

ZAPYTANIE OFERTOWE

Gmina Lubawka, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka,
NIP: 614-10-01-909; REGON: 230821339
tel. (0-75) 74 11 588, 590, 592, fax (0-75) 74 11 262
email: Lubawka@lubawka.net.pl lub inwestycje@lubawka.net.pl

zaprasza do składania ofert na pełnienie funkcji:

„Inspektora nadzoru inwestorskiego”

dla planowanego zadania p.n.: „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania części mieszkalnej na sale lekcyjne w budynku SP w Miszkowicach – etap II”

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa związana z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego podczas prowadzonych robót budowlanych na terenie budynku Szkoły Podstawowej w Miszkowicach nr 8.
Dla zadania wydana została decyzja nr 135/09 z 10.06.2009 r. o pozwoleniu na budowę przez Starostę Kamiennogórskiego. W roku 2011 wykonano I etap robót budowlanych i podjęto decyzję o rezygnacji z adaptacji przyległej części mieszkalnej na sale lekcyjne. W związku z tym opracowano Aneks do projektu budowlanego i uzyskano decyzję nr 135/09/12 zm. z 15.10.2012 r. Starosty Kamiennogórskiego zmieniającą decyzję zasadniczą.
Aneks do projektu budowlanego jest w pełni wystarczający do wykonania robót objętych niniejszym zamówieniem.
2. Zakres robót obejmuje branże budowlaną, sanitarną i elektryczną.
3. Szczegółowy zakres robót:
 - 3.1 Roboty budowlane:
 - wymiana stolarki drzwiowej z robotami towarzyszącymi w części szkolnej;
 - 3.2 Instalacje sanitarne w części szkolnej:
 - instalacja wodno – kanalizacyjna,
 - instalacja p.pożarowa,
 - montaż klap oddymiających z robotami towarzyszącymi;
 - 3.3 Roboty elektryczne:
 - rozbudowa w rozdzielnicy R1B,
 - rozdzielnica TBZ,
 - instalacja gniazd wtykowych,
 - instalacja oddymiania,
 - instalacja oświetlenia awaryjnego,oraz wszystkie inne roboty zgodnie ze szczegółowym zestawieniem robót ujętym w aneksie do projektu budowlanego, projekcie wykonawczym, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
Dokumenty te są w pełni wystarczające do wykonania przedmiotu zamówienia.
4. Aneks do projektu budowlanego opracowany został przez:
 - Zakład Usług Techniczno – Budowlanych „MAK – TECH” s.c. A.Makaś W.Wilk

z siedzibą w Kamiennej Górze przy ul. J.Słowackiego 9,
W przypadku takiej potrzeby pełna dokumentacja projektowa (podstawowa)
zostanie udostępniona przez Zamawiającego.

5. W celu zachowania bezpieczeństwa dzieci i wszystkich innych osób, Wykonawca zobowiązany będzie do odpowiedniego, wystarczającego, zabezpieczenia prowadzonych robót.
6. Jakość dostarczonych na budowę materiałów, wyrobów i elementów musi być zgodna z wymaganiami normowymi, atestami, świadectwami dopuszczenia do stosowania i ustaleniami projektu technicznego oraz wymaganiami zawartymi w SIWZ.

Opis sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca zobowiązany jest do podania ceny w taki sposób, aby Zamawiający mógł w sposób jednoznaczny ustalić końcową cenę zawierającą podatek VAT. Wykonawca sporządzi wycenę w oparciu o własną, opartą na rachunku ekonomicznym, kalkulację ceny.

Termin i miejsce wykonania zamówienia:

Zamówienie należy realizować w okresie prowadzenia robót budowlanych t.j.
od 01 lipca 2013 r. do 20 sierpnia 2013 r. i w okresie gwarancji wynoszącym
36 miesięcy licząc od dnia protokolarnego odbioru robót.
Miejsce wykonania zamówienia: plac budowy.

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert:

Przy ocenie i wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający weźmie pod uwagę jedynie cenę, której waga wynosi 100 %.

Każdej ofercie zostanie przyznana ilość punktów obliczona następująco:

Cena najniższej oferty
----- x 100 = punktów
cena oferty ocenianej

Miejsce, sposób i termin składania ofert:

Oferty należy składać w Urzędzie Miasta w Lubawce, w sekretariacie.

Oferty należy składać: pisemnie.

Termin składania ofert: **22 marca 2013 r. godz. 10⁰⁰.**

Uprawniony do kontaktów z Wykonawcami – **Danuta Wiśniewska**

Tel. (75) 74 11 588 w. 33, pokój nr 5 (parter) w siedzibie Urzędu Miasta w Lubawce przy Placu Wolności nr 1, 58-420 Lubawka.

Zamówienie nie podlega procedurom określonym w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 4 pkt 8 tej ustawy.

Załącznikami do niniejszego zapytania są następujące dokumenty:

- 1) Wzór oferty – zał. nr 1,
- 2) Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu zał. nr 2,
- 3) Wzór przyszłej umowy z wybranym Wykonawcą – zał. nr 3,

Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
- 2) Parafowany wzór umowy.

Burmistrz Miasta Lubawka
/-/ Tomasz Kulon

Lubawka, 2013.03.12