

## Przedmiar

Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 ODCIĄŻENIE FILARKÓW MIĘDZYOKIENNYCH SŁUPAMI STAŁOWYMI</b>			
1.1 Kody CPV: 45422000-1 Roboty ciesielskie Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy pojedynczymi stemplami w pionie przez 4 kndygnacje 24*2*4 = 192,0	192,0	~192	szt
1.2 Nr STWiOR: ST-1 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowej - kanału c.o. (0,5*0,3-0,26*0,25)*(21,9+43,9) = 5,593	5,593	~5,593	m3
1.3 Nr STWiOR: ST-1 Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm posadzki (21,9+43,9)*0,6*0,15 = 5,922	5,922	~5,922	m3
1.4 Nr STWiOR: ST-2 Kody CPV: 45112100-6 Roboty w zakresie kopania rowów Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, z odrzuceniem na odległość do 3 m pod ławę fundamentową słupów (19,52+6,38*5)*0,5*0,35 = 8,9985	8,9985	~8,999	m3
5 Nr STWiOR: ST-1 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie gruzu i ziemi z parteru budynku 5,593+5,922+8,999 = 20,514	20,514	~20,514	m3
1.6 Nr STWiOR: ST-1 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km 5,593+5,922 = 11,515	11,515	~11,515	m3
1.7 Nr STWiOR: ST-1 Kody CPV: 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km 11,515	11,515	2,00	m3
1.8 Nr STWiOR: ST-2 Kody CPV: 45112500-0 Usuwanie gleby Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1 km, grunt kategorii III 8,999	8,999		m3
1.9 Nr STWiOR: ST-2 Kody CPV: 45112500-0 Usuwanie gleby Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km 8,999	8,999	2,00	m3
1.10 Nr STWiOR: ST-11 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Analogia Przygotowanie podłoża pod odsolenie i odrzybienie, usunięcie z muru ziemi i odpadającego tynku odsłonięta ściana fundamentowa 0,5*(21,9+43,9) = 32,9	32,9	~32,90	m2
1.11 Nr STWiOR: ST-11 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Dodatkowa neutralizacja soli preparatem przeciwsolnym Esco-Fluat, 2-krotne, ręczne malowanie podłoża 32,90	32,90		m2
1.12 Nr STWiOR: ST-11 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem Renogal, mechaniczne przez natrysk, 2-krotne 32,90	32,90		m2
1.13 Nr STWiOR: ST-11 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych Analogia Obrzutka półkryjąca (krotność 0,5) + Asplast MZ w ilości 0,1 kg/mm/m2 32,90	32,90	0,50	m2
1.14 Nr STWiOR: ST-11 Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie Tynki zwykłe kategorii III, ściany płaskie - Analogia - Tynk wapienny gruboziarnisty kat. III 32,90	32,90		m2
1.15 Nr STWiOR: ST-7 Kody CPV: 45320000-6 Roboty izolacyjne Uszczelnienie zewnętrznej części podziemnych budynków i budowli z bitumicznej powłoki grubowarstwowej Combiflex-C2, na pow. ścian murowanych narażonych na działanie wilgoci gruntowej, warstwa gr. 2,0 mm 32,90	32,90		m2
1.16 Nr STWiOR: ST-3 Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, transport betonu taczkami, japonkami B-20 jw. 8,999	8,999	~8,999	m3



Opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
1.17 Nr STWiOR: ST-3 Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, Fi do 7 mm strzemiona fi 6 mm 362,0*0,222*0,001 = 0,080364 0,080364	~0,080		t
1.18 Nr STWiOR: ST-3 Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - oraz kotwy fundam. fi 16 mm 34GS fi 12 mm 206,0*0,888*0,001 = 0,182928 kotwy fi 16 mm l=40cm = 0,182928 0,182928	~0,183		t
1.19 Konstrukcje podparć zawieszń i osłon, masa do 50 kg - słupy słupy z rur kwadratowych 130x130x5 mm 2,76*18,79*24*0,001 = 1,24465 blacha stopowa gr. 10 mm 270x300 mm 0,27*0,3*0,01*7,85 = 0,006359 blacha głowicowa gr. 10 mm w (0,13*0,8+0,1*0,12)*0,01* 7,85*24 = 0,218544 rozwinieciu 0,01*0,18*0,25*24*2*0,001 = 0,000022 zeberko gr. 10 mm 1,469575	~1,470		t
1.20 Nr STWiOR: ST-3 Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ławy i stopy fundamentowe Zabetonowanie stopy słupa z betonu B-35 0,15*0,30*0,4*24 = 0,432 0,432	~0,432		m3
1.21 Nr STWiOR: ST-3 Kody CPV: 45262300-4 Betonowanie Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, niezbrojone ściany o grubości do 20 cm Uzupełnienie posadzki jako bok kanału c.o. B-20 0,10*(19,52+6,38*5)*0,20 = 1,0284 1,0284	~1,028		m3
1.22 Kody CPV: 45262400-5 Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej Kanały wewnątrz budynku, obramowanie z kątownika (19,52+6,38*5)*2 = 102,84 102,84	~102,840		m
1.23 Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek Przekrycia kanałów, płytami żelbetowymi prefabrykowanymi grubości 4 cm (19,52+6,38*5)*0,28 = 14,3976 14,3976	~14,398		m2
1.24 Kody CPV: 45422000-1 Roboty ciesielskie Podstemplowanie zagrożonych stropów, rozebranie stemplowań stropów pojedynczymi stemplami 24*2*4 = 192,0 192,0	~192		szt
1.25 Kalkulacja indywidualna - uzupełnienie płytek i wykładziny PCV po wykonaniu prac remontowych jw.	1		kpl

