

Lubawka, 30.08.2011r.

Protokół nr VII/11

z VII Sesji Rady Miejskiej w Lubawce, która odbyła się w dniu 30 sierpnia 2011 roku w Domu Kultury w Lubawce przy ul. Kamiennogórskiej 19.

Czas trwania sesji w godz. 14⁰⁰ – 18¹⁰.

Sesja była filmowana przez TV Kamienna Góra i LUB-SAT Lubawka.

Ad. 1. Otwarcie obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Lubawce Wanda Zabiegło na podstawie art. 20 ustawy o samorządzie gminnym otworzyła obrady VII sesji. Poinformowała, że w sesji uczestniczy 14 radnych, co wobec ustawowego składu rady wynoszącego 15 radnych stanowiło quorum pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji. Radny nieobecny: Artur Sarzyński. Następnie przywitała Burmistrza, Zastępcę Burmistrza, kierowników jednostek organizacyjnych, w tym Dyrektorów placówek oświatowych w Gminie Lubawka. Przywitała także gospodarzy sesji – radnych i przedstawicieli mediów. Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu, a lista zaproszonych gości i pracowników UM Lubawka załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Ad. 2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że radni otrzymali porządek obrad. Zaznaczyła, że w pkt. 9 porządku obrad *Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie* – projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków będzie omawiany i procedowany po projekcie uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Lubawka na rok 2011. Spytała się czy są jakieś inne wnioski. *Nie zgłoszono żadnych wniosków.* Zarządziła głosowanie nad przyjęciem porządku obrad wraz z przedstawioną zmianą.

Na wniosek Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” i 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie przyjęła porządek obrad sesji.

Zatwierdzony porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Wnioski w sprawie zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VI sesji.
4. Interpelacje i zapytania radnych.
5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami.
7. Informacja Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku.
8. Oświata w Gminie Lubawka:
 - Ø Struktura organizacyjna placówek oświatowych.
 - Ø Poziom przygotowania obiektów do nowego roku szkolnego.
 - Ø Sprawozdanie rzeczowo-finansowe.
 - Ø Zatrudnienie.
 - Ø Plany, perspektywy, zagrożenia.
9. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:

- wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat
- wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat
- rozszerzenia cmentarza komunalnego
- określenia warunków i trybu finansowania zadania własnego Gminy Lubawka w zakresie tworzenia warunków sprzyjających rozwojowi sportu
- zmiany budżetu gminy Lubawka na rok 2011
- udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków

10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

11. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.

12. Zamknięcie obrad VII sesji.

Ad. 3. Przyjęcie protokołu z VI sesji.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że protokół z VI sesji wyłożony był w biurze rady. Dodała, że każdy radny, przed sesją ma możliwość zapoznania się z protokołem i do protokołu wnieść swoje uwagi.

Zapytała czy obecnie są uwagi do protokołu z VI sesji? *Nie zgłoszono uwag do protokołu.*

Na wniosek **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło Rada Miejska** w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych i 0 głosach „wstrzymujących” głosująca jawnie przez podniesienie ręki **jednogłośnie przyjęła protokół z VI sesji.**

Ad. 4. Interpelacje i zapytania radnych.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że do Biura Rady wpłynęła w okresie międzysesyjnym interpelacja radnego Artura Sarzyńskiego, następnie odczytała treść interpelacji dotyczącej remontu nawierzchni na ul. Kamiennogórskiej w Lubawce i zwrotu środków z UE oraz przeznaczenia tych środków. Stwierdziła, że zgodnie ze statutem Burmistrz na odpowiedź ma 21 dni. Spytała się czy są jakieś pytania lub uwagi.

Radny Artur Bodzek zadał pytania w następujących sprawach:

- a) zauważył, że na majowej sesji Rady pytał się o powstanie Rady Sportu na terenie gminy i w związku z tym spytał się kiedy ta Rada zostanie powołania;
- b) spytał się czy zakończona jest już przebudowa chodnika, prowadzącego w kierunku szkoły, bo z ustaleń ustnych wynika, że spodziewano się więcej jeśli chodzi o oznakowanie;
- c) spytał się czy już coś jest wiadome jeśli chodzi o inwestycję na basenie w Lubawce;
- d) spytał się czy wprowadzenie ruchu dwukierunkowego na ul. Wodnej w Lubawce jest na stałe i czy gmina ma na taki stan rzeczy jakiś wpływ, bo ma sygnały od mieszkańców, że ograniczenia do 40 km/h wielu kierowców nie przestrzega. W związku z tym poprosił o rozważenie, aby nie była to tak jak kiedyś droga jednokierunkowa;
- e) zauważył, że na stronie internetowej tam gdzie są uchwały Rady Miejskiej nie ma uchwały w sprawie Rady Pożytku Publicznego.

Radny Czesław Szota zadał pytania w następujących sprawach:

- poinformował, że mieszkańcy ul. Przyjaciół Żołnierza w Lubawce skarżą się na skrzyżowanie dróg zaraz za torami, przy ul. Szymrychowskiej, bo tam po

każdym deszczu powstaje duża kałuża wody, a chodnik jest położony niżej od ulicy i umiejscowione tam dwie studzienki są niedrożne;

- stwierdził, że na ostatniej sesji zwracał uwagę odnośnie słupa ogłoszeniowego przy ul. Kamiennogórskiej w Lubawce, po krótkim czasie ten stary zniszczony słup został zdemontowany, ale teraz minął już miesiąc i nadal nie ma nowego słupa, ponadto nie ma słupa na ul. Szymrychowskiej w Lubawce.

Radny Marek Szota stwierdził, że zostały przyznane środki na wniosek obejmujący remont Domu Kultury w Lubawce i w związku z tym spytał się w jakim okresie czasowym planowana jest ta inwestycja i kiedy rozpoczną się prace.

Radny Piotr Marciniak zadał pytania w następujących sprawach:

- zauważył, że płynąca w pobliżu ul. Pocztovej w Chełmsku Śląskim rzeka jest nieoczyszczona, nie ma do tej pory określonego właściciela tej rzeki, a czy Gmina podejmowała w tym zakresie jakieś działania, aby ustalić właściciela i tę rzekę oczyścić;
- stwierdził, że w parku w Chełmsku Śląskim przy górnej kładce jest zrobiona bita alejka, ale tam bardzo często zalega błoto i czy można coś temu zaradzić;
- zaznaczył, że w Chełmsku Śląskim na jednym z ważniejszych skrzyżowań po prawej stronie od wjazdu znajduje się budynek, który jest bardzo zrujnowany i czy można coś z nim uczynić;
- spytał się czy Gmina i Rada mogą wesprzeć mieszkańców Chełmska Śląskiego, żeby zgłosili chęć podłączenia gazu, bo w chwili obecnej jest 180 zgłoszeń, a żeby dany wniosek rozpatrzyć to potrzeba 300 zgłoszeń.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytała się czy są pytania lub uwagi. *Pytań i uwag nie zgłoszono.*

Ad. 5. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.

Burmistrz Tomasz Kulon przedstawił informację o pracy w okresie międzysesyjnym. Poinformował, że w okresie międzysesyjnym zostało wydanych 32 zarządzeń, dotyczących m.in. gospodarki mieniem – nieruchomości będących we władaniu gminy (dzierżawa, sprzedaż, ustalenie cen do przetargów, ustalenie cen sprzedaży na rzecz najemców, czy też wyznaczenia do sprzedaży). Ponadto wydano zarządzenia dotyczące zezwoleń na sprzedaż alkoholu, powołania komisji przetargowych do remontów i inwestycji realizowanych na terenie gminy (remont jednego z Domków Tkaczy). Jedno zarządzenie związane było z przetargiem na kredyt pieniężny dla gminy, oferty złożyło 5 banków, kryterium był marża banku większa od wskaźnika WIBOR. Oferty opiewały od 1,09% do 1,50%. Kolejne zarządzenia dotyczyły zmian w budżecie i wieloletniej prognozy finansowej. Ponadto dwa zarządzenia związane były z powierzeniem funkcji Dyrektora SP Miskowice p. Anicie Dytko – wybranej w drodze konkursu. Poinformował również, że zarządzeniem została przedłużona kadencja p. Aliny Wróbel Dyrektora Zespołu Szkół Publicznych w Chełmsku Śląskim.

Ponadto w okresie pomiędzy sesjami Burmistrz Tomasz Kulon uczestniczył w następujących spotkaniach i uroczystościach:

16-17 lipca - po raz kolejny w odbyły się Dni Lubawki. Korzystając z okazji podziękował wszystkim mieszkańcom rynku w Lubawce, za to, że wytrzymali ten hałas, który był przez kilka dni. Dodał, że założenie było, aby jak najwcześniej skończyć imprezę jednak pozostałe osoby chciały się bawić. Ponadto podziękował pracownikom Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury, członkom OSP i policji.

22 lipca – uczestniczył w akademii z okazji święta Policji, brał w niej udział także zastępca komendanta wojewódzkiego policji. Uroczystość odbyła się w muzeum w Kamiennej Górze.

26 lipca – podpisana została umowa z Urzędem Marszałkowskim na wsparcie remontu SP Miszkowice, środki finansowe otrzymane na podstawie tej umowy traktowane będą jako dodatek do tego zadania. Poinformował, że gmina otrzymała wsparcie w ramach Wojewódzkiego Funduszu Pomocy Rozwojowej.

Poinformował, że w miesiącu lipcu b.r. po dwóch latach od złożenia wniosku na remont rynku w Chełmsku Śląskim podpisano umowę w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich. Całość zadania opiewa na 440 tys. zł, z tego z PROW ma pochodzić 260 tys. zł.

10 sierpnia – podpisana została umowa na dofinansowanie remontu jednego z Domków Tkaczy Śląskich (nr 19) w Chełmsku Śląskim, dodał, że to zadanie także zostało dofinansowane z programu PROW.

27 lipca i 8 sierpnia – odbyły się uroczystości 50-lecia związku małżeńskiego państwa Cieślarskich oraz państwa Kula. Korzystając z okazji złożył najserdeczniejsze życzenia i gratulacje dla jubilatów.

