

Lubawka, 2014.03.27

**Protokół Nr III/2014
z III Sesji Rady Miejskiej w Lubawce
która odbyła się w dniu 27 marca 2014 roku
w sali obrad Urzędu Miasta w Lubawce (ratusz – parter).**

Czas trwania sesji w godz. 14⁰⁰ do godz. 17³⁰

Sesja była filmowana przez LUB-SAT Lubawka, TV Kamienna Góra.

Ad. 1. Otwarcie obrad

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce Wanda Zabiegło na podstawie art. 20 ustawy o samorządzie gminnym otworzyła obrady III sesji. Poinformowała, że w sesji uczestniczy 13 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radni nieobecni: Edmund Tasior oraz Artur Bodzek. Następnie przywitała Burmistrza, Zastępcę Burmistrza, Skarbnika Gminy, Sekretarza Urzędu, Posła na Sejm RP, Radnych Powiatowych, sołtysów, kierowników referatów Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych. Przywitała również przedstawicieli mediów, prasy, a także gospodarzy sesji radnych. Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1, lista obecności zaproszonych gości załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad.2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że radni otrzymali porządek obrad i wniosła o przyjęcie do porządku obrad Uchwały w sprawie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Lubawce Nr II/318/14 z dnia 27 lutego 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat. Zapytała czy radni zgłaszają jakieś wnioski. Uwag i wniosków nie zgłoszono. Następnie zarządziła głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 13 radnych 13 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła porządek obrad **ze zmianami**.

Zatwierdzony porządek sesji:

1. Otwarcie sesji.
2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z II sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.

5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami.
7. Informacja Burmistrza Miasta z realizacji programu współpracy Gminy Lubawka z organizacjami pozarządowymi w 2013 roku.
8. Gmina Lubawka w Aglomeracji Wałbrzyskiej:
 - § plany,
 - § założenia.
9. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:
 - a) wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołectkiego,
 - b) określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych gminy,
 - c) wyrażenia zgody na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości będącej w zasobach mienia komunalnego w drodze bezprzetargowej, na okres dłuższy niż trzy lata,
 - d) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat,
 - e) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat,
 - f) wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych, usytuowanych przy drogach powiatowych na terenie Gminy Lubawka,
 - g) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce za 2013 rok,
 - h) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014.
10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
11. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.
12. Zamknięcie obrad III sesji.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z II sesji

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że protokół z II sesji wyłożony był w biurze rady. Dodała, że każdy radny, przed sesją ma możliwość zapoznania się z protokołem i do protokołu wnieść swoje uwagi.

Na wniosek **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło** Rada Miejska w obecności 13 radnych 12 głosami „za” przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach, „wstrzymujących” głosująca jawnie przez podniesienie ręki przyjęła protokół z III sesji.

Ad.4. Interpelacje i zapytania radnych

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że do biura rady nie wpłynęła żadna interpelacja i poprosiła o zadawanie pytań.

Radny Jerzy Przepiórka zapytał radnego powiatowego jak obecnie wygląda sytuacja remontu dróg w Powiecie i w Gminie Lubawka, a szczególnie droga do Olszyn, Okrzeszyna oraz Błażejowa. Nadmienił też, że po zakończeniu remontu ulicy Rynek w Chełmsku Śląskim wykonawca nie umieścił na znakach

drogowych od strony arkad informacji o możliwości zatrzymywania się samochodów dostawczych.

Radny Artur Sarzyński zapytał w następujących sprawach:

- z jakich środków będzie remontowana ulica Mickiewicza, ponieważ chodnik został zniszczony przez firmę wykonującą instalację gazową lub kanalizacyjną i czy ten inwestor będzie partycypował w kosztach,
- jakie oszczędności zostały po akcji zima i na co te środki zostaną przeznaczone.

Radny Bolesław Krzemński zwrócił się do radnego powiatowego i zapytał w jakim terminie zostanie posprządana ulica Szymrychowska. Następnie poinformował Burmistrza Tomasza Kulona, że na skrzyżowaniu ulic Kombatantów i Alei Wojska Polskiego zapadła się jezdnia.

Radny Czesław Szota zapytał czy istnieje możliwość likwidacji dźwiękowego alarmu w Straży Pożarnej, ponieważ mieszkańcy zgłaszają, że jest on bardzo uciążliwy.

W trakcie omawiania punktu 4 porządku obrad: „*Interpelacje i zapytania radnych*”, na obrady przybył radny Artur Bodzek.

Radny A. Bodzek zapytał:

- w jakim okresie czasu zostaną wycięte krzewy na ulicy Lipowej,
- kiedy zostanie naprawiony chodnik przy ulicy Lipowej,
- czy istnieje możliwość uzyskania pomocy od Gminy na badania sportowców, którzy muszą posiadać orzecznictwo sportowo lekarskie wydane przez lekarza sportowego. Dodał, że na terenie naszej Gminy jest to grupa 250 osób i przeprowadzenie takich badań jest dużym kłopotem, ponieważ nie można ich wykonać na koszt Narodowego Funduszu Zdrowia.
- Na jakim etapie jest sprawa wykonania oświetlenia oraz monitoringu na boisku w Lubawce i Chełmsku Śląskim.

Radny Piotr Wiktorowski zapytał Posła na Sejm RP Henryka Kmiecik na jakim etapie załatwiania jest renowacja kamienic w Chełmsku Śląskim. Następnie skierował pytanie do radnego powiatowego i zapytał czy Powiat zaplanował poprawki ubiegłorocznego remontu ulic w Chełmsku Śląskim i w jakim czasie zostaną wykonane.

Radny Cz. Szota poinformował, że droga do Okrzeszyna jest w bardzo złym stanie technicznym i zapytał czy ta droga była już remontowana czy też planowany jest remont.

Radny B. Krzemiński poprosił Posła na Sejm RP Henryka Kmiecik o poinformowanie mieszkańców Gminy na jakim etapie jest budowa drogi S3.

Radny Marek Szota zapytał:

- radnego powiatowego czy odbyło się spotkanie w sprawie budowy drogi S3 i poprosił o udzielenie informacji na temat omawianych spraw,
- Burmistrza T. Kulona czy Gmina składa wnioski o likwidację barier w budynkach użyteczności publicznej.

Następnie powiedział, że w szkołach nie udziela się dzieciom pierwszej pomocy lekarskiej na miejscu tylko wzywa się rodziców i dziecko traci cały dzień lekcyjny i zapytał jakimi uregulowaniami prawnymi spowodowane jest takie postępowanie

Radny B. Krzemński zapytał:

- w jakim terminie zostanie zakończony remont budynku przy ulicy Anielewicza 10 i kiedy lokatorzy wrócą do swoich mieszkań
- czy istnieje możliwość budowy parkingu w okolicach cmentarza i czy Gmina posiada jakieś plany.

Ad.5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.

Burmistrz T. Kulon przedstawił informację o pracy w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że w okresie międzysesyjnym wydał 14 zarządzeń, które m.in. dotyczyły:

- § wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014,
- § powołania Miejsko - Gminnego Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie,
- § wydania czterech zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych,
- § powołania Komisji Konkursowej do opiniowania ofert złożonych w otwartym konkursie ofert na realizację zadań publicznych z zakresu kultury, kultury fizycznej, sportu i turystyki oraz pomocy osobom niepełnosprawnym organizowanych przez różne stowarzyszenia, koła, związki, kluby i fundacje w 2014 roku i ustalenia regulaminu jej pracy,
- § przyznania dotacji na realizację zadań publicznych Gminy Lubawka w zakresie upowszechniania kultury, kultury fizycznej, sportu, turystyki oraz pomocy osobom niepełnosprawnym na 2014 rok,
- § wyznaczenia czterech nieruchomości do dzierżawy na okres do 3 lat,
- § wyznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres do 5 lat,
- § wyznaczenia nieruchomości do dzierżawy na okres 10 lat,
- § wyznaczenia do nieodpłatnego użytkowania działki położonej w Opawie na rzecz Rady Sołectkiej wsi Opawa na okres dłuższy niż 3 lata.

