

ZARZĄDZENIE Nr 169/2011
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 13. grudnia 2011 roku.

w sprawie: wyznaczenia do dzierżawy części działki nr 208/2 o pow. 1925m², położonej w obrębie IV Lubawki przy ul. Świerczewskiego na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zmianami), art. 25 ust.1 i art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102, poz. 651 z 2010r. ze zm.).

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1

1. **Wyznaczam do dzierżawy** część działki nr 208/2 o pow. 1925m², położoną w obrębie IV Lubawki przy ul. Świerczewskiego, na rzecz Pani Czemarnik Władysławy zaim. Wałbrzych ul. Rabiegi 60, 58-309 Wałbrzych, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą „EUROCA”, na okres 5 lat w drodze bezprzetargowej. Dzierżawa gruntu jest kontynuacją dotychczasowej umowy dzierżawy zawartej dniu 01 stycznia 2006r.

Dzierżawa gruntu na cele parkingowe oraz prowadzenie działalności handlowej w zakresie dotychczasowym.

2. **Ustalam** czynsz dzierżawny za 1m² w wysokości - **1,00 zł** miesięcznie. Do czynszu zostanie doliczony należny podatek VAT.

3. Czynsz dzierżawny będzie waloryzowany raz do roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług, za rok miniony podany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

§ 2

Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

§ 3

Dzierżawa gruntów winna nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawę prowadzi:
Referat Gospodarki Gruntami
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
insp. Hormańska Krystyna
tel. 7411-588 lub 590 wew. 41
zarz. dzierżawa gruntu

Z upoważnienia BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA
MIASTA LUBAWKA

mgr inż. Wiesław Osiński