Podziękował również organizatorom i mieszkańcom Chełmska Śląskiego za VII Jarmark Tkaczy Śląskich, który w tym roku odbył się na stadionie w Błazejowie.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytała się czy są uwagi lub pytania. *Uwag i pytań nie zgłoszono.*

Ad. 6. Informacja Komisji Rewizyjnej o pracy między sesjami.

Radny Piotr Marciniak Przewodniczący Komisji Rewizyjnej poinformował, że w miesiącu sierpniu Komisja obradowała dwa razy:

- a) 18 sierpnia – posiedzenie dotyczyło kontroli Zarządzeń Burmistrza, które wydano w okresie styczeń-sierpień. Poinformował, że w omawianym okresie zostało wydanych 114 zarządzeń. Stwierdził, że treść poszczególnych zarządzeń przygotowują pracownicy merytoryczni. Zarządzenia są archiwizowane w odpowiednich teczkach, a numeracja prowadzona jest osobno dla każdego roku. Zaznaczył, że najwięcej zarządzeń pochodzi z referatu GG UM Lubawka, a dotyczą one z reguły: sprzedaży, ustalenia cen, dzierżawy nieruchomości itp. Tworzone w Referacie BK urzędu zarządzenia związane są z reguły z powoływaniem komisji przetargowych do poszczególnych inwestycji, a także zezwoleń na sprzedaż alkoholu. Z referatu księgowości pochodzą w większości zarządzenia zawierające różnego rodzaju zmiany w budżecie. Stwierdził, że dokumentacja prowadzona jest odpowiednio, Komisja nie ma żadnych zaleceń pokontrolnych, a zwraca jedynie uwagę, aby na bieżąco przekazywać Zarządzenia na stronę BIP gminy.
- b) 18 sierpnia – kontrolowano wydatkowanie środków z Funduszu Sołectkiego, ze szczególnym uwzględnieniem Błazejowi, Chełmska Śląskiego, Okrzeszyna i Uniemyśla. Poinformował, że odpowiednia podstawa prawna jaką jest ustawa pochodzi z 20 lutego 2009 roku. Stwierdził, że te środki są przekazywane na tereny wiejskie, a ich wielkość oblicza się na podstawie odpowiedniego algorytmu. Zaznaczył, że o przeznaczeniu środków decydują mieszkańcy danego sołectwa w trakcie specjalnie w tym celu zwołanego zebrania wiejskiego, podczas, którego podejmują odpowiednią uchwałę. Następnie zgodnie z przepisami ustawy ta uchwała wraz z wnioskiem ma do 30 września być przekazana do Burmistrza Miasta Lubawka. Stwierdził, że środki z funduszu sołectkiego przekazywane są na realizację zadań, które są

zadaniami własnymi gminy. Dodał, że ustawa o funduszu sołeckim pozwala otrzymać zwrot w wysokości 30% kosztów i wydatków poniesionych w danym roku na realizację funduszu. Stwierdził, że na 2011 rok całość środków przypadających na realizację funduszu w Gminie wyniosła 130264 zł. następnie wymienił zadania i kwoty na jakie opiewają w sołectwach:

Błażejów:

- zakup materiałów na renowację podłogi w świetlicy wiejskiej – 1000 zł
- zakup chłodziarek do świetlicy – 2500 zł
- zakup materiałów do remontu dachu kościoła parafialnego w Chełmsku Śląskim – 1828 zł
- zakup ławek na plac przy świetlicy
- zakup materiałów na wykonanie chodnika i wejścia do świetlicy – 3500 zł

Chełmsko Śląskie:

- zakup urządzeń i wyposażenia na plac zabaw – 13.685 zł
- usługi związane z remontem placu zabaw – 6000 zł

Okrzeszyn:

- ✓ zakup mebli i wyposażenia na świetlicę wiejską – 1000 zł
- ✓ zakup paliwa i akcesoriów do kosi – 200 zł
- ✓ wybudowanie wiaty garażowo-gospodarczej – 3000 zł
- ✓ zakup kosiarki oraz innego wyposażenia i materiałów do utrzymania boiska – 3737 zł

Uniemyśl:

- Ø zakup materiałów na remont przystanku – 700 zł
- Ø zakup akcesoriów i paliwa do kosi – 200 zł
- Ø zakup wyposażenia placu zabaw – 4812 zł

Dodał, że Komisja Rewizyjna nie wnosi uwag jeśli chodzi o wydatkowanie środków Funduszu Sołeckiego.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytała się czy są uwagi lub pytania. *Uwag i pytań nie zgłoszono.*

Ad.7. Informacja Burmistrza Miasta z wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku.

Burmistrz T. Kulon poinformował, że radni przed sesją otrzymali informację z wykonania budżetu za I półrocze 2011 roku, stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszego protokołu. Następnie stwierdził, że budżet gminy na rok 2011r. został uchwalony dnia 27 stycznia 2011r. Uchwałą nr I/20/11 Rady Miejskiej w Lubawce w wysokości po stronie dochodów **29.308.440,00 zł**, a po stronie wydatków **29.291.510,00 zł**. W toku wykonywania budżet uległ zmianie i na dzień 30.06.2011r. przedstawiał się następująco:

	Plan po zmianach na dzień 30.06.2011r.	Wykonanie na dzień 30.06.2011r.	procent wykonania
Dochody	29 979 591,92	17 318 681,32	57,77%
Dochody bieżące	23 623 844,33	12 691 039,03	53,72%
Dochody majątkowe	6 355 747,59	4 627 642,29	72,81%
Wydatki	30 719 224,92	14 239 599,13	46,35%
Wydatki bieżące	23 989 964,33	11 939 099,80	49,77%
Wydatki majątkowe	6 729 260,59	2 300 499,33	34,19%

Nadwyżka(+) Deficyt (-)	-739 633,00	3 079 082,19	
Przychody	5 125 325,00	2 074 762,27	
pożyczki i kredyty	3 068 903,00	110 930,00	
pożyczki na realizację zadań z udziałem środków europejskich	1 299 859,00	845 914,15	
wolne środki	756 563,00	1 117 918,12	
Rozchody	4 385 692,00	3 567 751,55	
spląty kredytów i pożyczek	592 000,00	392 000,00	
spląty pożyczek otrzymanych na finansowanie zadań realizowanych z udziałem środków europejskich	3 793 692,00	3 175 751,55	

Zaznaczył, że w trakcie realizacji budżetu ważną rolę odgrywała ostrożność z wydatkami, jeśli chodzi o znaczną część inwestycji to środków nie wydaje się w pierwszym półroczu, bo zimą lub wiosną wielu robót nie ma możliwości przeprowadzić. Dodał, że należy ciągle na bieżąco pilnować dochodów bieżących, bo tylko takie dochody mogą pokryć wszelkie wydatki bieżące. Powiedział, że wydatkami majątkowymi są natomiast wszelkie różne duże inwestycje. Zauważył, że wiele inwestycji na terenie gminy sfinansowane jest z kredytów i pożyczek, a związane jest to z faktem, że są one dofinansowywane ze źródeł zewnętrznych, głównie z UE i tam obowiązuje zasada, że najpierw trzeba coś zrobić, aby móc później otrzymać zwrot. Dodał, że w II półroczu gminę czeka zapłata za bardzo duże inwestycje, do jakich zaliczył m.in. remont rynku w Chełmsku Śląskim, budowę skrzydła w Zespole Szkół w Lubawce, czy też remont Szkoły Podstawowej w Miszkowicach.

Następnie omówił strukturę dochodów budżetu gminy:

	Źródło	Plan (po zmianach)	Wykonanie	wykonanie w %	struktura wg planu
1	<i>Dochody własne</i>	10 279 302,82	5 243 886,02	51,01%	34,29%
2	<i>Subwencje</i>	10 282 784,00	5 789 186,00	56,30%	34,30%
3	<i>Dotacje</i>	9 417 505,10	6 285 609,30	66,74%	31,41%
	<i>Razem</i>	29 979 591,92	17 318 681,32	57,77%	100,00%

Zaznaczył, że w Gminie Lubawka ta struktura dochodów rozkłada się w miarę równomiernie. Stwierdził, że dochody własne mają kilka źródeł i tak;

		Plan (po zmianach)	Wykonanie	procent wykonania
	DOCHODY WŁASNE	10 279 302,82	5 243 886,02	51,01%
1	<i>Dochody z podatków i opłat</i>	4 067 000,00	2 022 106,51	49,72%
2	<i>Dochody z majątku gminy</i>	1 037 800,00	537 950,81	51,84%
3	<i>Udział we wpływach z podatku dochodowego</i>	3 948 658,00	1 678 777,66	42,52%
4	<i>Pozostałe dochody</i>	1 225 844,82	1 005 051,04	81,99%

Zaznaczył, że gmina ma możliwość, prawo i obowiązek nakładać kilka rodzajów podatku i podział ten przedstawi się następująco:

		Przypis należności	Plan (po zmianach)	Wykonanie	procent wykonani a	Zaległości
1	Dochody z podatków i opłat	5 659 612,40	4 067 000,00	2 022 106,51	49,72%	1 133 258,61
1	pod. od działaln. gosp. opłac. w formie karty podatkowej	18 462,88	11 000,00	6 675,74	60,69%	12 302,04
2	podatek od nieruchomości	4 527 015,19	3 400 000,00	1 585 584,40	46,63%	1 038 085,00
3	podatek rolny	110 010,47	98 000,00	66 562,53	67,92%	13 546,52
4	podatek leśny	88 153,33	89 000,00	45 158,20	50,74%	78,10
5	podatek od środków transportowych	163 026,05	98 000,00	59 797,20	61,02%	59 385,75
6	podatek od spadków i darowizn	11 695,98	10 000,00	11 561,14	115,61%	0,00
7	podatek od czynności cywilnoprawnych	117 386,00	189 000,00	107 489,80	56,87%	9 861,20
8	odsetki od nieterminowych wpłat z tyt podatków i opłat	491 403,20	0,00	6 818,20		0,00
9	wpływy z opłaty skarbowej	14 544,21	25 000,00	14 544,21	58,18%	0,00
10	wpływy z opłaty targowej	2 680,00	7 000,00	2 680,00	38,29%	0,00
11	wpływy z opłaty eksploatacyjnej	1 154,40	0,00	1 154,40		0,00
12	wpływy z opłat za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych	114 080,69	140 000,00	114 080,69	81,49%	0,00

Następnie stwierdził, że wpływy z podatku od nieruchomości są zrealizowane w wysokości 46,63% i tu może być pewne niebezpieczeństwo dla budżetu, bo to wynika z różnego rodzaju zadłużeń i nieterminowych wpłat. Dodał, że trzeba mieć świadomość, że chociażby z tych względów wysokość tego wpływu została zawyżona, bo są też osoby, które mają małe stawki tego podatku i dlatego też często wpłacają tylko jedną ratę za cały rok. Dodał, że może być niebezpieczeństwo takie, że niewykonanie założonej wielkości wpływów z tego tytułu do budżetu jest realne. Stwierdził, że jeśli chodzi o wpływy z majątku gminy to są one związane ze sprzedażą mienia gminnego. Poinformował, że w I półroczu b.r. wpływy z niniejszego tytułu osiągnęły poziom realizacji 45,20%, tj. 397 733,53 zł., na planowany poziom 880 000,00 zł. Wielkość tych wpływów uzależniona jest od wielkości popytu na oferowane nieruchomości. W pierwszym półroczu 2011 roku sprzedano:

- ü lokale mieszkalne 7 szt.
- ü działki na poprawę zagospodarowania 2 szt.
- ü działki budowlane 2 szt.
- ü działki różne (użytkowanie wieczyste) 1 szt.
- ü działki pod budowę garaży 1 szt.
- ü działki zabudowane 1 szt.