Następnie **Burmistrz Miasta T. Kulon** poinformował, że uczestniczył w następujących spotkaniach:

27 lutego w Domu Kultury w Lubawce odbyła się gala podsumowująca działalność Stowarzyszenia „Działaj Lokalnie”. Poinformował też, że Fundacja Lnu ze stowarzyszeniem Granica prowadzi ten program.

5 marca we Wrocławiu odbyło się spotkanie konsultacyjno-informacyjne dotyczące przygotowania rozwoju obszarów wiejskich na lata 2014-2020. Przedstawiciele Ministerstwa Rolnictwa i Ministerstwa Rozwoju Regionalnego potwierdzili, że przynależność do Aglomeracji Wałbrzyskiej nie wyklucza Gmin z korzystania ze środków Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich.

11 marca w Urzędzie odbyło się spotkanie z byłymi pracownikami Urzędu z okazji Dnia Kobiet. Na spotkanie przybyło dziewięć emerytek.

15 marca odbyło się zebranie sprawozdawcze w jednostce Ochotniczej Straży Pożarnej w Jarkowicach.

18 marca w Hradec Kralovym zostało podpisana umowa partnerstwa Aglomeracji Wałbrzyskiej z Krajem Kralovohradeckim. Na tym forum była również poruszona sprawa budowy drogi S3 na odcinku Legnica – Bolków oraz kwestia budowy drogi w ramach programu Łącząc Europę przez Lubawkę do Jaromierza.

19 marca odbył się w Kamiennej Górze powiatowy turniej wiedzy pożarniczej, w którym uczestniczyli uczniowie szkół podstawowych oraz gimnazjum.

22 marca jubileusz 50-lecia pożycia małżeńskiego Państwa Janiny i Zbigniewa Hyziak.

23-24 marca wraz z Prezesem PGK Sanikom wyjazd na Węgry w sprawie projektów Unijnych dotyczących produkcji paliw alternatywnych z odpadów.

Poinformował też, że między czasie odbyły się spotkania z przedstawicielami Generalnej Dyrekcji Dróg i Autostrad, projektantami oraz Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w sprawie wycinki drzew, projektowania i budowy chodników na drodze Nr 5 w Lubawce. Projektowana jest budowa chodnika po lewej stronie od ulicy Mickiewicza do ostatniego budynku przy zwartej zabudowie. Poinformował również, że:

- rozpoczął się remont chodnika przy ulicy Przyjaciół Żołnierza,
- został ogłoszony przetarg na remont ulicy Zielonej w Lubawce,
- w przyszłym tygodniu zostaną ogłoszone przetargi na remont ulicy Drzymały w Lubawce oraz ulicy Pocztovej w Chełmsku Śląskim,
- od tygodnia ogłoszony jest przetarg na budowę kanalizacji przy Zespole Szkół w Lubawce.

Złożył też gratulacje zawodnikom i trenerom z Między Szkolnego Klubu Narciarskiego pod Strużą w Miskowicach zdobywców 4 medali na Olimpiadzie Ogólno Polskiej Młodzieży w 2014 roku. Pogratiulował trenerowi Arturowi Bodzek oraz zawodnikom:

- Tomaszowi Jurczak oraz Klaudiuszowi Kogut za zdobycie brązowych medal,
- Natalii Surdyna i Karolinie Trzaska za drużynowy złoty medal,
- Tomaszowi Jurczak oraz Robertowi Maciulewicza za drużynowy srebrny medal.

Poinformował też, że Klub zajął 16 miejsce na 71 klubów zgłoszonych w klasyfikacji generalnej Ogólno Polskiego Biegu „Bieg na Igrzyska”.

Następnie odpowiedział na pytania radnych:

Radnemu A. Sarzyńskiego poinformował, że:

- Gmina wystąpi do Zakładu gazowniczego w sprawie zniszczonego chodnika przy ulicy Mickiewicza w Lubawce,
- w chwili obecnej nie potrafi powiedzieć ile zostało środków z akcji zima, ponieważ w okresie zimowym drogi były posypywane. Rejon Lubawki był płacony ryczałtem natomiast za utrzymanie pozostałych dróg Gmina płaciła za

godziny pracy. Ponadto okres rozliczeniowy obejmuje dwie zimy z początku oraz końca roku i z poprzedniej zimy nie było żadnych oszczędności.

Radnemu B. Krzemińskiemu powiedział, że w budżecie Gminy na naprawę dróg zaplanowano środki w wysokości około 50 000 PLN i drogi będą remontowane.

Radnemu Cz. Szota odpowiedział, że nie ma możliwości zlikwidowania sygnału dźwiękowego w Straży Pożarnej, ponieważ wezwanie strażaków na sygnał dźwiękowy praktykowane jest na całym świecie, a obowiązek utrzymywania tego sygnału wynika również ze względów obronnych. Ponadto Straż pożarna w Lubawce nie ma dyżurów całodobowych jak straż zawodowa i nie wie jak ten problem rozwiązać ale porozmawia na ten temat z profesjonalistami z Państwowej Straży Pożarnej i Zarządzania Kryzysowego Kraju.

Radnego A. Bodzek poinformował, że:

- na temat wykonania sportowcom badań lekarskich rozmawiał z lekarzem, który na naszym terenie posiada uprawnienia w tym zakresie. Podczas rozmowy zaproponował, że w ramach SP ZOZ zostaną wykonane podstawowe badania laboratoryjne oraz udostępnione pomieszczenia przygotowane do badań i oczekuje na odpowiedź. Dodał, że w Przychodni Eskulap w Kamiennej Górze pełne badanie kosztuje 70 PLN od osoby,
- w dniu wczorajszym do Urzędu wpłynęły pierwsze oferty na wykonanie oświetlenia boisk i będą przyjmowane nadal. Wartość kosztorysowa na wykonanie oświetlenia w Chełmsku Śląskim wynosi 17 300 PLN natomiast w Lubawce 17 600 PLN bez monitoringu.

Radny M. Szota zapytał jakie to będzie oświetlenie.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że bez monitoringu.

Radny A. Bodzek zaproponował aby w tym roku zrobić porządne oświetlenie jednego boiska, a w przyszłym roku drugiego.

Burmistrz T. Kulon powiedział, że temat można przedyskutować ale też należy zastanowić się czy jest potrzeba oświetlania boisk przyszkolnych w porze nocnej.

Radnemu M. Szota odpowiedział, że Gmina nie składała wniosku o likwidację barier w budynkach użyteczności publicznej do Starostwa Powiatowego. Natomiast korzystała ze środków innych programów i z likwidowała bariery dla niepełnosprawnych w szkole oraz przedszkolu w Chełmsku Śląskim. Złożyła też złożony wniosek do RPO o likwidację barier w szkole w Miszkowicach i nowo budowanej szkole w Lubawce.

Radnemu M. Szota zapytał dlaczego Gmina nie złożyła wniosku.

Burmistrz T. Kulon wyjaśnił, że nie była przygotowana dokumentacyjnie i finansowo.