mgr inż. Adam Makaś  
ul. Słowackiego 9, 58-400 Kamienna Góra  
tel. (075) 746 14 07  
Uprawnienia budowlane  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. 185/76  
DOS/BO/0067/02



U W A G A !!!!!

W niniejszym opracowaniu do wykonania izolacji przeciwwilgociowej i prac wzmacniających wybrano przykładowo produkty firmy SCHOMBURG.

Użyte w Dokumentacji Projektowej (DP) nazwy marek (firm), wyrobów budowlanych czy technologii, należy traktować w myśl art. 29 ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, jako informację na temat oczekiwanego standardu i poziomu jakości, a nie ściśle jako wyrób konieczny do użycia. Możliwe jest zastosowanie innych równoważnych wyrobów budowlanych i technologii, których zastosowanie zagwarantuje spełnienie warunków podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. Prawo budowlane, warunków ustawy o wyrobach budowlanych oraz pozwoli na zachowanie standardu i poziomu jakości równoważnego lub nie gorszego od określonego w DP.

6.5. Wzmocnienie i naprawa filarów okiennych realizowane w II Etapie w czasie modernizacji instalacji c.o.

Naprawa filarów okiennych:

Naprawę i uzupełnienie ubytków filarów międzyokiennych wykonać przed dociepleniem ścian. Sposób wykonania naprawy:

- powierzchnie uszkodzone filarów międzyokiennych należy oczyścić z zanieczyszczeń, rdzy, zaczynu cementowego.

Zaleca się stosowanie wysokowydajnych agregatów do mycia ciśnieniowego. Skażona chemicznie, skarbonatyzowaną, spękaną powierzchnię betonu należy skuć, gruz i pyły usunąć. Odsłonięte pręty zbrojenia oczyścić metoda piaskowania lub szczotkami drucianymi usuwając rdzę i wszelkie substancje zmniejszające przyczepność.

- odsłoniętą i oczyszczoną stal zbrojeniową należy zabezpieczyć preparatem ASOCRET-KS/HB przez dwukrotnie naniesienie równomiernej warstwy przy użyciu pędzla lub szczotki

- wykonanie warstwy szczepnej z zaprawy ASOCRET-KS/HB

- wykonanie wypełnienia i warstwy wyrównującej ASOCRET -GM100

Wzmocnienie filarów okiennych:

Z uwagi na zmniejszoną nośność filarów międzyokiennych z powodu korozji stali w prefabrykowanych płytach projektuje się wzmocnienie filarów w piwnicy. Wzmocnienie należy wykonać w drugim etapie podczas wykonywania remontu wewnątrz budynku oraz wymiany instalacji centralnego ogrzewania. Sposób wykonania wzmocnienia opisano poniżej i pokazano na rysunkach (rys. nr 22 i 23).

- zbitcie odpadającego tynku ściany fundamentowej na wys. odkrywki (ok. 50 cm)

- odsolenie i odgrzybienie ściany jw.

- wykonanie izolacji pionowej Combifexem C2

- demontaż istniejącego kanału, w którym znajdują się rury c.o. i wybranie gruntu pod ławy fundamentowe do poziomu istniejących fundamentów.

- wykonanie ław fundamentowych, żelbetowej o przekroju 0,5x0,35m (usytuowanie ław pokazano na rysunku nr 22).

Ławy zbroić prętami głównymi 4#12 i strzemionami 6mm co 20cm. Podczas betonowania ław należy wstawić po 4 kotwy gwintowane 16 do każdego słupka wzmacniającego (szczegóły pokazano na rysunku)

- montaż słupków stalowych 130x130x5mm z przyspawanymi blachami węzłowymi gr. 1,0cm oraz wymuszenie wstępnych

naprężeń przez dokręcanie kotw. Słupki montować ok. 4cm nad fundamentem. Po dokręceniu i dociśnięciu słupka stalowego należy blachę węzłową dolną wraz z kotwami zalać zaprawą montażową.

- przykręcenie profilu stalowego do ściany kotwami stalowymi

- odtworzenie kanału w poziomie posadzki z nakryciem płytkami żelbetowymi

- naprawa ubytków w posadzce z uzupełnieniem płytek posadzkowych i wykładziny PCV

mgr inż. Adam Makaś  
ul. Słowackiego 9, 58-400 Kamienna Góra  
tel. (075) 746 14 07  
Uprawnienia budowlane  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. 183/76  
DOS/BO/0057/02