Nieruchomości przygotowane do sprzedaży w II półroczu:

1.	Miszkowice nr 72 (budynek użytkowy)	350.000,00 zł
2.	Bukówka nr 15 (budynek użytkowy)	303.595,00 zł
3.	Chełmsko Śl. dz. nr 362/2 (działka budowlana)	74.700,00 zł
4.	Lubawka Boczna 10 (budynek mieszkalny)	143.660,00 zł

5.	Lokale mieszkalne 8 szt	25.000,00 zł
6.	Lokale użytkowe 1 szt	50.000,00 zł
7.	Działki róże	25.000,00 zł

Zauważył, że Gmina przygotowała do sprzedaży w drugim półroczu nieruchomości o wartości ok. 972 tysiące złotych. W przypadku kilku nieruchomości (budynki użytkowe w Miszkowicach i Bukówce, oraz działka pod zabudowę mieszkalno-usługową w Chełmsku Śląskim) były już organizowane przetargi na ich sprzedaż, niestety dotychczas nie udało się zbyć tych nieruchomości. Stwierdził, że dochody ze sprzedaży mieszkań na rzecz najemców to gmina z jednego lokalu ma wpływ w wysokości od kilkuset do 2 tys. zł. natomiast te nieruchomości, o których wcześniej mówił i je wymieniał to są sprzedawane w drodze przetargu.

Dodał, że następnym źródłem dochodów gminnych są subwencje, które zalicza się do tzw. pozostałych dochodów i tak na 2011 rok przedstawiają się one i ich wykonanie na półroczu w sposób następujący:

	Plan (po zmianach)	Wykonanie w zł. na dzień 30.06.2011r.	procent wykonania
SUBWENCJE	10 282 784,00	5 789 186,00	56,30%
1 <i>Część oświatowa subwencji ogólnej dla gmin</i>	<i>5 614 178,00</i>	<i>3 454 880,00</i>	<i>61,54%</i>
2 <i>Część wyrównawcza subwencji ogólnej dla gmin</i>	<i>4 591 266,00</i>	<i>2 295 636,00</i>	<i>50,00%</i>
3 <i>Część równoważąca subwencji ogólnej dla gmin</i>	<i>77 340,00</i>	<i>38 670,00</i>	<i>50,00%</i>

Zaznaczył, że subwencja oświatowa dzielona jest na 13 art. I w taki sposób wypłacana. Jeśli chodzi o dotacje przekazywane z budżetu państwa to wyglądały one w omawianym okresie w następujący sposób:

	Plan (po zmianach)	wykonanie w zł.	procent wykonania
DOTACJE	9 417 505,10	6 285 609,30	66,74%
1 <i>Dotacje celowe z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie:</i> <ul style="list-style-type: none"> ü na zwrot podatku akcyzowego, ü na wynagrodzenia dla pracowników w związku z realizacją przez gminę zadań zleconych z zakresu administracji rządowej, ü na przeprowadzenie spisu powszechnego ludności i mieszkań, ü na aktualizację rejestru wyborców, ü na wydatki obronne, obronę cywilną, ü na wypłatę świadczeń rodzinnych oraz świadczeń z funduszu alimentacyjnego, ü na wypłatę składek na ub.zdrow. od os. pobierających świadczenia rodzinne, ü na wynagrodzenie dla opiekuna prawnego, ü na wykon. usług opiekuńczych specjalistycznych. 	3 077 343,41	1 608 486,41	52,27%
2 <i>Dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące realizowane przez gminę na podstawie porozumień z organami administracji rządowej:</i> <ul style="list-style-type: none"> ü na utrzymanie grobów wojennych 	3 000,00	1 500,00	50,00%

3	<p>Dotacje celowe z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin:</p> <ul style="list-style-type: none"> ü na opłacenie składek na ub.zdrow. od osób pobierających zasiłki stałe, ü na wypłatę zasiłków okresowych, ü na wypłatę zasiłków stałych, ü na częściowe utrzymanie ośrodka pomocy społecznej, ü na dożywianie, ü na wypłatę stypendiów socjalnych dla uczniów oraz na wyprawkę szkolną 	1 048 691,00	729 941,00	69,60%
4	<p>Dotacje celowe otrzym. od samorządu województwa na zadania bieżące realizowane na podstawie porozumień między jst</p> <ul style="list-style-type: none"> ü na zadanie z zakresu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień w 2011r. 	12 000,00	12 000,00	100,00%
5	<p>Dotacje celowe w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich:</p> <ul style="list-style-type: none"> ü na realizację projektu systemowego PO KL: „Praca indywidualna z uczniami szkół podstawowych w Gminie Lubawka” w ramach działania „Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty”, ü na realizację projektu systemowego PO KL: „Aktywizacja zawodowa i społeczna mieszkańców Gminy Lubawka” w ramach działania „Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji” 	187 817,69	154 657,43	82,34%
6	<p>Środki finansowe pozyskane z innych źródeł:</p> <ul style="list-style-type: none"> ü środki na dofinansowanie własnych inwestycji gmin ü środki na dofinansowanie własnych zadań bieżących 	5 088 653,00	3 779 024,46	74,26%

Stwierdził, że w latach wcześniejszych 10-12 lat temu, gmina otrzymywała 100% środków wydawanych na pomoc społeczną i na działanie MGOPS, jednakże później udział ten spadał do 70-80%, a dziś wynosi już tylko 30%. Dodał, że 4 lata temu ustawą wprowadzono stypendia dla osób najbiedniejszych i najpierw były one w 100% finansowane z budżetu państwa, a dziś to finansowanie wynosi 80%. Powiedział, że wykazywane środki z innych źródeł to w punkcie 6 tabeli to są przeznaczone na inwestycje, a czasami są sytuacje, gdy gmina oczekuje na zwrot pieniędzy po zrobieniu jakiejś inwestycji przez 0,5 do 1 roku od dnia złożenia wniosku o płatność.

Następnie omówił najważniejsze wydatki budżetu i stwierdził, iż plan wydatków na dzień 30.06.2011r. został ustalony w wysokości **30.719.224,92 zł**, do tego dnia wydatki zostały zrealizowane w wysokości **14.239.599,13 zł** co stanowi 46,35% planu. Jeśli chodzi o **remonty** to na dzień 30.06.2011r. zrealizowane zostały na kwotę **213.058,57 zł** co stanowi 45,75% planowanych środków na niniejszy cel.

Remonty w poszczególnych działach przedstawiają się następująco:

dział	wyszczególnienie	Plan (po zmianach)	wykonanie	%	przeznaczenie
	Razem remonty	465 739,23	213 058,57	45,8	
600	Transport i łączność	139 455,23	132 640,75	95,1	<ul style="list-style-type: none"> ü remonty bieżące dróg z terenu gminy – 39.976,72 ü remont mostu na rzece Czarnuszka – 92.664,03
700	Gospodarka mieszkaniowa	1 000,00	0,00	0,00	<ul style="list-style-type: none"> ü środki zostaną wykorzystane w II półroczu
754	Bezpieczeństwo publiczne i ochrona ppoż	40 500,00	5 088,48	12,6	<ul style="list-style-type: none"> ü remonty samochodów OSP i sprzętu p.poz

801	Oświata i wychowanie	28 000,00	0,00	0,0	ü środki zostaną wykorzystane w II półroczu
852	Pomoc Społeczna	3 000,00	2 189,64	72,9	ü remonty drukarek w MGOPS
900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	175 919,00	73 139,70	41,6	ü remonty oświetlenia drogowego (konserwacje, usuwanie awarii) - 57.663,70 ü dokum. projektowa modernizacji sieci w Miskowicach - 6.396,00 ü dokum. projektowa przebudowy oświetlenia w Jarkowicach- 7.380,00 ü zamontowanie lampy w Szczepanowie – 1.700,00
921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	77 865,00	0,00	0,0	ü wydatki w ramach funduszu sołectkiego zostaną zrealizowane w II półroczu

Zauważył, że do wydatki budżetu w poszczególnych działach po I półroczu 2011 roku przedstawiają się następująco:

Dział 010 ROLNICTWO I ŁOWIECTWO

Wydatki bieżące Plan: 107 563,41 zł Wykonanie: 87 701,33 zł tj. 81,53% planu

Wydatki majątkowe Plan: 2 273 483,00 zł Wykonanie: 1 359 515,22 zł tj. 59,80% planu

Stwierdził, że wydatki te obejmują budowę kanalizacji i wodociągów w Opawie i Niedamirowie, kanalizację w Jarkowicach, a także planowane połączenie kanalizacyjne Miskowic i oczyszczalni ścieków w Lubawce. Dodał, że plany odnośnie połączenia Miskowic do oczyszczalni w Lubawce są spowodowane głównie tym, że teraz to połączenie, które tam jest to nie spełnia swojej roli, zostało ono wybudowane w latach 80-tych, według starej technologii i w zasadzie działa jak drenaż, który gdy jest mokro to płynie w nim dwa razy więcej ścieków niż w rzeczywistości powinno, bo zbierana jest woda z okolicznych pól. Dlatego, też zachodzi potrzeba remontu tego odcinka, aby nie ponosić zbędnych kosztów.