Radnemu B. Krzemińskiemu powiedział, że w okolicach cmentarza nie ma miejsca na zbudowanie parkingu. Zauważył, że przez okres całego roku nie występuje tam żaden problem, ponieważ w pobliżu garaży jest miejsce gdzie można parkować samochody oraz na ulicy Cmentarnej. Natomiast podczas

uroczystości Wszystkich Świętych samochody można parkować wzdłuż ulicy cmentarnej oraz na działce naprzeciw cmentarza.

Radny A Sarzyński powiedział, że boisk Gmina nie może oświetlić, a za chwilę radni będą głosować nad projektem oświetlenia kortów.

Burmistrz T. Kulon zauważył, że nie powiedział iż Gmina nie wykona oświetlenia boisk tylko zaproponował przedyskutowanie tego tematu.

Radny A Sarzyński powiedział, że skoro stać Gminę na oświetlenie kościoła, a być może proboszcz opłaca, to na oświetlenie boisk przez dwie godziny dziennie na pewno będzie stać Gminę. Dodał, że na boiskach odbywają się treningi, a jesienną porą o godzinie 19 jest już ciemno.

Ad.6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Piotr Marciniak poinformował, że zgodnie z planem pracy, Komisja w okresie międzysesyjnym obradowała dwukrotnie:

11 marca tematem spotkania była kontrola przebiegu zadań związanych z realizacją tzw. „Akcji Zima” na terenie Gminy Lubawka tj. zimowego utrzymania dróg gminnych (załącznik Nr 3 do niniejszego protokołu). W spotkaniu uczestniczył Inspektor Urzędu Miasta w Lubawce Pan Stanisław Wójcik.

Następnie poinformował min, że ze względów ekonomicznych oraz dla poprawy efektywności prowadzonych prac, Gmina Lubawka została podzielona na trzy rejony odśnieżania usystematyzowane ze względu na położenie geograficzne:
Rejon 1: obszar miasta Lubawka

Rejon 2: Chełmsko Śląskie, Okrzeszyn, Błazejów

Rejon 3: Bukówka, Miskowic, Opawa, Niedamirów, Szczepanów, Jarkowie, Stara Białka, Paczyn i Błazkowa. Dodatkowo ze względów praktycznych i ekonomicznych ustalono zasadę by koszty zimowego utrzymania dróg w rejonie 1 oraz chodników na terenie Chełmska Śląskiego opłacane były na zasadzie comiesięcznego ryczałtu na pozostałych rejonach przyjęto stawki godzinowe.

W październiku 2013 r. ogłoszony został przetarg na zimowe utrzymanie dróg gminnym. Na obsługę pierwszego rejonu wpłynęła jedna oferta, którą złożyło PGK „Sanikom” w Lubawce na kwotę: **47.427,25 zł brutto/miesięcznie**. Utrzymaniem drugiego i trzeciego rejonu zainteresowane były trzy podmioty, po rozstrzygnięciu przetargu i nie podpisaniu umowy przez dwóch oferentów umowę na zimowe utrzymanie dróg zawarto z następnym w oferentem tj. konsorcjum pn. „Pogromcy Białego Zła”. W związku z zaistniałą sytuacją komisja zaleciła aby w przypadku przygotowywania kolejnych przetargów na utrzymanie zimowe Gminy Lubawka w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia znalazł się zapis o konieczności wpłacenia wadium przez oferentów. Nadmieniał, że na drogach gminnych wykonawcy mają obowiązek prowadzenia rejestru prowadzonych prac potwierdzanych przez sołtysów.

Zgodnie ze zgłoszoną wcześniej przez Komisję Rewizyjną sugestią do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia do ostatniego przetargu na zimowe utrzymanie dróg gminnych na sezon 2013 – 2014 zapisano zobowiązanie o konieczności uprzątnięcia materiałów szorstkich z utrzymywanych w trakcie sezonu chodników i dróg w sąsiedztwie studzienek spływowych.

W związku ze stosunkowo łagodnym przebiegiem zimy w mijającym sezonie ustalono, że na Rejonie 1. pracownicy Spółki odpowiedzialnej za utrzymanie zimowe wykonywali prace porządkowe (sprzątanie, zamiatanie) w ramach płaconej opłaty ryczałtowej.

Widoczne oszczędności pojawiły się natomiast na Rejonie 1 i 2 gdzie obowiązywały stawki godzinowe.

17 marca tematem spotkania była kontrola realizacji skarg i wniosków kierowanych do Burmistrza Miasta oraz do Rady Miejskiej (załącznik Nr 4 do niniejszego protokołu). W spotkaniu uczestniczył Sekretarz UM Paweł Szewczyk. Podczas przeprowadzonej kontroli Komisja stwierdziła, że informacja o przyjmowaniu interesantów w sprawach skarg i wniosków w Urzędzie Miasta jest dostępna i przejrzysta. Właściwe tablice znajdują się nad biurem Rady Miejskiej i przy sekretariacie Urzędu. Prowadzony jest też rejestr zawierających dane przyjmowanych osób wraz z hasłowym oznaczeniem czego sprawa dotyczy. Ustalono również, że przyjmowane są wszystkie zainteresowane osoby bez konieczności wcześniejszych zapisów. Burmistrz Miasta przyjmuje interesantów w każdy poniedziałek od godz. 14⁰⁰ do godz. 16⁰⁰ natomiast przewodnicząca Rady Miejskiej przyjmuje interesantów w każdy wtorek od godz. 14⁰⁰ do godz. 15⁰⁰. Według prowadzonego rejestru w roku 2013 zostało przyjętych 155 mieszkańców w różnych sprawach w czym większość dotyczyła spraw lokalowych. Ponadto w minionym roku Rada Miejska rozpatrzyła jedną skargę dotyczącą działalności Burmistrza Miasta Lubawka.

Ad.7. Informacja Burmistrza Miasta z realizacji programu współpracy Gminy Lubawka z organizacjami pozarządowymi w 2013 roku.

Sekretarz UM P. Szewczyk w imieniu Burmistrza Miasta Lubawka T. Kulona oznajmił, że zgodnie z obowiązującymi przepisami Burmistrz Miasta zobligowany jest do przedstawienia, do końca marca każdego roku, sprawozdania z przebiegu współpracy z organizacjami pozarządowymi w roku poprzednim. Poinformował, że w 2013 roku 13 organizacji pozarządowych działających w zakresie kultury, kultury fizycznej, sportu, turystyki oraz pomocy osobom niepełnosprawnym złożyło wnioski o wsparcie. Z tego dwie organizacje tj. Lubawski Klub Sportowy LUKS-SKI oraz Międzyszkolny Klub Narciarski pod Strużą w Miskowicach otrzymały środki w ramach dotacji celowych na podstawie uchwały o sporcie. Natomiast pozostałe organizacje przystąpiły do otwartego konkursu ofert i aplikowało o wsparcie ze środków gminnych. Oferty oceniane były przez komisję konkursową i wszystkie

organizacje, które złożyły wnioski otrzymały środki na realizację zadań. Ponadto dwie organizacje otrzymały środki w ramach art.19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie. Z tej możliwości skorzystał Oddział Regionalnej Olimpiady Specjalnej Polska województwa Dolnośląskiego na realizację zadania z dziedziny wspierania działań mających na celu upowszechnianie kultury fizycznej oraz Klub Sportowy Orzeł z Lubawki. Łącznie na wsparcie kultury, kultury fizycznej, sportu, turystyki oraz pomocy osobom niepełnosprawnym Gmina zaplanowała 160 000 PLN, a wydatkowała 159 592 PLN

Przerwa w obradach od godziny 15¹⁰ do godziny 15²⁰.

Ad.8. Gmina Lubawka w Aglomeracji Wałbrzyskiej:

§ plany,

§ założenia.

