placu ćwiczeń siłowni z wykonaniem warstw podbudowy.
- c) – zakup kostki chodnikowej i wykonanie chodnika dojścia do siłowni z drobnowymiarowej kostki betonowej w obrzeżach chodnikowych, betonowych.

3. Termin zakończenia robót ustala się na dzień **28.10.2014 r.**

4. Oświadczam/y, że udzielimy gwarancji na wykonane roboty na okres **36 miesięcy** od dnia dnia protokolarnego ich odbioru.

## II. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

### § 2

Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Wartość robót zgodnie z ofertą cenową wynosi (łącznie z podatkiem VAT) ..... **złotych brutto** (słownie: ..... zł).

Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.

### § 3

1. Podstawą zapłaty będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
2. Termin płatności faktury wynosi 30 dni licząc od daty przekazania jej Zamawiającemu.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na rachunek bankowy wskazany na fakturze, o której mowa w ust. 1 – 3.
5. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## III. Odpowiedzialność za wady

### § 4

Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu gwarancji za wady fizyczne przez 36 miesięcy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

## IV. Kary umowne

### § 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
  - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji za wady - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10,0% wynagrodzenia brutto należnego wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy bez istotnej przyczyny lub za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10,0% wynagrodzenia brutto należnego za wykonanie przedmiotu umowy.
4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne: za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu, za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
6. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru przedmiotu zamówienia i przekazania do eksploatacji Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad na koszt Wykonawcy.
7. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokołach z przeglądu w okresie gwarancji Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.

## **V. Postanowienia końcowe**

### **§ 6**

1. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Sprawy sporne rozpatrywane będą przez właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
4. Załącznikami do niniejszej umowy są:
  - Projekt budowlany
  - Przedmiar robót

**Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania zadania ze środków Unii Europejskiej:**

Zadanie jest realizowane w ramach projektu „Zakup i montaż siłowni zewnętrznej Park „Watra” w Lubawce ul. Kamiennogórska” współfinansowanego przez Unię Europejską w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013, w ramach Programu Osi 4 „Leader”, działanie 4.1, „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju” z zakresu małych projektów.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**