Dział 020 LEŚNICTWO

Wydatki bieżące Plan: 13 200,00 Wykonanie: 6 000,00 tj.45,45% planu

Dział 600 TRANSPORT I ŁĄCZNOŚĆ

Wydatki bieżące Plan: 262 655,23 Wykonanie: 199 749,02 tj. 76,05% planu

Wydatki majątkowe Plan: 1 388 989,59 Wykonanie: 558 489,59 tj. 40,21% planu

Zaznaczył, że taki poziom wykonania wynika z tego, że została w tym czasie zakończono prace na ul. Kamiennogórskiej w Lubawce w ramach tzw. ciągu komunikacyjnego oraz natomiast przebudowa drogi w Miskowicach i w Błażkowej, podobnie jak i remont rynku w Chełmsku Śląskim realizowane będą w po 30 czerwca b.r., a część z nich już jest na ukończeniu.

Dział 700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Wydatki bieżące Plan: 683 200,00 Wykonanie: 325 415,76 tj. 47,63% planu

Opis poniesionych wydatków:

- Ø dopłaty do eksploatacji mieszkań komunalnych dla Zakładu Budżetowego Gospodarki Mieszkaniowej w Lubawce;
- Ø wydatki z zakresu gospodarki gruntami i nieruchomościami;
- Ø opłata podatku od nieruchomości przez gminę.

Wydatki majątkowe Plan: 459 300,00 Wykonanie: 0,00 tj. 0,00% planu

Zaznaczył, że płacenie podatków samemu sobie, jest po to, żeby mniejszą wielkość stanowiła subwencja otrzymywana od państwa. Jeśli chodzi o wykonanie na poziomie 0% w wydatkach majątkowych to związane jest to, z tym, że środki te dotyczą rewaloryzacji budynków, wnioski złożono na remonty w 16 budynkach

gminnych, ale w maju b.r. nie było jeszcze decyzji i umowy na to zadanie. Na dzień dzisiejszy jest decyzja o dofinansowaniu ale nadal nie ma podpisanej umowy, dlatego też teraz nie można podjąć decyzji, żeby w październiku rozpoczynać remonty dachów lub elewacji, stąd też gmina przygotowuje wniosek, żeby zmienić harmonogram prac, tak, aby były one realizowane w latach 2012-2013. Gmina wnioskuje o przesunięcie programu do końca sierpnia roku następnego i związane jest to z technologią prac nad budżetem, tak aby wystarczyło środków na przerób prac rewitalizacyjnych, a także części środków przeznaczyć na remont kominów w „Domkach tkaczy” w Chełmsku Śląskim, a warto mieć na względzie, że teraz już pozyskano środki na remont jednego z tych domków.

Dział 750 ADMINISTRACJA PUBLICZNA

Wydatki bieżące Plan: 3 092 214,00 Wykonanie: 1 649 607,00 tj. 53,35% planu

Dział 757 OBSŁUGA DŁUGU PUBLICZNEGO

Wydatki bieżące Plan: 391 850,00 Wykonanie: 182 372,28 tj. 46,54% planu

Środki wydawkowano na zapłatę odsetek od pożyczek i kredytów zaciągniętych w WFOŚiGW, BGK oraz PKO. Środki te przeznaczano na spłatę należności za zadania inwestycyjne, a warto mieć na względzie fakt, że programy unijne nie patrzą na koszty kredytów.

Dział 801 OŚWIATA i WYCHOWANIE

Wydatki bieżące Plan: 9 827 807,10 Wykonanie: 5 089 020,37 tj. 51,78% planu

Wydatki majątkowe Plan: 1 511 000,00 Wykonanie: 112 519,01 tj. 7,45% planu

Zauważył, że ze względu na trwający remont budynku SP Miszkowice wydatków tych nie uwzględniono, a otrzymana na ten cel także dotacja z Urzędu Marszałkowskiego pomogła gminie. Dodał, że duży problem stanowi instalacja p.poż. w przedszkolu w Lubawce, a w przedszkolu przy ul. Dworcowej trzeba wymienić piec c.o.

Dział 851 OCHRONA ZDROWIA

Wydatki bieżące Plan: 155 400,00 Wykonanie: 53 225,79 tj. 34,25%

Wydatki majątkowe Plan: 232 000,00 Wykonanie: 83 000,00 tj. 35,78% planu

Stwierdził, że do tych wydatków zalicza się pomoc dla Powiatowego Centrum Zdrowia na budowę bloku operacyjnego, poinformował, że Gmina Lubawka partycypowała w kosztach, tak aby powiat mógł otrzymać dotację na ten cel. Pozostałe środki wydawkowano na wykonanie przyłącza energetycznego do nowego ośrodka zdrowia w Miszkowicach.

Dział 852 POMOC SPOŁECZNA

Wydatki bieżące Plan: 5 172 900,59 Wykonanie: 2 632 083,75 tj. 50,88% planu

Wydatki majątkowe Plan: 25 000,00 Wykonanie: 0,00 tj. 0,00% planu

Zauważył, że tutaj główne zadanie to wykonanie okapu nad wejściem do MGOPS.

Dział 854 EDUKACYJNA OPIEKA WYCHOWAWCZA

Wydatki bieżące Plan: 513 811,00 Wykonanie: 224 300,30 tj. 43,65% planu

Dział 900 GOSPODARKA KOMUNALNA

Wydatki bieżące Plan: 1 505 230,00 Wykonanie: 545 837,95 tj. 36,26% planu

Poinformował, że środki te są przeznaczone na odśnieżanie ulic, dróg i chodników w okresie zimowym oraz utrzymanie terenów zielonych w gminie. Ponadto w tym dziale ujęte są wydatki na dopłaty do wody i ścieków, a także na oświetlenie ulic i dróg.

Wydatki majątkowe Plan: 516 288,00 Wykonanie: 186 966,51 tj. 36,21% planu

Zauważył, że część wydatków w tym dziale związana jest z realizacją Funduszu Sołectkiego na poszczególnych wsiach, jeśli chodzi o ten fundusz to w pierwszej jego edycji uczestniczyło 1/3 gmin uprawnionych, nasza gmina ma prawo do zwrotu w wysokości 30% wydawkowanych środków i taki zwrot za realizację Funduszu w 2010 roku gmina już otrzymała.

Dział 921 KULTURA i OCHRONA DZIEDZICTWA NARODOWEGO

Wydatki bieżące Plan: 1 051 039,00 Wykonanie: 456 000,00 tj. 43,39% planu

Wydatki majątkowe Plan: 103 000,00 Wykonanie: 9,00 tj. 0,01% planu

Zauważył, że w ramach wydatków majątkowych zapisana została kwota 100 tys. zł na przebudowę Domu Kultury w Lubawce, wniosek i projekt został na ten cel złożony w 2010 roku, otrzymał dofinansowanie z oszczędności w ramach programu. W chwili obecnej to zadanie jest przygotowywane technicznie, trzeba zaktualizować kosztorys inwestorski, we wrześniu będzie ogłoszony przetarg, na początku października podpisana będzie umowa, nie wiemy jeszcze jak prace realizować będą wykonawcy. Poinformował, że obejmują one m.in.: remont sali, remont dachu, termomodernizację, zburzenie części znajdującej się z tyłu budynku, dobudowanie garderoby, wymianę instalacji elektrycznej, prace wod-kan, wymianę ogrzewania, łącznie z montażem dmuchaw, przebudowę i budowę nowych toalet, a toalety dla pracowników będą tam gdzie kiedyś była piekarnia. W pomieszczeniach dawnej piekarni będą także magazynki i dwie salki. Zaznaczył, że w końcu cały budynek będzie ładnie wyglądał.

Dział 926 KULTURA FIZYCZNA i SPORT

Wydatki bieżące Plan: 636 237,00 Wykonanie: 362 200,00 tj. 56,93% planu

Wydatki majątkowe Plan: 200 000,00 Wykonanie: 0,00 tj. 0,00 % planu

Zaznaczył, że jeśli chodzi o wydatki majątkowe to środki zaplanowano na budowę boiska wielofunkcyjnego w Lubawce, to zadanie kosztorysowo jest gotowe, ale Ministerstwo Sportu nie ogłosiło naboru. Zauważył, że w 2010 roku gmina wybudowała boisko w Chełmsku Śląskim. Niestety do dnia sesji Ministerstwo nie ogłosiło naboru i stąd jest propozycja, aby te środki przesunąć na modernizację DK Lubawka. Dodał, że chciałby, aby Dom Kultury w Lubawce miał w tym roku przerobione prace remontowe na kwotę 300 tys. zł. Ponadto zaproponuje się wykonawcy prac na przedstawienie ich harmonogramu, a datą graniczną prac przy DK Lubawka jest wrzesień 2012 roku. jeśli w roku bieżącym pozwolą warunki atmosferyczne to może uda się zrobić dach i ocieplenie. Zaznaczył, że na ostateczne ustalenia trzeba poczekać do przetargu.

Następnie zauważył, że analizując dochody za I półrocze należy stwierdzić, że występują zagrożenia nie osiągnięcia wysokości planowanej w dochodach z majątku gminy oraz w udziałach gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa. W związku z powyższym należy w trzecim kwartale szczegółowo analizować wymienione wyżej dochody, aby zrównoważyć budżet po stronie dochodów i wydatków.

Ponadto analizując przebieg realizacji wydatków na dzień 30.06.2011r. stwierdza się, że wydatki dokonywane są w granicach planowanych wielkości, zgodnie z zawartymi umowami. Ich realizacja przebiega odpowiednio do potrzeb oraz upływu czasu. W trzecim kwartale należy jednak zwrócić szczególną uwagę na dział 750 - administracja publiczna oraz dział 801 - oświata i wychowanie, które wymagać mogą w paragrafach wskazanych w części szczegółowej opisu, zwiększenia planu wydatków.