Burmistrz T. Kulon poinformował, że perspektywa finansowa Unii Europejskiej na lata 2014 – 2020, priorytety zawarte w strategii Europa 2020 oraz założenia Krajowej Strategii Rozwoju Regionalnego 2010 – 2020 wyznaczają kierunki zrównoważonego rozwoju państwa w oparciu o sieć ważnych ośrodków regionalnych (załącznik nr 5 do niniejszego protokołu) Jednym z takich ośrodków stosunkowo blisko położonym jest miasto Wałbrzych.

Wymienione dokumenty strategiczne proponują model terytorialnego równoważenia rozwoju dla niwelowania coraz bardziej widocznych różnic między rozwojem nie tylko miast i wsi, czy zachodniej i wschodniej części Polski, ale przede wszystkim niwelowanie przewagi dużych ośrodków miejskich nad regionami peryferyjnymi.

Efektywność rozwoju regionów zależy nie tylko od wykorzystania możliwości pomocy zewnętrznej, ale przede wszystkim od skutecznego budowania i odpowiedniego wykorzystywania własnego potencjału, dążąc do wytworzenia efektu synergii.

W kwietniu 2012 roku została powołana do życia Aglomeracja Wałbrzyska. Do zasadniczych przyczyn jej powstania należy zaliczyć:

- a) zintensyfikowanie wspólnych działań dla zapewnienia trwałego rozwoju;
- b) przyjęcie i realizacja wspólnej strategii
- c) stosowanie zasady partnerstwa, wzajemnego poszanowania w dążeniu do zrównoważonego rozwoju całej Aglomeracji (AW dostępna dla wszystkich, AW lepszym miejscem pracy, AW lepszym miejscem do życia);
- d) opracowanie specjalnego programu operacyjnego dla Aglomeracji na lata 2014-2020;

e) deklaracja współdziałania w celu uczynienia Aglomeracji beneficjentem nowego europejskiego sposobu wspomagania szczególnych obszarów funkcjonalnych.

Na początku Aglomerację tworzyło 14 gmin tj:

- Boguszów-Gorce
- Czarny Bór
- Głuszycza
- Jedlina-Zdrój
- Kamienna Góra (miasto)
- Mieroszów
- Miasto Nowa Ruda
- Gmina Nowa Ruda
- Szczawno-Zdrój
- Świebodzice
- Walim
- Wałbrzych
- Stare Bogaczowice
- Radków.

Pod koniec 2012 roku na mocy Uchwały IX/175/12 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 31 października 2012 roku w sprawie podjęcia współdziałania Gminy Lubawka z jednostkami samorządu terytorialnego w ramach Aglomeracji Wałbrzyskiej do Aglomeracji Wałbrzyskiej przystąpiła Gmina Lubawka. Równocześnie w skład Aglomeracji weszła także Gmina Wiejska Kamienna Góra.

W tym czasie potencjał ludnościowy Aglomeracji szacowano na 300 tys. osób.

W listopadzie 2013 roku do Aglomeracji przystąpiło jeszcze 7 nowych jednostek samorządu terytorialnego tj.:

- Gmina Miejska Świdnica,
- Gmina Wiejska Świdnica,
- Gmina Jaworzyna Śląska,
- Gmina Strzegom,
- Gmina Żarów,
- Gmina Dobromierz,
- Gmina Marcinowice.

Rada Miejska w Lubawce na mocy Uchwały Nr XI/295/13 z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/175/12 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 31 października 2012 r. w sprawie podjęcia współdziałania

między jednostkami samorządu terytorialnego w ramach Aglomeracji Wałbrzyskiej zatwierdziła nową deklarację Aglomeracji. Obecnie Aglomerację tworzą 23 gminy, w których zamieszkuje około 450 tys. osób. W dniu 31 stycznia 2013 roku Rada Miejska w Lubawce Uchwałą Nr I/230/13 przyjęła Strategię rozwoju Aglomeracji Wałbrzyskiej na lata 2013-2020. Dokument ten określa główne problemy i zadania, przed których rozwiązaniem stoi Aglomeracja oraz określa też cele i kierunki dalszych działań. W dniu 18 marca 2014 roku zostało zawarte porozumienie o współpracy Aglomeracji Wałbrzyskiej i kraju Kralovohradeckiego (republika Czeska).

W ramach Aglomeracji funkcjonują Rady, będące ciałami doradczymi w poszczególnej tematyce. Zrzeszają one osoby działające w różnych obszarach społecznych i są to m.in.:

- 1) Rada Gospodarcza – reprezentanci Gminy Lubawka: Arkadiusz Kubacki i Andrzej Koźbiał
- 2) Rada Naukowa – Gmina Lubawka nie ma reprezentanta
- 3) Rada Organizacji Pozarządowych – reprezentant Gminy Lubawka Bożena Pełdiak
- 4) Rada Społeczna – reprezentant Gminy Lubawka Alina Lewandowska

Ponadto w celu realizacji różnych programów i strategii w ramach Aglomeracji powołane zostały także zespoły tematyczne (grupują one reprezentantów poszczególnych członków Aglomeracji). Są to następujące zespoły tematyczne:

- a) Drogowy - reprezentant Gminy Lubawka Tomasz Kulon
- b) Rewitalizacji miast - reprezentant Gminy Lubawka Tomasz Kulon
- c) Obszarów wiejskich - reprezentant Gminy Lubawka Wiesław Osiński
- d) Niskiej emisji - reprezentant Gminy Lubawka Jowita Martyńska
- e) Kolejowy - reprezentant Gminy Lubawka Paweł Szewczyk

Radny W. Matys zapytał dlaczego Gmina Lubawka nie ma swojego reprezentanta w Radzie Naukowej i kto wybierał osoby do pozostałych komisji.

Burmistrz T. Kulona odpowiedział, że sam desygnował jako członek Rady Samorządowej podobnie jak to zrobiły pozostałe gminy. Natomiast do Radu Naukowej Gmina nie miała żadnego naukowca chętnego do pracy w komisji.

Radny W. Matys powiedział, że to nie chodzi o naukowca przez duże N i można tam było skierować przedstawiciela Gminy.

Burmistrz T. Kulona poinformował, że w tym przypadku należało wskazać osobę zajmująca się nauką na poziomie badawczym i akademickim.

Następnie przedstawił projekty będące w trakcie realizacji i poinformował, że Aglomeracja Wałbrzyska zajęła I miejsce w konkursie Ministerstwa Rozwoju

Regionalnego składając wniosek pn. Polityka aktywizacji gospodarczej obszaru Funkcjonalnego Aglomeracji Wałbrzyskiej w przyszłości. W projekcie tym zaplanowano opracowanie dokumentów strategicznych takich jak:

- Ø Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych
- Ø Program Gospodarki Niskoemisyjnej
- Ø Zintegrowany Program Transportu Publicznego
- Ø Całkowita wartość projektu dla 23 gmin 2.699.994,60 zł udział własny gmin AW 299.999,40 zł. Udział własny Gminy Lubawka 12.847,90 zł (parytet liczby mieszkańców)

Zintegrowane Inwestycje Terytorialne – określają najważniejsze zadania inwestycyjne gmin, na które można pozyskać wsparcie ze środków UE. W przypadku Gminy Lubawka zgłoszono następujące zadania:

