

**UCHWAŁA NR IX/275/13**  
**RADY MIEJSKIEJ W LUBAWCE**

z dnia 31 października 2013 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz.594 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz.613 z późn. zm.), **Rada Miejska w Lubawce uchwała co następuje:**

**§ 1.** Wysokość stawek podatku od nieruchomości wynosi rocznie:

**1. od gruntów :**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,89 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **4,56 zł** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,46 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;

**2. od budynków lub ich części :**

- a) mieszkalnych - **0,74 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **22,60 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej
  - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **10,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,68 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
  - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **7,73 zł** od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 1) **od budowli - 2 % ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3 - 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:**

- 1) budynki gospodarcze wchodzące w skład gospodarstwa rolnego przekazanego za świadczenia regulowane w ustawie o ubezpieczeniu społecznym rolników, które nie są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 2) grunty zajęte na place zabaw, obiekty sportowe, budynki i grunty związane z ochroną przeciwpożarową, opieką społeczną, które nie są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej.
- 3) grunty zajęte pod cmentarze.

**§ 3.** Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Lubawka.

**§ 4.** Traci moc Uchwała Nr IX/194/12 Rady Miejskiej w Lubawce z dnia 31 października 2012 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2014 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Lubawce

**Wanda Zabiegło**