Zaznaczył, że zgodnie z wymaganiami dochody mają pokrywać wydatki.

Stwierdził, iż pieniądze na część zadań niestety nie leżą na ulicy i każde wnioski w sprawie zmian w budżecie najlepiej, żeby pokazywały źródło sfinansowania, bo jak jest jego brak to później trudno jest znaleźć na to środki.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło podziękowała za złożoną informację. Poprosiła o zadawanie pytań. Następnie zauważyła, że na stronie 6 informacji z wykonania budżetu (Załącznik nr 3 do niniejszego protokołu) jest informacja, że jednemu podatnikowi odroczone płaconość w podatku od nieruchomości, a drugiemu umorzono

tenże podatek na kwotę 1970 zł, a w podatku rolnym jedną płatność rozłożono na raty w wysokości 5 zł. Ponadto spytała się kto realizuje program dofinansowany z POKL w szkołach, o którym jest mowa na stronie 9 informacji.

Radny B. Krzemiński spytał się dlaczego nie może być zrealizowane zadanie związane z inwestycją na ul. Torowej w Lubawce.

Radny Cz. Szota zauważył, że dochody z podatku jaki mieszkańcy płacą do Urzędu Skarbowego idą później w części do budżetu gminy i w związku z tym spytał się jak są rozliczane dochody tych, którzy pracują poza gminą.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział na pytania:

- a) **radnego Cz. Szoty** – w sprawie podatków stwierdził, że gmina otrzymuje udziały w podatku PIT i CIT, one są liczone od mieszkańców, czyli od osób zameldowanych na jej terenie;
- b) **radnego B. Krzemińskiego** - w sprawie prac na ul. Torowej w Lubawce, zauważył, że w trakcie roku budżetowego na to zadanie obcinane były wydatki, teraz chyba będzie całkiem zrezygnować z jego realizacji, ponieważ Grupa Tauron wymienia swoją sieć i przy tej okazji gmina buduje oświetlenie uliczne. Na razie nie będzie prac na ul. Torowej, tam nie ma zameldowanej ani jednej osoby, a warto mieć na względzie to, że w 2010 roku na tę ulicę i remont nawierzchni na niej wydatkowano 400 tys. zł. Zaznaczył, że niestety tę biedę trzeba dzielić i na innych i na inne zadania.

Pani Monika Stanek Gamoń Skarbnik Gminy Lubawka odpowiedziała na pytanie Przewodniczącej Rady. Stwierdziła, że jeśli chodzi o projekt współfinansowany z PO KL to na chwilę obecną nie jest on realizowany, gmina otrzymała pieniądze w I półroczu b.r. ale musiała je zwrócić, ponownie wpłyną one w II półroczu, w związku z tym zmieniony też będzie harmonogram projektu.

Burmistrz T. Kulon zauważył, że jeśli chodzi o pytanie dotyczące rozliczenia na raty po 5 zł zaległości podatkowych to tu jest w informacji pomyłka, bo on podpisywał dokumenty na 500 zł, a dotyczył on podpalania traw i obywatel za to dostał grzywnę. Jeśli chodzi o 21 zł to prawdopodobnie kwota ta dotyczy umorzeń nieściągalnych, bo jak ktoś ma nieruchomość ruinę, nie ma gdzie mieszkać i tu jest sprawa z 1970 roku, gdy kobieta ma rentę rolniczą w wysokości 350 zł miesięcznie, a musi płacić za stodoły i komórki 800 zł to w ramach udzielonej pomocy te raty są umarzane. Zaznaczył, że w większości przypadków nie są stosowane umorzenia. Natomiast jeśli chodzi o odraczanie dużych kwot podatków to z firmą Lubatex podpisane jest porozumienie, w czasach gdy było bardzo duże bezrobocie, to inwestor mówił, że zacznie produkcję ale co w zamian da gmina. Z taką też propozycją wystąpił do Rady, porozumienie zostało spisane i jest honorowane. Gmina ze środków, które otrzymała za sprzedany teren dla firmy to zrobiła do tego zakładu drogę, oświetlenie i doprowadziła do tej działki instalację wod-kan. Zasada jest taka, że najpierw do grudnia jest prolongata, a później po sprawozdaniach z ZUS jest to później umarzane.

Radny Piotr Wiktorowski spytał się jak wygląda sprawa kamieniołomu w Okrzeszynie oraz byłych zakładów Gambit w Chełmsku Śląskim.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że za kamieniołom w Okrzeszynie płacony jest podatek od nieruchomości, były pewne problemy płatnicze, natomiast jeśli chodzi o były zakład Gambit w Chełmsku Śląskim to w zdecydowanej większości jest to gospodarstwo rolne i tych podatków nie ma.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytała się czy są pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.*

Przerwa w obradach sesji w godz. 15⁵² do 16¹⁰.

Ad. 8. Oświata w Gminie Lubawka:

- Ø **Struktura organizacyjna placówek oświatowych.**
- Ø **Poziom przygotowania obiektów do nowego roku szkolnego.**
- Ø **Sprawozdanie rzeczowo-finansowe.**
- Ø **Zatrudnienie.**
- Ø **Plany, perspektywy, zagrożenia.**

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że zanim rozpocznie się omawianie tego punktu porządku obrad nastąpi bardzo miła uroczystość, jaką jest pożegnanie odchodzącej na emeryturę byłej dyrektor SP Miszkowice p. Alicji Liber. Zaznaczyła, że p. Liber przez całe swe życie zawodowe była związana ze szkołą w Miszkowicach, a teraz przechodzi na zasłużoną emeryturę. W związku z tym złożyła jej życzenia jak najlepszego wypoczynku. Następnie wręczyła kwiaty dla p. Liber. *Zgromadzeni nagrodzili wypowiedź brawami.*

Burmistrz T. Kulon zauważył, że p. Liber w 2010 roku obchodziła jubileusz swej pracy w oświacie i po cichu liczono, że jednak dalej pozostanie swym stanowisku.

Zespół Szkół Publicznych w Lubawce

Pani Anna Matysiak Zastępca Dyrektora ZSP Lubawka przedstawiła informację stanowiącą załącznik nr 4 do niniejszego protokołu. Poinformowała, że Zespół administruje 4 budynkami dydaktycznymi, a w jego skład wchodzi trzy jednostki. W ZSP Lubawka uczy się łącznie: 166 dzieci w przedszkolach, 374 dzieci w szkole podstawowej i 217 w gimnazjum. Stwierdziła, że jeśli chodzi o poziom przygotowania obiektów do nowego roku szkolnego to wszystkie placówki są do tego gotowe, a większość prac remontowych w okresie wakacji wykonywali pracownicy obsługi szkół, jedynie prace specjalistyczne były powierzone firmom. Zaznaczyła, że w budynku gimnazjum przy ul. Mickiewicza 4 wykonano następujące prace, których zakres wymieniła:

- remontowano pomieszczenie pedagoga gimnazjum
- malowano boksy w szatni
- remontowano kuchnię gimnazjum
- wymieniono drzwi do budynku szkoły – prace wykonała wyłoniona w konkursie firma

W budynku Szkoły Podstawowej przy ul. Bocznej 13 wykonano następujące prace, których zakres wymieniła:

- wyremontowano szatnie w tym uzupełniono tynki i malowano ściany
- wykonano odświeżenie korytarzy
- odświeżono salę gimnastyczną
- zamontowano dodatkowe gniazda zasilające pod komputery
- zamontowano kable sieciowe pod Internet
- wymalowano drzwi wejściowe do budynku

W budynku Przedszkola przy ul. Dworcowej 27 wykonano następujące prace, których zakres wymieniła:

- wyremontowano łazienki – uzupełniono tynki i wymalowano ściany i sufit farbami
- wyremontowano pomieszczenie dyrektora
- wymieniono wadliwie działający piec c.o. – prace będą kontynuowane w miesiącu wrześniu b.r.

W budynku Przedszkola przy ul. Szymrychowskiej 7 wykonano następujące prace, których zakres wymieniła:

- odświeżono ramy okienne
- wyremontowano salę dydaktyczną

- wyposażono budynek w instalację sygnalizacji pożarowej – zakres prac obejmował m.in. montaż specjalnych okien do celów oddymiania, zamknięcie zejścia do piwnicy drzwiami o odporności ogniowej EI 30, obudowanie od spodu i boków palnych elementów głównej klatki schodowej płytą STG-GKF.

Stwierdziła, że jeśli chodzi o sprawozdanie rzeczowo-finansowe to zgodnie z planem na cały zespół budżet wynosi 4.990.008,84 zł, wykonanie zaś na połowę b.r. wynosi 2.622.394,70 zł t.j. 52,55% i na poszczególne placówki przedstawia się to następująco:

- szkoła podstawowa: plan 1.930.300 zł, wykonanie 1.001.294,64 t.j. 51,87%
- przedszkole: plan 858.350 zł, wykonanie 427.858,67 zł t.j. 49,85%
- gimnazjum: plan 1.993.000 zł, wykonanie 1.119.617,90 zł t.j. 56,18%.