L.p.	Tytuł projektu	Krótki opis zakresu projektu	Planowany koszt zadania w tys. zł
1)	Modernizacja z rozbudową ZSP w Lubawce	Projekt obejmuje rozbudowę istniejącego budynku Zespołu Szkół Publicznych w Lubawce o dodatkowy obiekt szkolny wraz z łącznikiem i halą sportową, a także modernizację istniejącego budynku. Budowa realizowana jest w etapach od roku 2008	16658
2)	Budowa wodociągu z ujęciem wody w Miskowicach i Jarkowicach - etap II	Projekt obejmujący budowę infrastruktury wodnej w Miejscowościach Miskowice i Jarkowice wraz z ujęciem wody	9676
3)	Rewitalizacja zabytków w tym historycznych układów urbanistycznych zamieszkałych przez ludność wykluczoną społeczno-ekonomicznie i kulturowo.	Projekt obejmuje rewitalizację części wspólnych budynków komunalnych wraz z znajdującą się w ich pobliżu infrastrukturą komunalną w mieście Lubawka i Chełmsku Śląskim. Obie miejscowości objęte są opieką konserwatora zabytków m.in. z powodu zabytkowego układu architektonicznego. W budynkach zamieszkują często osoby wykluczone społeczno-ekonomicznie i kulturowo.	5000
4)	Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej w Gminie Lubawka.	Projekt obejmuje termomodernizację budynku ratusza (m.in. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian i stropów, docieplenie i wymianę pokrycia dachowego) oraz budynku przedszkola przy ul. Dworcowej (wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie ścian i stropów, docieplenie i wymianę pokrycia dachowego, wymiana źródła ciepła).	3500
5)	Termomodernizacja Zespołu Szkół Publicznych w Chełmsku Śląskim	Projekt obejmuje termomodernizację budynku szkoły wraz z wymianą instalacji wewnętrznych.	2000
6)	Budowa dróg sieciowych skomunikowanych z drogą krajową i drogą wojewódzką wraz z łącznikiem tych dróg	Projekt obejmuje budowę ulic: Brzozowa, Świerkowa i Celna w Lubawce w zakresie budowy uzbrojenia podziemnego tj. sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej, wodnej, oświetlenia ulicznego oraz budowę nawierzchni drogi i chodników. Projekt obejmuje także budowę łącznika drogi krajowej nr 5 i drogi wojewódzkiej	10883

		nr 367 w ciągu terenów przemysłowo-usługowych	
7)	Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Miszkowicach	Projekt obejmuje wymianę pokrycia dachu oraz zakończenie ocieplenia obiektu szkoły wraz z modernizacją kotłowni	500
8)	Przebudowa kanalizacji sanitarnej Miszkowice - Bukówka, etap II	Projekt obejmuje przebudowę nieszczelnej kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Lubawka, Bukówka, Jarkowice	2131
9)	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Paprotki	Projekt obejmuje budowę zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w sołectwie Paprotki	800
10)	Budowa infrastruktury wodnej w Uniemyślu i Okrzeszynie	Projekt obejmuje budowę sieci wodociągowej w sołectwie wraz z ujęciem wody dla sołectw Uniemyśl i Okrzeszyn	5000
11)	Budowa kanalizacji sanitarnej w Uniemyślu	Projekt obejmuje budowę zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej w sołectwie Uniemyśl. Sieć zostanie podłączona do istniejącej oczyszczalni ścieków w Okrzeszynie.	1500
12)	Budowa sieci kanalizacyjnej w Błazejowie	Projekt obejmuje budowę zbiorczej sieci kanalizacyjnej w sołectwie Błazejów	2000
13)	Budowa sieci wodno-kanalizacyjnej w Szczepanowie	Projekt obejmuje budowę zbiorczej sieci wodnej i kanalizacyjnej w sołectwie Szczepanów	3000
14)	Budowa sieci wodociągowej w Paczynie	Projekt obejmuje budowę sieci wodociągowej w sołectwie Paczyn	2500

Dodał, że przedstawiony wykaz obejmuje 14 wniosków natomiast piętnasty wniosek dotyczy wyposażenia jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych i nie został jeszcze rozpatrzony.

Następnie za pomocą slajdów Burmistrz T. Kulon przedstawił podstawowe dane o Aglomeracji Wałbrzyskiej i poinformował, że:

1. Aglomerację Wałbrzyską tworzą 23 gminy.
2. Liderem Aglomeracji jest Prezydent Wałbrzycha.
3. Aglomeracja zajmuje powierzchnię 1887 km² tzn. 9,46 % Województwa dolnośląskiego.
4. Aglomerację Wałbrzyską zamieszkuje 427,3 tys. mieszkańców tzn. ok. 15% populacji Dolnego Śląska
5. Aglomeracja działa na podstawie Deklaracji Wałbrzyskiej.
6. Podmiotem decydującym w Aglomeracji jest Rada Samorządowa składająca się z wójtów i burmistrzów.
7. W ramach Aglomeracji działają Rady – ngo, społeczna, naukowa, rozwoju gospodarczego.
8. Aglomeracja posiada strategię rozwoju przyjętą w styczniu 2013 r.

Zaprezentował też z Zintegrowane Inwestycje Terytorialne (ZIT) i poinformował, że:

1. Zintegrowane Inwestycje Terytorialne to nowe narzędzie Polityki Spójności Unii Europejskiej, które będzie stosowane w latach 2014 – 2020;
2. ZIT ze środków Unii Europejskiej będzie finansował realizację projektów w Aglomeracji Wałbrzyskiej;
3. Projekty te muszą wpisywać się w Strategię ZIT opracowaną przez Aglomerację Wałbrzyską.

4. Finansowane będą projekty „twarde” (infrastrukturalne) oraz „miękkie” – szkoleniowe;
5. Dzięki zastosowaniu ZIT decyzje o wyborze projektów będą podejmowana na szczeblu lokalnym tzn. przez przedstawicieli gmin tworzących Aglomerację Wałbrzyską;
6. Decyzja o wartości środków jakie zostaną udostępnione Aglomeracji Wałbrzyskiej nie została jeszcze podjęta przez Zarząd Województwa.
7. ZINTEGROWANE INWESCTYCJE TERYTORIALNE to nowe narzędzie Polityki Spójności Unii Europejskiej, które będzie stosowane w latach 2014 – 2020;
8. ZIT ze środków Unii Europejskiej będzie finansował realizację projektów w Aglomeracji Wałbrzyskiej;
9. Projekty te muszą wpisywać się w Strategię ZIT opracowaną przez Aglomerację Wałbrzyską.
10. Finansowane będą projekty „twarde” (infrastrukturalne) oraz „miękkie” – szkoleniowe;
11. Dzięki zastosowaniu ZIT decyzje o wyborze projektów będą podejmowana na szczeblu lokalnym tzn. przez przedstawicieli gmin tworzących Aglomerację Wałbrzyską;
12. Decyzja o wartości środków jakie zostaną udostępnione Aglomeracji Wałbrzyskiej nie została jeszcze podjęta przez Zarząd Województwa.

Cel główny:

Aglomeracja Wałbrzyska będzie ważnym ośrodkiem wzrostu województwa dolnośląskiego, gdzie realizowane będą przedsięwzięcia służące budowaniu nowego profilu gospodarczego przywracającego jej rangę w otoczeniu, zaś mieszkańcy będą kreować i aktywnie uczestniczyć w inicjatywach, wzmacniających walory miejsca, w oparciu o atrakcyjność środowiska naturalnego i antropogenicznego.

Priorytety to:

- § Priorytet 1 - Dynamiczna gospodarka i innowacyjna przedsiębiorczość,
- § Priorytet 2 - Atrakcyjne środowisko zamieszkania i pracy.
- § Priorytet 3 - Sprawna i efektywna infrastruktura,
- § Priorytet 4 - Aktywna społeczność,
- § Priorytet 5 - Pomoc Techniczna.

