

Kier.
l. dz. 1306/09

URZĄD MIASTA LUBAWKA
KANCELARIA OGÓLNA
WPEŁNIŁO

Kamienna Góra, 10 czerwca 2009 r.

17 -06- 2009

L.dz. 5260

Podpis

Decyzja nr 135/09

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst z 2006 r. Dz. U. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 marca 2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla Gminy Lubawka z/s przy Pl. Wolności 1 w Lubawce

**na przebudowę i zmianę sposobu użytkowania części mieszkalnej na sale lekcyjne
w budynku Szkoły Podstawowej w Miskowicach nr 8
na działce według ewidencji gruntów nr 11.**

Kategoria obiektu: -----

Autor projektu: mgr inż. arch. Janusz Kowalczyk posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej nr 57/W-w/72 i wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów pod nr DS-0846.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy Prawo budowlane:

1. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu(ów), o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane obejmuje nieruchomości na działce nr: 11 Miskowice, gmina Lubawka.

UZASADNIENIE

Decyzja uwzględniając interes inwestora zgodnie z art. 107 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



Z upoważnienia STAROSTY
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITECTURY I BUDOWNICTWA

mgr Ewa Kocemba

-verte-

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 1. oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 2. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 3. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie terminie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

Otrzymują:

1. Gmina Lubawka- za pośrednictwem pełnomocnika Pana Waldemara Gaury (+ 2 egz. projektu budowlanego)
Pl. Wolności 1, 58-420 Lubawka
2. A/a (203/09)

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
58-400 Kamienna Góra, ul. Broniewskiego 18

Niniejsze pozwolenie na budowę jest zwolnione z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 ust.3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z późniejszymi zmianami).