Zaznaczyła, że jeśli chodzi o zatrudnienie to w poszczególnych placówkach jest ono następujące:

a) Szkoła Podstawowa:

- Nauczyciele - 28,8 etatów (29 osób)
- Obsługa – sekretarka 1 etat, sprzątaczkki – 2 etaty, konserwator – 1 etat

b) Przedszkole (2 budynki)

- Nauczyciele - 9 etatów (9 osób)
- Obsługa – woźna – 1 etat, sprzątaczkki – 2 etaty, konserwator – 1,5 etatu, kucharka – 2 etaty, intendent – 1 etat

c) Gimnazjum,

- Nauczyciele – 20,6 etatów (32 osoby)
- Obsługa – sekretarz szkoły 1 etat, sprzątaczkki – 5 etatów, konserwator – 1 etat
- Stołówka szkolna – kucharka – 3 etaty, intendentka – 1 etat
- Pracownicy administracji: Dyrektor ZSP – 1 etat, główny księgowy – 1 etat, spec. ds. kadr.-adm. – 1 etat, spec. ds. księgowo-płacowych – 1 etat, kierownik gospodarczy – 1 etat

Następnie poinformowała, że jeśli chodzi o plany, perspektywy i zagrożenia poszczególnych placówek to są one następujące:

a) przedszkola:

- § poprawa stanu chodnika
- § wymiana drzwi od ogrodu w budynku przy ul. Szymrychowskiej 7
- § wymiana siatki ogrodzeniowej w ogrodzie budynku Szymrychowską 7
- § malowanie dużej sali
- § poprawa stanu dachu (papa) i elewacji w budynku przy ul. Dworcowej 27

b) szkoła podstawowa:

- § zakup mebli szkolnych związanych z przyjęciem sześciolatków w roku szkolnym 2012/2013
- § doposażenie pracowni komputerowej w dodatkowych 5 stanowisk
- § zakup laptopów lub powstanie nowej pracowni komputerowej
- § zakup projektorów multimedialnych
- § doposażenie w meble szkolne w salach klas 4-6
- § brak sali gimnastycznej utrudnia prowadzenie zajęć

c) gimnazjum

- § wyłączenie dwóch toalet przy sali gimnastycznej, które nie spełniają wymogów sanepid
- § problem z kanalizacją sanitarną, która ulega zapychaniu
- § zalewanie kotłowni

- § zakup stolików do sal lekcyjnych
- § doposażenie pracowni chemicznej
- § kupno większej ilości komputerów
- § niepokoi bark auli w planach i stan bazy sportowej bo 2 sale i boiska nie do końca są bezpieczne dla uczniów

Zespół Szkół Publicznych im. „Tkaczy Chełmskich” w Chełmsku Śląskim

Pani Alina Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie przedstawiła informację stanowiącą załącznik nr 5 do niniejszego protokołu. Stwierdziła, że w skład ZSP Chełmsko Śląskie wchodzi:

- a) Szkoła Podstawowa: 11 oddziałów, 180 uczniów
- b) Gimnazjum Publiczne: 6 oddziałów, 105 uczniów
- c) Przedszkole Publiczne: 4 oddziały, 95 dzieci

Zauważyła, że tylko 2 dzieci oczekuje na przyjęcie do przedszkola, a aktualnie obowiązkiem przygotowania przedszkolnego objętych jest 45 dzieci. Ze względu na dużą ilość dzieci młodszych oraz obowiązek przygotowania przedszkolnego dzieci 5-6 letnich utworzono dodatkowy oddział zerowy, który będzie funkcjonował w świetlicy szkolnej w godz. 8-13, a świetlica zostanie przeniesiona do pomieszczeń zastępczych. Ponadto przedszkole ma jeszcze trzy sale (2 sale w budynku przedszkolnym i 1 sala w administracyjnym). W budynku przedszkolnym przebywają dzieci w godz. 6-16, a w budynku administracyjnym 8-14. Grupy te mają zapewnione 3 posiłki, a dzienna stawka żywieniowa wynosi 4 zł.

W Szkole Podstawowej w roku szkolnym 2011/2012 z powodu braku uczniów powołano tylko jedną I klasę, a klasy I-III pracują w systemie dwuzmianowym, pozostałe zaś w systemie jednozmianowym. Dzieci mają zapewniony dostęp do sal gimnastycznych, placu zabaw i boisk szkolnych.

Jeśli chodzi o poziom przygotowania obiektów do nowego roku szkolnego to w okresie wakacyjnym wykonano następujące prace remontowo-budowlane:

- wymalowano pomieszczenia szkole – m.in. gabinet wicedyrektora, sale języka polskiego, geografii, mała salę gimnastyczną, przebieralnię wychowania fizycznego i toalety w gimnazjum
- wymalowano kuchnie i zaplecze kuchenne
- przeprowadzono częściowy remont toalety klasy zerowej
- wymieniono balustradę na tarasie przedszkola
- wymieniono grzejniki na II piętrze
- wykonano renowację nawierzchni dziedzińca przed szkołą

Zaznaczyła, że placówka jest przygotowana do rozpoczęcia nowego roku szkolnego i przyjęcia uczniów.

Jeśli chodzi o plany, perspektywy i zagrożenia to poinformowała, że w przyszłorocznym budżecie konieczne będzie zabezpieczenie środków finansowych na:

- § remont toalet w gimnazjum, przedszkolu i budynku administracyjnym
- § wymianę lamp w klasach na parterze i I piętrze budynku dydaktycznego oraz w przedszkolu
- § montaż oświetlenia wokół szkoły i boiska szkolnego
- § uszczelnienie tarasu i renowacja nawierzchni
- § wymiana instalacji grzewczej i wodociągowej
- § termomodernizacja budynku
- § wymiana centrali telefonicznej
- § przystosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne
- § zatrudnienie pomocy do grupy dzieci 3-letnich

§ problem jest brak pomieszczeń dydaktycznych w przedszkolu, a dzieci korzystają z części sal szkolnych.

Następnie poinformowała, że jeśli chodzi o zatrudnienie to w całym ZSP przedstawia się ono następująco:

a) Szkoła Podstawowa

Ø Stanowiska pedagogiczne – 18 osób

Ø Stanowiska niepedagogiczne: administracja – 4 osoby (2 osoby na $\frac{3}{4}$ etatu na stanowisku główny księgowy i specjalista ds. płacowo-księgowych, 1 osoba spec. ds. personalnych i intendent, 1 osoba na stanowisku administracyjno-biurowym) stanowiska robotnicze 12 osób, w tym: 1 etat kucharki, 2 etaty pomoc kuchenna, 1 etat konserwator, 2 osoby konserwator - palacz c.o., 1 etat woźna, 5 etatów sprzątaczk

b) Gimnazjum Publiczne – stanowiska pedagogiczne 13 osób

c) Przedszkole:

Ø Stanowiska pedagogiczne – 6 osób

Ø Stanowiska niepedagogiczne: 2 osoby (1 etat woźna-pomoc kuchenna + 1 etat woźna)

Omówiła stopnie awansu zawodowego, a także poinformowała, że wykonanie planu finansowego ZSP na lipiec 2011 roku wynosi łącznie 1.911.393 zł, t.j. 55,4% planu. Zauważyła, że analizując wynagrodzenia zabraknie środków na wynagrodzenia i pochodne, a spowodowane będzie to podwyżką wynagrodzenia dla nauczycieli od 1 września 2011 roku.

Szkoła Podstawowa w Miszkowicach

Pani A. Liber Dyrektor SP Miszkowice przedstawiła informacje stanowiącą załącznik nr 6 do niniejszego protokołu. Stwierdziła, że ze względu na trwający remont placówka nie jest właściwie przygotowana do nowego roku szkolnego. Poinformowała, że szkoła mieści się w dwóch budynkach w Miszkowicach nr 8 i 34, jeśli chodzi o nauczanie zintegrowane to budynek nr 34 jest gotowy do przyjęcia uczniów. W okresie wakacyjnym wykonywano w nim drobne prace remontowe takie jak:

- generalne porządki w poszczególnych salach
- pomalowano jedną salę lekcyjną
- pomalowano lamperię na holu i grzejniki w jednej z sal
- pomalowano toaletę
- przygotowano boisko i ogród szkolny.

Zaznaczyła, że od czasu sporządzenia informacji t.j. 25.08.2011 roku do dnia sesji to w ramach prac remontowych budynku nr 8 zaszły duże zmiany, m.in. położono wszystkie wykładziny, w 5 salach położono panele, rozpoczęło się malowanie ścian, a swoje prace kończy także elektryk. Do założenia pozostały jeszcze okna, wykonawca twierdzi, że jest w stanie zrobić 35 okien dziennie. Pracownicy cały czas pracują, a na zewnątrz zakończenie prac przewiduje się na 30 września, do tego czasu rusztowania i siatki będą odpowiednio zabezpieczone. Zaznaczyła, że rozpoczęcie roku szkolnego planowane jest na 1 września b.r. na godz. 9.00, następnie klasy I-III mają mieć normalnie zajęcia, 2 września będzie dniem rajdów, a jak prace będą trwały dalej to uczniowie będą mieli wolne. Stwierdziła, że nauczyciele pracują, a dzieci, które nie będą miały opieki to będą przychodziły do szkoły. Zauważyła, że stanowi to pewne utrudnienie w realizacji zadań, ale sytuacja nie jest tragiczna. Termin wydłużenia bezpiecznie ustalono na 12 września, a warto mieć na względzie to, że szkoła będzie pięknie wyglądała.

Stwierdziła, że jeśli chodzi o zatrudnienie to w szkole pracuje 12 nauczycieli na pełnym etacie oraz 2 w niepełnym wymiarze godzin (16/18 religia i ½ biblioteka), a na 5/20 zatrudniony jest pedagog szkolny. Łącznie w szkole pracuje 14 nauczycieli, ponadto w obsłudze i administracji: w kuchni – 2 etaty, sprzątaczkę – 3 etaty, konserwator – 1 etat, sekretariat/kadry – 1 etat, 2/8 etatu księgowej i referenta finansowego, 1 etat opiekuna dzieci dojeżdżających, 2 etaty palaczy sezonowych. Zauważyła, że do klas „0” – VI uczęszczać będzie razem 119 uczniów, a w oddziale przedszkolnym jest 30 dzieci (13 sześciolatków i 17 pięciolatków). Z tego powodu będą dwa oddziały dzieci przedszkolnych pracujące w godzinach 7.30-12.30 i 13-18. Poinformowała, że do szkoły dojeżdżać będzie 50 uczniów. Jeśli chodzi o finanse to plan na 2011 rok wynosi 1.400.333, wykonanie do końca lipca 721.819 zł t.j. 51,4% planu.

Korzystając z okazji w związku ze swym przejściem na emeryturę podziękowała za te lata współpracy i czas razem spędzony. Poinformowała, że nową Dyrektorką SP Miskowice została p. Anita Dytko.