Przykładowe rodzaje projektów:

1. Dotacje i pożyczki dla firm
2. Tworzenie inkubatorów przedsiębiorczości
3. Rozwój usług elektronicznych świadczonych przez urzędy
4. Budowa sieci kanalizacyjnych i wodociągowych
5. Budowa i modernizacja oczyszczalni ścieków
6. Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej i mieszkalnych

7. Budowa obiektów pasywnych
8. Komunikacja publiczna
9. Budowa i modernizacja dróg i linii kolejowych oraz przystanków
10. Modernizacja infrastruktury przedszkoli i szkół
11. Modernizacja domów kultury
12. Renowacja zabytków
13. Wyposażenie ochotniczych straży pożarnych
14. Wsparcie dla ochrony środowiska i bioróżnorodności
15. Rewitalizacja przestrzeni
16. Szkolenia i wsparcie dla osób wykluczonych, bezrobotnych,

Burmistrz T. Kulon nadmienił, że ostateczna lista projektów możliwych do realizacji zostanie ustalona z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego. Gmina Lubawka zgłosiła do realizacji 15 projektów na kwotę ponad 55 mln zł. Przy dofinansowaniu 75% wkład własny wyniesie 14 mln zł.

Radny W. Matys zapytał jak wygląda sytuacja w innych Gminach.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że sytuacja w innych gminach wygląda podobnie.

Radny A. Sarzyński zapytał skąd Gmina weźmie 14 mln zł na wkład własny skoro na koniec roku Gmina wykazała 4 mln zł deficytu.

Burmistrz T. Kulon powiedział, że kredyt będzie uruchomiony w części na udział własny pod środki Unijne 75%. Wydane środki wrócą do Urzędu i z tych 4 mln zostanie 1 mln deficytu.

Radny A. Sarzyński zaznaczył, że w pierwszej kolejności zmuszona będzie wykonać zadanie i dopiero po zakończeniu prac otrzymał zwrot zainwestowanych środków. Przykładem tego może być rewitalizacja budynków w Lubawce, którą Gmina musiała rozłożyć na dwa lata ze względu na brak środków finansowych.

Burmistrz T. Kulon nadmienił, że trudno by było wykonać rewitalizację 16 budynków w jednym sezonie budowlanym.

Zastępca Burmistrza W. Osiński zauważył, że w chwili obecnej niewiadomo ile Gmina otrzyma środków. Poinformował też, że do wskaźników zadłużenia nie wchodzi środki na realizację zadań Unijnych i będzie też możliwość pozyskiwania środków z innych źródeł. Podobny problem występuje praktycznie we wszystkich gminach jednakże wszyscy składają takie wnioski.

Burmistrz T. Kulon powiedział, że Gminy nie stać na realizację inwestycji w 100% finansowanych przez Gminę. Za wykonane inwestycje Gmina otrzymała zwrot zainwestowanych środków i dlatego ma możliwość rozpocząć nowe zadania lub kontynuować rozpoczęte. Dodał, że brak planowania oznaczałoby, że Gmina nic nie robi, a poziom zadłużenia Gminy Lubawka nie jest na najwyższym poziomie.

Następnie wymienił zadania zaplanowane do wykonania w pierwszej kolejności:

- § modernizację wraz z rozbudową Zespołu Szkół Publicznych w Lubawce za kwotę 16 660 000 PLN,
- § przebudowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej w raz z ujęciem wody w Miskowicach,
- § rewitalizację zabytków,
- § termomodernizację budynków użyteczności publicznej tj. ratusza oraz przedszkoli w Lubawce,
- § budowa sieci dróg.

W projekcie Strategii ZIT gmina Lubawka została wymieniona w:

- W kontekście braku obwodnicy drogowej i braku połączenia drogi krajowej nr 5 z drogą wojewódzką nr 369;
- Jako jedna z gmin o niskim poziomie aktywności gospodarczej co wymaga wsparcia;
- Jako obszar dysponujący gruntami inwestycyjnymi w Specjalnej Strefie Ekonomicznej;
- Jako obszar określony w Planie Zagospodarowania Województwa Dolnośląskiego jako „Regionalne strefy rozwoju przedsiębiorczości Województwa Dolnośląskiego”;
- W kontekście walorów rynku z ratuszem, układu urbanistycznego centrum wraz z Domami Tkaczy w Chełmsku Śląskim;
- W kontekście wyciągu narciarskiego i licznych tras biegowych;
- W kontekście potencjału w postaci przewagi liczby osób w wieku przedprodukcyjnym nad liczbą osób w wieku poprodukcyjnym;
- W kontekście niezadowolającej dostępności do sieci wodociągowej
- W kontekście strefy B ochrony konserwatorskiej;
- W kontekście obszarów wymagających rewitalizacji tzn. byłej filii Zakładów Gambit w Miskowicach (własność prywatna), terenów po fabryce mebli (własność prywatna);
- W kontekście regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych;
- W kontekście wytwarzania energii elektrycznej przez elektrownię wodną;
- Ze względu na niewielką powierzchnię obszarów chronionych;
- Ze względu na wstępujące obszary ochrony ptaków NATURA 2000 oraz Rezerwat Florystyczno-Krajobrazowy Kruczy Kamień;

Przewidywany harmonogram prac nad Strategią ZIT przedstawia się następująco:

- Zakończenie negocjacji z Urzędem Marszałkowskim Województwa Dolnośląskiego – do końca kwietnia,
- Konsultacje społeczne do końca maja,
- Ocena Oddziaływania na Środowisko do końca czerwca ,
- Podpisanie porozumienia z Zarządem Województwa Dolnośląskiego do końca najpóźniej do końca 2014 r.,

- Nabór i realizacja pierwszych projektów na przełomie 2014 / 2015.

Przerwa w obradach od godziny 16⁰⁰ do godziny 16⁰⁵.

Ad.9. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:

- a) wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 6 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/324/14 w sprawie wyrażenia zgody na wyodrębnienie funduszu sołeckiego,

- b) określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych gminy

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 7 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/325/14 w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej z zakresu zadań własnych gminy,

- c) wyrażenia zgody na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości będącej w zasobach mienia komunalnego w drodze bezprzetargowej, na okres dłuższy niż trzy lata

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 8 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/326/14 w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie nieruchomości będącej w zasobach mienia komunalnego w drodze bezprzetargowej, na okres dłuższy niż trzy lata

- d) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 9 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/327/14 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat,

e) wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 10 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/328/14 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat

f) wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych, usytuowanych przy drogach powiatowych na terenie Gminy Lubawka

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 11 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/329/14 w sprawie wskazania wstępnych miejsc lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych, usytuowanych przy drogach powiatowych na terenie Gminy Lubawka,

g) zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce za 2013 rok

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 12 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr III/330/14 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Lubawce za 2013 rok,

h) wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 13 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania.

Radny A. Sarzyński przedstawił swoją opinię w sprawie zmian w budżecie i powiedział, że:

§ należy przekazać środki na zakończenie remontu Ośrodka Zdrowia w Chełmsku Śląski,

§ oświetlenie kortu powinno być wykonane w drugiej kolejności tj. po oświetleniu boisk szkolnych,

§ z dotacją na obiekty sakralne Rada powinna się wstrzymać i poczekać na uruchomienie programu Renowacja Zabytków i Obiektów Sakralnych, o którym wspominał Burmistrz T. Kulon i środki przekazać kościołom na wkład własny.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień Zapytała czy są jeszcze uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 11 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciwym” oraz 2 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr III/331/14 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Lubawka na rok 2014,

i) w sprawie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Lubawce Nr II/318/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poprosiła Zastępcę Burmistrza W. Osińskiego o omówienie uchwały.

