

INFORMACJA
O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY LUBAWKA
NA DZIEŃ 30 czerwca 2010 R.

1. Stan mienia komunalnego na dzień 1 stycznia 2010 roku - wartości szacunkowe:

Rodzaj gruntów	Powierzchnia (ha)	Wartość (zł)
Drogi gminne	266,5856	5.331.712,00
Grunty rolne	39,3797	157.518,80
Grunty zabudowane	115,7016	11.570.160,00
Lasy	3,01	60.200,00
Parki	4,0859	81.718,00
Pozostałe grunty	71,6265	3.223.192,50
Grunty w użytkowaniu wieczystym	48,7169	3.653.767,50
	549,1062	24.078.268,80

Rodzaj budynków i urządzeń	Ilość (szt.)	Wartość (zł)
Budynki mieszkalne	244	19.676.207,46
Budynki niemieszkalne	12	495.225,69
Budynki szkolne i przedszkola	7	1975.571,11
Budynki służby zdrowia	3	2.168.439,99
Obiekty kulturalne	6	1.482.270,88
Obiekty sportowe	7	2.792.055,15
Pozostałe obiekty	19	8.922.023,90
Urządzenia i sieci	-	17.642.693,49
	298	55.154.487,67

2. Rozliczenie sprzedaży mienia komunalnego:

Lp	Rodzaj nieruchomości	Planowane dochody na rok 2010		Dochody wykonane w pierwszym półroczu 2010 roku	
		771.500,00 zł		243.454,01	
1.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	30 szt	90.000,00	17 szt	104.317,15
2.	Sprzedaż lokali użytkowych	2 szt	40.000,00	0	0
3.	Sprzedaż budynków mieszkalnych	1 szt	20.000,00	0	0
4.	Sprzedaż działek na poprawę zagospodarowania	3 szt	10.000,00	0	0
5.	Sprzedaż działek budowlanych	10 szt	250.000,00	2 szt	89.500,00
6.	Sprzedaż działek różnych (pod zabudowę usługową i inną)	2szt	300.000,00	1szt	2.280,00
7.	Sprzedaż działek pod budowę garaży	4szt	20.000,00	5szt	14.140,00
8.	Sprzedaż działek zabudowanych pom. gospod. do adaptacji na garaży	6 szt	30.000,00	6 szt	29.040,00
9.	Wpływy z tytułu prze kształcenia prawa użytł. wiecz.	x	10.000,00	8 szt	4.176,86

Przy sprzedaży lokali mieszkalnych stosowane są bonifikaty zgodne z Uchwałą Rady Miejsko- Gminnej w Lubawce z 2001 roku.

Ponadto w przygotowaniu do sprzedaży są następujące nieruchomości:

Lp	Rodzaj nieruchomości	Planowane	
		dochody na II półrocze 2010 roku	
1.	Sprzedaż lokali mieszkalnych	10 szt	40.000,00
2.	Sprzedaż lokali użytkowych	2 szt	101.000,00
3.	Sprzedaż budynków mieszkalnych	1 szt	50.000,00
4.	Sprzedaż działek na poprawę zagospodarowania	3 szt	10.000,00
5.	Sprzedaż działek budowlanych	7 szt	175.000,00
6.	Sprzedaż działek różnych (pod zabudowę usługową i inną)	1 szt	135.000,00
7.	Sprzedaż działek pod budowę garaży	2 szt	8.000,00
8.	Sprzedaż działek zabudowanych pom. gospod. do adaptacji na garaży	-	-
9.	Wpływy z tytułu prze kształcenia prawa użytł. wiecz.	8 szt	10.000,00

Przewidywany dochód ze sprzedaży w II półroczu 2010r. wyniesie około **528.000,00zł.**

Uzyskanie tego dochodu jest uzależnione od rozstrzygnięcia przetargów na zbycie nieruchomości i zawarcia przez nabywców aktów notarialnych..

Z up. BURMISTRZA
KIEROWNIK
REFERATU GOSPODARKI GRUNTAMI,
ROLNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA
mgr Jowita Martyńska