Pani Anita Dytko Dyrektor SP Miskowice powiedziała, że ze szkołą w Miskowicach związana jest od 6 roku życia. W tym czasie szkoła dała się poznać z wysokiego poziomu nauki i chciałaby tę tradycję kontynuować. Jeśli chodzi o plany to kwestią do rozwiązania jest zagospodarowanie terenu zielonego wokół szkoły, gdzie lekcje odbywają się na świeżym powietrzu. Będzie dążyła do unowocześnienia pracowni internetowej oraz chciałaby wprowadzić język angielski w oddziałach przedszkolnych i to może będzie miało miejsce od września b.r., w ramach tzw. godzin karcianych. Zauważyła, że szkoła stanowi centrum kulturalne wsi i w niej toczy się życie lokalnej społeczności. Zauważyła, że rok obecny to rok szkoły z pasją i tę ideę chcieliby w szkole rozwijać.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło odczytała treść pisma firmy „RAGBUD” odnośnie remontu szkoły w Miskowicach, stanowiącą załącznik nr 7 do niniejszego protokołu. Następnie poprosiła o pytania.

Radny Cz. Szota zauważył, że w szkołach są dzieci 6 letnie i w związku z tym spytał się jak wygląda kwestia obowiązku szkolnego, czy to jeszcze jest dowolne.

Pani A. Liber Dyrektor SP Miskowice odpowiedziała, że w najbliższym roku szkolnym dzieci 6 letnie będą szły do szkoły w zależności od woli rodziców, a od przyszłego roku jest to już obowiązkowe.

Radny Cz. Szota spytał się czy z tym zadaniem szkoły sobie poradzą.

Pani A. Liber Dyrektor SP Miskowice odpowiedziała, że w Miskowicach to będzie rozwiązane bo jest odpowiednia wiedza, wynikająca, z tego, że dzieci na zajęcia przedszkolne i do szkoły chodzą do tego samego budynku i jest odpowiedni kontakt oraz przepływ informacji.

Burmistrz T. Kulon zauważył, że może radni pamiętają, jak na wiosnę roku bieżącego proszono rodziców, aby rozładować natłok w szkołach to zwrócono się z apelem do rodziców dzieci 6 letnich, żeby jak najwięcej poszło z nich do szkoły, bo to mogłoby spowodować duże problemy za dwa lata. W związku z tym spytał się jak ta akcja się udała.

Pani A. Liber Dyrektor SP Miskowice odpowiedziała, że w Miskowicach to się nie udało, bo do szkoły idzie 1 sześciolatk.

Pani A. Matysiak Zastępca Dyrektora ZSP Lubawka poinformowała, że w Lubawce się to udało, ponieważ planowano, że takich dzieci będzie 15, a teraz już jest 18. W przyszłym roku będzie o wiele łatwiej i nie będzie potrzeby robienia drugiej zmiany.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP w Chełmsku Śląskim powiedziała, że w tym roku pójdzie 8 sześciolatków, a na następny będzie to 22-23 dzieci i generalnie to też się udało i nie będzie problemów jeśli chodzi o liczebność klas.

Radny P. Marciniak w nawiązaniu do szkoły przy ul. Mickiewicza spytał się czy będzie planowane wykonanie systemu odwadniającego w kotłowni i jak wyglądać będzie sprawa kanalizacji.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że teraz na tym etapie zrobiono odwodnienie i to powinno być przy dalszych etapach, a wykonanie kanalizacji przewidziane jest w przyszłych etapach.

Radny M. Szota zauważył, że od mieszkańców Chełmska Śląskiego ma informację i prośbę żeby poprawić zasady uczestnictwa i korzystania z boiska wielofunkcyjnego. Następnie powiedział, że oglądał wywiad z Minister Edukacji i mówiła ona o programie „Radosna szkoła”, tam przeznaczono środki na szkolny plac zabaw i na pomoce dydaktyczne. Stwierdził, że jest mapka realizacji tego programu i nie ma tam żadnej szkoły z naszego terenu i w związku z tym spytał się czym to jest spowodowane.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie odpowiedziała, że jeśli chodzi o program „Radosna szkoła” to na 2010 rok dostali środki na sale i ich doposażenie, były projekty odnośnie placów zabaw, ale po przeprowadzonych przetargach okazało się, że są one w rzeczywistym wykonaniu bardzo drogie i nas jako gminy na to nie stać.

Burmistrz T. Kulon zauważył, że radny ma chyba świadomość i wiedzę, że temat „Radosnej szkoły” był omawiany w roku ubiegłym i generalnie zamiast dofinansowania na poziomie 50 na 50 po przetargach okazało się, że samorząd partycypowałby w 70%, a rząd w 30%.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie poinformowała, że w wymaganiach ministerstwa określany był nawet kolor tartanu.

Radny M. Szota spytał się czy te sprawy były konsultowane.

Burmistrz T. Kulon odpowiedział, że rozmawiał o tych sprawach z innymi burmistrzami, Lubawka na mieszkańca ma dochód w wysokości 800 zł, a w Karpaczu wynosi on 4 tys. zł. Naszej gminy nie było stać, ponieważ pojawiła się potrzeba dopłaty do placów zabaw w wysokości 200 tys. zł. Dodał, że jeśli chodzi o program Orlików to zostały tam zwiększone środki zewnętrzne tutaj tego nie ma. Zaznaczył, że jest to polityka płynąca z Warszawy. Poinformował, że w gminach, gdzie realizowano program „Radosna szkoła” to tam dokładano brakujące środki z ich budżetów.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie w odpowiedzi na pytanie dotyczące zasad korzystania z boiska wielofunkcyjnego, poinformowała, że jest ono udostępniane wszystkim mieszkańcom w godz. 16.00 – 22.00, w zależności od pory roku. Dodała, że na dziś w czasie wakacji będzie ono otwarte dłużej. Ponadto boisko jest otwierane w soboty, wcześniej do tego celu miała osobę, która otwierała i zamykała boiska to było jednym z jej zadań i może uda się uzyskać z Urzędu Pracy dofinansowanie do zatrudnienia osoby, która miałaby także zajmować się boiskiem, bo trzeba mieć na względzie fakt, że są na tym boisku zniszczenia. Takie szkody wiążą się z koniecznością ciągłej naprawy, a jakby boisko było bez opieki to koszty napraw byłyby większe.

Radny P. Wiktorowski spytał się czy samo otwieranie i zamykanie coś pomoże, bo na teren boiska wchodzi osoby w różnym obuwiu, a lepiej byłoby gdyby była tam osoba, która mogłaby z młodzieżą współpracować.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie stwierdziła, że taka osoba musiałby być zatrudniona na etacie, szkoła może egzekwować pewne zachowania od swoich uczniów, ale to jest duży problem wychowawczy i nie zawsze się to udaje.

Radny P. Wiktorowski spytał się czy znana jest liczba osób ukaranych, bo często na boisko przyjeżdża policja, czy może należałoby postąpić zgodnie z wzorem w szkole, że po godzinach jej pracy boisko jest zamykane.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie odpowiedziała, że na terenie szkoły takie osoby nie mogą przebywać, policja przyjeżdża i z reguły kończy się to uwagą, mieli tam nawet przypadek zniszczenia mienia, ale to zostało zgłoszone na policję i wyegzekwowano naprawę. Szkoła nie jest w stanie zapewnić pracownika, który na etacie miałby za zadanie pilnować boiska, bo każdy ma swoje obowiązki do realizacji.

Burmistrz T. Kulon zauważył, że jest to przypadłość części młodzieży. To działa też w drugą stronę, bo młodzież mówi, że nie ma się czym zająć, a sama niszczy takie urządzenia i miejsca. Niestety jeśli postępowanie się nie zmieni to się tego nie upilnuje.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie dodała, że mieszkańcy mogą przyjść na boisko w soboty i niedziele, tylko należy to zgłosić.

Radny Jerzy Przepiórka zauważył, że tu jest takie same postępowanie jak z halą sportową, jest osoba odpowiedzialna za halę i ona oddaje po skorzystaniu z niej klucze.

Zastępca Burmistrza Wiesław Osiński zaznaczył, że inną sytuacją jest jak ktoś się wcześniej umawia.

Pani A. Wróbel Dyrektor ZSP Chełmsko Śląskie stwierdziła, że jak uzgodnione jest korzystanie z boiska to można działać, a niestety inaczej jest gdy ktoś przechodzi przez siatkę, bo na terenie szkoły wiele rzeczy jest zniszczonych.

Zastępca Burmistrza W. Osiński dodał, że wszystkie obwarowania odnośnie boiska wielofunkcyjnego kolidujące z jego ogólnodostępnością mogą skutkować koniecznością zwrotu dotacji.

Burmistrz T. Kulon zauważył, że ogólnodostępność to jest także wydawanie kluczy.

Wiceprzewodnicząca Rady Ewa Garbień powiedziała, że sprawa dotyczy pojedynczych osób.

Radny Artur Bodzek zauważył, że zżymano się na ideę Orlików, bo ona wymaga zatrudnienia opiekunów, ale też niejako przy okazji załatwia ten problem, o którym była teraz mowa. Ponadto warto mieć na względzie, że są programy jak animator sportu i środki można otrzymać na SZS i nie chodzi o te osoby, co gmina ma im płacić. Animator to jest skierowane dla instruktorów, trenerów tylko tam jest wymóg dopłacenia, a tak to trudno jest oczekiwać, żeby po południu ktoś tego pilnował.

Burmistrz T. Kulon stwierdził, że dziwi się, iż radny nie zauważył, że są tzw. godziny pozakartowe.

Radny A. Bodzek w nawiązaniu do tej wypowiedzi, zauważył, że w szkołach jest ciągła reforma, od tego roku będą specjalne godziny dla uczniów z orzeczeniami z poradni psychologicznych. Gminy na to nie dostają środków, są określone warunki funkcjonowania, a później zżymają się wszyscy, że oświata to 1/3 budżetu, a można znaleźć inne potrzeby wydatkowe. Według niego to jeszcze długo będzie taka dziedzina, a potrzeby są wielkie. Warto mieć na względzie to, że boisko w Lubawce nie spełnia norm, chociaż i tak jedno boisko nie załatwi sprawy.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła, że czasami nasze marzenia ulegają spełnieniu. Następnie spytała się czy są pytania lub uwagi. *Pytań i uwag nie zgłoszono.*

Przerwa w obradach sesji w godz. 17³⁵ do 17⁴⁰.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło przekazała prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącej Rady Ewie Garbień.