Zastępca Burmistrza w. Osiński powiedział, że do Gminy wpłynęło wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Lubawce Nr II/318/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat. Wnoszący skargę powołał się na art. 101 ustawy o Samorządzie Gminnym na podstawie, którego może zaskarżyć uchwałę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego, po wcześniejszym wezwaniu do usunięcia naruszenia prawa. Poinformował, że na Komisjach Rady wniosek został odczytany w całości i w tej sprawie istnieją dwa rozwiązania formalne, które będą warunkowały postępowanie przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym. Rada może podjąć uchwałę i skarżący w ciągu 30 dni od dnia utrzymania uchwały wraz z uzasadnieniem może zaskarżyć taką uchwałę lub zaakceptować swoje stanowisko nie podejmując uchwały przez tzw. bezczynność i wówczas wnioskodawca będzie mógł zaskarżyć uchwałę, po 60 dniach licząc od dnia złożenia skargi.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są jeszcze uwagi i pytania.

Radny Cz. Szota zapytał, czy w przypadku nie przegłosowania pierwszej przedstawionej propozycji będzie obowiązywała druga.

Zastępca Burmistrza W. Osiński wyjaśnił, że podjęcie uchwały będzie miało wpływ tylko na termin złożenia odwołania przez wnioskodawcę, który musi mieć uprawnienia do zaskarżenia uchwały. Natomiast w kwestii skargi, postępowania w tej sprawie oraz zgodności uchwały z prawem wypowie się Wojewódzki Sąd Administracyjny.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień Zapytała czy są jeszcze uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciwным” oraz 3 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr III/332/14 w sprawie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Lubawce Nr II/318/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień odczytała treść uchwały (załącznik nr 14 do niniejszego protokołu). Zapytała czy są uwagi i pytania. Pytań i uwag nie zgłoszono. Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 10 głosami „za”, przy 1 głosie „przeciwным” oraz 3 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr III/332/14 w sprawie odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w uchwale Rady Miejskiej w Lubawce Nr II/318/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres 10 lat.

Ad. 10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak odpowiedział Radnemu Piotrowi Wiktorowskiemu, że w ubiegłym tygodniu ponownie zebrał się zespół w sprawie budowy drogi S3. Podczas spotkania pojawiła się informacja, że Ministerstwo w bieżącym roku nie będzie przeprowadzało przetargu na budowę drogi Legnica-Bolków, ponieważ powstał nowy projekt, w którym planuje się omińnięcie Bolkowa i doprowadzenie drogi do Jeleniej Góry. Następnie poinformował, że złożył propozycję aby nie zmieniać projektu, nie omijać Bolkowa oraz nie wpinać drogi do Jeleniej Góry tylko wykonać pełny węzeł w Bolkowie zgodnie z dokumentacją i projektem. W tym temacie planowane jest spotkanie w następnym tygodniu. Nadmienił, że samorzady powinni przeprowadzić rozmowy z republiką Czeską na temat przyspieszenia prac na budową tej drogi po stronie Czeskiej.

Radny A. Bodzek powiedział, że wszystkie informacje prasowe i medialne informacją o budowie drogi S3 na odcinku Legnica-Bolków i zapytał czy te informacje są już nieaktualne.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak odpowiedział, że budowa przedmiotowej drogi jest już nieaktualna.

Radny Cz. Szota zapytał dlaczego droga S3 nie będzie budowana.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak powiedział, że nowe plany przewidują doprowadzenie tej drogi do Jeleniej Góry.

Radny Cz. Szota zapytał czy Lubawka zostanie ominięta.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak odpowiedział, że tak ponieważ planowana jest droga do Jeleniej Góry.

Następnie poinformował, że otrzymał pismo od mieszkańców Błażejowa z prośbą o zajęcie się remontem drogi do ich miejscowości. Osobiście sprawdził stan techniczny drogi do Okrzeszyna oraz Błażejowa i stwierdził, że drogi są w bardzo złym stanie technicznym i wymagają natychmiastowego remontu. Powiedział też, że rozmawiał z Ministrem na temat remontu tych dróg ale Ministerstwo nic nie może zaradzić w tej kwestii, ponieważ zarządzającym jest Powiat Kamienna Góra.

Poinformował też, że Starostwo Powiatowe zamierza remontować drogę do Krzeszowa, która nie została zniszczona podczas powodzi ze środków przewidzianych na usuwanie skutków powodzi. Zaznaczył, że z tych środków Powiat powinien wyremontować ulicę Kościuszki w Kamiennej Górze.

Radny P. Wiktorowski powiedział, że preferowałby za remontem drogi do Krzeszowa w zamian za ulicę Kościuszki w Kamiennej Górze.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak nadmienił, że istnieją dokumenty świadczące o tym, iż droga do Krzeszowa nie była zalana.

Radny Andrzej Ptaszkowski powiedział, że droga do Błażejowa została zniszczona przez powódź jednakże Powiat nie planuje remontu tej drogi.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak poinformował też, że przeprowadził w Ministerstwie rozmowy na następujące tematy:

§ renowacji kamienic w Chełmsku Śląskim i uzyskał odpowiedź, że Ministerstwo nie może przeznaczyć środków na renowację kamienic w Chełmsku Śląskim, ponieważ ich remont nie wymaga zbyt wiele nakładów finansowych. Środki z Ministerstwa przeznaczone są na ratowanie zabytków odbudowywanych praktycznie od fundamentów

§ budynku przy ulicy Wodnej Lubawce uznanego za zabytek, którego sprawa będzie ponownie rozpatrywana

§ Kalwarii na Świętej Górze w Lubawce, która nie jest uznana za zabytek oraz nie ma właściciela, co zamyka drogę do uzyskania dotacji.

Radny P. Marciniak powiedział, że właścicielem Kalwarii na Świętej Górze w Lubawce jest skarb Państwa, a administratorem Nadleśnictwo.

Radny A. Sarzyński zaproponował aby **Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak** przekazał koncepcję zagospodarowania Kapliczek na Świętej Górze w Lubawce, opracowaną przez Komisję Rady, konserwatorowi zabytków i sprawą zainteresował Ministerstwo.

Radny A. Bodzek poinformował, że kapliczki nie są wpisane do rejestrów zabytków ale rzeźby są wpisane do zabytków ruchomych.

Posel na Sejm RP Henryk Kmieciak zaproponował aby wspólnie założyć stowarzyszenie.

Radny Powiatowy J. Orzechowski powiedział, że na wniosek Starosty Ewy Kocemba w miesiącu grudniu odbyło się pierwsze spotkanie w sprawie budowy drogi S3. Drugie spotkanie odbyło się w dniu dzisiejszym, w którym uczestniczyli przedstawiciele z GDDiA oraz przedstawiciele republiki Czeskiej i omawiano sprawy techniczne. Przedstawiciele republiki Czeskiej przedstawili min. swoje problemy związane z wykupem gruntów. Na dzień dzisiejszy aktualna jest informacja, że będzie ogłaszany przetarg na budowę drogi S3 Legnica-Bolków, a w przyszłości będzie realizowana budowa drogi z Bolkowa do Lubawki.

Następnie powiedział, że Zarząd dokonał wizji na miejscu dróg zarządzanych przez Powiat min. w Okrzeszynie, Błażejowie oraz Olszynch. Drogi przejęte przez powiat są w bardzo złym stanie technicznym, ponieważ od około 40 lat nie były remontowane. Powiat w chwili obecnej ma bardzo dużo problemów do rozwiązania. W obecnej chwili trwa remont drogi z Lipienicy (Lipowa, Nowa Kolonia) do Lubawki, a następnie Starostwo rozpocznie remont drogi do Błażejowi i Okrzeszyna.

