

## W Y K A Z NR GG. 18/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 )  
**BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości , że są wyznaczone do sprzedaży , dzierżawy , najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości ( m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>16848</b>	Lubawka ul. Zielona dz. nr 449/5 obręb III	1147	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 6 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, p. pokoju, łazienki z wc o pow. 44,70m <sup>2</sup> . – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – <b>665,60zł</b> ponosi nabywca.	lokal <b>41.730,00zł</b> grunt <b>11.810,00zł</b>	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-
<b>10179</b>	Lubawka ul. Nadbrzeżna dz. nr 627 Obręb III	155	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 6 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, p. pokoju, łazienki, i wc o pow. 42,40m <sup>2</sup> . – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – <b>448,70zł</b> ponosi nabywca.	lokal <b>55.480,00zł</b> grunt <b>950,00zł</b>	sprzedaż na rzecz najemcy grunt w użytk. wieczyste	jednorazowo 15% l wpłata 1% opłaty roczne	-
<b>10179</b>	Lubawka ul. Nadbrzeżna dz. nr 627 Obręb III	155	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 6 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, o pow. 46,20m <sup>2</sup> oraz wc o pow. 1,7m <sup>2</sup> – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – <b>448,70zł</b> ponosi nabywca.	lokal <b>62.060,00zł</b> grunt <b>1.070,00zł</b>	sprzedaż na rzecz najemcy grunt w użytk. wieczyste	jednorazowo 15% l wpłata 1% opłaty roczne	-
<b>14753</b>	Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. nr 113/12	1133	zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym	-	Budynek nr 1 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1, położony na parterze, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, p. pokoju, łazienki i wc, garderoby i spiżarki o pow. 78,50m <sup>2</sup> oraz pom. przynależnego strychu o pow. 34,4m <sup>2</sup> , kom. gospod. 8,2 m <sup>2</sup> , kom. gospod. 10,6m <sup>2</sup> – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – <b>853,230zł</b> ponosi nabywca.	lokal <b>79.900,00zł</b> grunt <b>4.700,00zł</b>	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **03 grudnia 2008r.** do **24 grudnia 2008r.** Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej , winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **03 grudnia 2008r. do 14 stycznia 2009r.**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
insp. K. Hormańska, insp. B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew.32

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
/-/ TOMASZ KULON

Lubawka, dnia 03 grudnia 2008r.

## W Y K A Z NR GG. 18/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 )

**BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości , że są wyznaczone do sprzedaży , dzierżawy , najmu nieruchomości stanowiące własność gminy .

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości ( m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>6981</b>	Jarkowice dz. nr 239/2	303	symbol z planu F-1 MN/MR/MP/U	-	Działka stanowiąca użytki łąk, przeznaczona do sprzedaży na poprawę już posiadanej nieruchomości w granicy działek; dz. nr 204, dz. nr 208/1 lub dz. nr 239/4, działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	grunt <b>4.071,00zł</b> <b>+ podatek VAT 22 %</b>	sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego	jednorazowo	-
<b>6906</b>	Chelmsko Śląskie dz. nr 354/2	20	symbol z planu E-1 AUC teren podlega rygorom strefy ścisłej ochrony konserwatorskiej	-	Działka bezpośrednio przylegająca do działki nr 355, przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania. Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków, cena zostanie obniżona o 50%	grunt <b>3.244,40zł</b> <b>+ podatek VAT 22 %</b>	sprzedaż w drodze bezprzetargowej	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **03 grudnia 2008r.** do **24 grudnia 2008r.** Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej , winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **03 grudnia 2008r.** do **14 stycznia 2009r.**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
insp. K. Hormańska, insp. B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew.32

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA  
/-/ TOMASZ KULON