Ad. 9. Dyskusja nad projektami uchwał oraz przyjęcie uchwał w sprawie:

- **wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat - Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień** odczytała treść uchwały. Dodała, że uchwała była omawiana na posiedzeniu komisji. Spytała się czy są uwagi i pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* (Zał. Nr 8 do niniejszego protokołu). Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VII/60/11 w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości na okres do 3 lat.

- **wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat - Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień** odczytała treść uchwały. Dodała, że uchwała była omawiana na posiedzeniu komisji. Spytała się czy są uwagi i pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* (Zał. Nr 9 do niniejszego protokołu). Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VII/61/11 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie działki gruntu w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat.

- **rozszerzenia cmentarza komunalnego - Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień** odczytała treść uchwały. Dodała, że uchwała była omawiana na posiedzeniu komisji. Spytała się czy są uwagi i pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* (Zał. Nr 10 do niniejszego protokołu). Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VII/62/11 w sprawie rozszerzenia cmentarza komunalnego.

- **określenia warunków i trybu finansowania zadania własnego Gminy Lubawka w zakresie tworzenia warunków sprzyjających rozwojowi sportu - Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień** stwierdziła, że uchwała była szeroko i dokładnie omawiana na posiedzeniu komisji, dlatego, jeśli nie będzie głosu sprzeciwu od razu przejdzie się do jej głosowania. *Nie zgłoszono sprzeciwu.* Spytała się czy są uwagi i pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* (Zał. Nr 11 do niniejszego protokołu). Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VII/63/11 w sprawie określenia warunków i trybu finansowania zadania własnego Gminy Lubawka w zakresie tworzenia warunków sprzyjających rozwojowi sportu.

- **zmiany budżetu gminy Lubawka na rok 2011 - Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień** odczytała treść uchwały. Dodała, że uchwała była omawiana na posiedzeniu komisji. Spytała się czy są uwagi i pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* (Załącz. Nr 12 do niniejszego protokołu). Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 14 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 0 głosach „wstrzymujących” jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr VII/64/11 w sprawie zmiany budżetu gminy Lubawka na rok 2011.

- **udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków - Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień** odczytała treść uchwały. Dodała, że uchwała była omawiana na posiedzeniu komisji. Spytała się czy są uwagi i pytania. *Pytań i uwag nie zgłoszono.* (Załącz. Nr 13 do niniejszego protokołu). Zarządziła głosowanie.

Na wniosek **Wiceprzewodniczącej Rady E. Garbień** Rada Miejska w głosowaniu jawnym w obecności 14 radnych – 11 głosami „za”, przy 0 głosach „przeciwnych” oraz 3 głosach „wstrzymujących” podjęła Uchwałę Nr VII/65/11 w sprawie udzielenia dotacji na prace konserwatorskie i roboty budowlane przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

Wiceprzewodnicząca Rady E. Garbień przekazała prowadzenie obrad **Przewodniczącej Rady W. Zabiegło.**

Ad. 10. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Burmistrz T. Kulon udzielił odpowiedzi na pytania radnych:

a) **radnego A. Bodzka** – w następujących sprawach:

- w sprawie Rady Sportu – stwierdził, że ten temat wyjaśniono w przerwie sesji.
- w sprawie przebudowy chodnika prowadzącego do szkoły – zauważył, że na spotkaniu było kilka osób, to przejście ma być zrobione z zabezpieczeniem, będzie on w tej sprawie dzwonił i pytał, bo na miejscu wiele spraw omówiono;
- w sprawie basenu – poinformował, że rozmowy trwają, w grę wchodzi wieczyste użytkowanie, a generalnie to ewentualnie przyszli inwestorzy zdecydują;
- w sprawie ruchu w dwóch kierunkach na ul. Wodnej w Lubawce – stwierdził, że jest projekt organizacji ruchu w uzgodnieniach z Komendą Wojewódzką Policji, ponadto trzeba mieć na względzie ruch na drodze krajowej nr 5 i na pozostałych drogach. Teraz zobaczymy jak w sprawie wypowie się Dolnośląska Służba Dróg i Kolei, bo był też pomysł, aby ruch dwukierunkowy był poza okresami zimowymi, a w jednym kierunku mógłby się on odbywać w okresach zimowych.

b) **radnego Cz. Szoty** – w następujących sprawach:

- w sprawie kałuży na skrzyżowaniu ulic Przyjaciół Żołnierza i Szymrychowskiej – stwierdził, że zgłosi tę sprawę do Sanikom-u, dodał, że tam gmina wcześniej zrobiła część chodnika;
- w sprawie słupów ogłoszeniowych – zauważył, że to nie jest tak, że radny zgłosił pytanie i od razu było na to jakieś działanie, teraz potrzeba wymienić trzy słupy, koszt jednego waha się od 5-7 tys. zł, obecnie gmina poszukuje tańszego rozwiązania.

- c) **radnego M. Szoty** – w sprawie Domu kultury w Lubawce o jego remontu, stwierdził, że mówił o tym omawiając wykonanie budżetu za I półrocze b.r. i w informacji o swej pracy.
- d) **radnego P. Marciniaka** – w następujących sprawach
- w sprawie rzeki w Chełmsku Śląskim – poinformował, że dalej nie jest znana sprawa kto jest tego właścicielem, czy jest to RZGW, czy też Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, bo tam w grę wchodzi odpowiednie przepływy, aby móc pokazać administratora i właściciela;
 - w sprawie parku w rynku w Chełmsku Śląskim – zauważył, że taka potrzeba jest, tu potrzeba też zrobienia chodnika i schodów wejściowych, zobaczy się czy można będzie aplikować o środki z Lidera+ czy z programu Odnowy Wsi, tak, aby w odpowiedni sposób zamknąć temat wyglądu rynku. Dodał, że obecnie trwają rozmowy z powiatem, który chciałby zrobić swoją część rynku w Chełmsku Śląskim, prace te szacują na 700 tys. zł, a tam potrzeba zrobić chodniki i podcienie. W grę wchodzi prace za 500 tys. zł, a powiat chciałby, żeby gmina w nich partycypowała;
 - w sprawie ruin w pobliżu rynku w Chełmsku Śląskim – poinformował, że służby próbują dotrzeć do właściciela, a wiadomo, że prywatny właściciel część prac wykonał;
 - w sprawie wsparcia mieszkańców Chełmska Śląskiego w materii dotyczącej podłączenia gazu – stwierdził, że gmina włączyła się w ten proces w zakresie możliwym, niestety można tylko apelować do mieszkańców, żeby składali deklaracje, żeby się nie okazało tak jak np. miało to miejsce w Jarkowicach, gdy ludzie zgłaszają lament, że nie mają wody, a okazało się, że 30 lat temu jak była możliwość jej tam zrobienia to te same osoby były temu przeciw. Warto mieć na względzie fakt, że Krzeszów już się opowiedział i chce mieć podłączenia gazowe. Ponadto ze strony gminy padła deklaracja podłączenia do sieci gazowej wszystkich jej instytucji. Wyraził ubolewanie, że powiat sprzedał zakład inwestorowi nie stawiając żadnych warunków, a tak, tam gdzie kiedyś w Chełmsku Śląskim był zakład Gambitu jest teraz gospodarstwo rolne. Ówczesny zarząd powiatu nie dopilnował tej sprawy, a gdyby tam były jakieś zakład to mógłby być następny klient firmy gazowniczej.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytała się czy są jakieś pytania.

Radny P. Wiktorowski spytał się co byłoby gdyby spółdzielnia zgłosiła swoje zapotrzebowanie na gaz, dodał, że musi w tej sprawie porozmawiać z prezesem spółdzielni.

Burmistrz T. Kulon stwierdził, że będzie rozmawiał o tym z prezesem.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytał się czy są pytania lub uwagi. *Pytań i uwag nie zgłoszono.*

Ad. 11. Sprawy różne, wolne wnioski i informacje.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło poinformowała, że ma kilka spraw do poruszenia:

- zauważyła, że chodzi jej o budynek za Domem Kultury w Lubawce, gdzie jest sklep warzywny, ten budynek jest w całości prywatny i może udałoby się zabezpieczyć część muru, aby nie spadła na ulicę;

- stwierdziła, że co będzie jak zlikwidowano słup ogłoszeniowy, a teraz jest oklejone kino, a przecież jest to gminny budynek;
- powiedziała, że teraz murek (po renowacji) obok kościoła w Lubawce jest ładny, ale na ul. Wodnej w Lubawce obok szkoły też jest murek bardzo brzydki i może udałoby się go wyremontować;
- zauważyła, iż na ul. Piastowskiej w Lubawce jest budynek, gdzie dla mieszkańcy dla wygody wybudowali schodki na chodniku, a dziś trzeba tamtędy przejść i w związku z tym poprosiła, żeby ZBGM je rozebrało i zrobiło inne wejście.

Radny Edmund Tasior powiedział, że chodzi jemu o wymalowanie pasów naprzeciwko posesji p. Ozgowicza, bo tam dzieci przechodzą przez ulicę i to jest niebezpieczne.

Radny A. Bodzek stwierdził, że niedawno poprawiony mostek obok sklepu EKO w Lubawce jest ładny i spytał się czy mogłyby wjeżdżać samochody, bo teren przy garażach jest nieodwodniony i spytał się kiedy to będzie robione, może udałoby się coś odwodnić.

Burmistrz T. Kulon poprosił, aby pewne sprawy zgłaszać już wcześniej na komisjach, bo tam można coś ustalić, jak ktoś zrobi schody w pasie drogowym to jest to samowola budowlana, tutaj może wkroczyć Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego i to można załatwić na bieżąco. Dodał, że czasami prościej jest nie czekać tylko informować na bieżąco. To zostaje zapisane bo są pewne szczegóły własności i kompetencji.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło spytała się czy są jeszcze jakieś sprawy do poruszenia. *Żadnych spraw nie zgłoszono.*

Ad. 11. Zamknięcie obrad VII sesji.

Przewodnicząca Rady W. Zabiegło stwierdziła wyczerpanie porządku obrad i zakończyła obrady VII sesji o godz. 18¹⁰.

Protokołował i protokół sporządził:
Paweł Szewczyk
Podinspektor ds. obsługi organów gminy

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Lubawce

/-/ Wanda Zabiegło

Załączniki do protokołu dostępne są do wglądu w Biurze Rady Miejskiej
(Ratusz – parter, pok. nr 2)