Radnemu A. Bodzek odpowiedział, że krzewy przy ulicy Lipowej zostaną usunięte.

Radnego J. Przepiórkę poinformował, że na wszystkich nowobudowanych drogach odbędą się przeglądy gwarancyjne, a sprawa remontu ulicy Kamiennogórskiej najprawdopodobniej zakończy się w sądzie. Natomiast w Rynku w Chełmsku Śląskim zostaną zamontowane odpowiednie znaki aby sklepy mogły normalnie funkcjonować. W sprawie sprzątania dróg powiedział, że w Kamiennej Górze drogi zostały już wysprzątane i od przyszłego tygodnia rozpocznie się porządkowanie ulicy Szymrychowskiej w Lubawce.

Radnemu B. Krzemińskiemu odpowiedzi udzielił **Kierownik Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej Ireneusz Kordziński** i poinformował, że w budynku położonym przy ulicy Anielewicza 10 w Lubawce zostały wykonane tylko prace odtworzeniowe. W ubiegłym roku ZBGM wystąpił o wypłatę odszkodowania i obecnie trwa procedura odwoławcza od decyzji ubezpieczyciela. Po zakończeniu sprawy z ubezpieczycielem ZBGM wystąpi do współwłaściciela o zwrot poniesionych kosztów na remont. Po zakończeniu tych postępowań będzie można zdecydować o dalszym remoncie budynku. Dodał, że lokale mieszkalne usytuowane na drugim piętrze budynku nie zostały wyremontowane, remont obejmował tylko wspólne części budynku.

Radny Powiatowy J. Orzechowski poinformował, że w bieżącym roku we wsi Miskowice, na wniosek Radnej Sejmiku Iwony Krawczyk, zostanie wybudowany chodnik przy drodze wojewódzkiej o długości 1,3 km.

Radny P. Wiktorowski zapytał, kiedy zostanie uporządkowane pobocze w Rynku, posprzątany plac targowy oraz teren przy ulicy Kamiennogórskiej w Chełmsku Śląskim okolicach mostu, z którego korzystał wykonawca.

Radny Powiatowy J. Orzechowski odpowiedział, że na ulicy Rynek w Chełmsku Śląskim zostanie ułożona nowa kostka.

Ad.11. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.

Radny A. Sarzyński wnioskował o wystąpienie do prawnika o wydanie opinii prawnej w jakim trybie Rada podejmuje decyzje w sprawie typowania działek do sprzedaży. Powiedział, że Wnioskodawca wystąpił o sprzedaż działki w miesiącu styczniu. Sprawa była przedstawiona na posiedzeniu Komisji, Burmistrz przygotował projekt uchwały, a Rada powinna zdecydować czy wyznaczyć działkę do sprzedaży. Jednakże Rada nie zajęła żadnego stanowiska tylko umożliwiła użytkownikom działki zdecydować czy zamierzają nadal korzystać z przydomowych ogródków. Następnie nastąpiło zdjęcie uchwały z porządku obrad i według opinii Radnego A. Sarzyńskiego radni powinni wrócić do tego tematu i podjąć uchwałę o nie wyznaczaniu działki do sprzedaży i dlatego nie jest przekonany czy zdjęcie uchwały z porządku obrad skutkuje nie wyznaczeniem jej do sprzedaży.

Radny A. Bodzek przypomniał sprawę Pana Kogut, który na Sesji Rady Miejskiej zgłaszał problem braku rowów przy nowopowstałej ulicy Jedwabnej w Lubawce i poprosił o zainteresowanie się sprawą i jej zakończenie.

Następnie powiedział, że w okolicach szkoły przy ulicy Bocznej nie ma żadnego oznaczenia, że w tym miejscu znajduje się szkoła. Zaproponował też wykonanie w tej okolicy progu zwalniającego.

Radny M. Szota podkreślił, że źle się stało iż Gmina nie złożyła wniosku o likwidację barier, a informacja o braku przygotowania dokumentacyjnego i finansowego nie jest przekonująca. Ponieważ większość tych prac można wykonać na zgłoszenie. Z tych środków można było dokonać wymiany drzwi w ratuszu i przystosować Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej dla osób niepełnosprawnych. Dodał, że trudno też zrozumieć dlaczego Dyrektor SP ZOZ nie zainteresował się tym tematem.

Druga sprawa dotyczyła udzielenia odpowiedzi na temat opieki medycznej w szkołach i zapytał kto udzieli odpowiedzi na zadane pytanie.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień poinformowała, że praca pielęgniarki w szkołach diametralnie się zmieniała. Powiedziała, że w zestawie ratującym życie powinna być leki rozkurczowe, przeciw bólowe oraz przeciwwstrząsowe. Dodała, że od dwóch lat to rodzice decydują o wszystkim.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło powiedziała, że odpowiedzi udzieli, po dokładnym zapoznaniu się tym tematem.

Przewodniczący Komisji Spraw Rozwoju i Budżetu W. Matys przedstawił plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Lubawce na II kwartał 2014 roku:

Kwiecień 2014 rok

1. Powiatowe Centrum Zdrowia
 - § dostępność usług,
 - § sytuacja ekonomiczna.

2. Budżet obywatelski w Lubawce.

Maj 2014 rok

Agencja Modernizacji i Restrukturyzacji Rolnictwa

§ możliwość pozyskania funduszy Unijnych 2014-2020

Czerwiec 2014 rok

Straż Miejska

§ sprawozdanie z ubiegłego roku oraz do czerwca 2014 roku,

§ przygotowanie do wakacji w zakresie bezpieczeństwa Miasta,

§ współpraca z Policją na terenie miasta.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytał się czy są jakieś uwagi. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* Przystąpiono do przyjęcia planu pracy połączonych Komisji Rady Miejskiej w Lubawce na drugi kwartał 2014 roku. Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie zaakceptowała plan pracy połączonych Komisji Rady Miejskiej w Lubawce na drugi kwartał 2014 roku.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej P. Marciniak przedstawił plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Lubawce na II kwartał 2014 roku:

Kwiecień

1. Analiza sprawozdania finansowego z wykonania budżetu za 2013 rok.
2. Przygotowanie opinii do RIO i wniosku do Rady Miejskiej w Lubawce w sprawie absolutorium dla Burmistrza Miasta Lubawka.

Maj

1. Kontrola realizacji zadania p.n.: "Przebudowa, termomodernizacja, Ośrodka Zdrowia w Chełmsku Śląskim w zakresie montażu umożliwiającego dostęp dla osób niepełnosprawnych.
2. Kontrola realizacji programu Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w zakresie wydatkowania środków.

Czerwiec

1. Planowany zakres prac remontowo – budowlanych w jednostkach oświatowych w okresie przerwy wakacyjnej.
2. Organizacja wypoczynku letniego dla dzieci i młodzieży /M-GOK w Lubawce, świetlica środowiskowa promyczek, świetlice sołeckie/.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło zapytała czy są jakieś uwagi. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* Przystąpiono do przyjęcia planu pracy Komisji Rewizyjnej Rady

Miejskiej w Lubawce na drugi kwartał 2014 roku. Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciw” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie zaakceptowała plan pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Lubawce na drugi kwartał 2014 roku.

Ad.12. Zamknięcie obrad III sesji.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zakończyła obrady III sesji o godz. 17³⁰.

Protokołowała i protokół sporządziła:
Irena Warzecha
Insp. UM

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lubawce

/-/ Wanda Zabiegło