

## W Y K A Z NR GG. 17/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami )  
**BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy .

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości ( m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu, budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>15141</b>	Lubawka ul. Dworcowa dz. nr 285/7 obręb III	281	zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym	-	Budynek nr 2 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc o pow. 39,1 m <sup>2</sup> Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,3 m <sup>2</sup> i komórka w budynku o pow.3,60 m <sup>2</sup> – <b>na rzecz najemcy</b> . Koszt dokumentacji w wysokości – <b>534,50 zł.</b> ponosi nabywca	lokal <b>58 160,00 zł</b> grunt <b>1 310,00 zł.</b>	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
<b>12718</b>	Lubawka ul. Nadbrzeżna dz. nr 640/2 obręb III	439	<b>A 5-1 MN/MP/U</b> pod za budowę mieszkaniową	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana, częściowo uzbrojona z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową	grunt <b>22 232,00 zł</b> <b>+ podatek VAT 22 %</b>	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
<b>17133</b>	Lubawka ul. Mickiewicza dz. nr 257/2 obręb II	9920	<b>A 7-2 US</b> pod usługi sportu, kultury, gastronomii, handlu i usługi turystyki	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana, uzbrojona przeznaczona pod zabudowę turystyczno – sportową, działka częściowo zabudowana obiektami o charakterze barakowym przeznaczone do rozbiórki	grunt <b>422 117,00 zł</b> <b>+ podatek VAT 22 %</b>	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
<b>21133</b>	Chełmsko Śląskie ul. Rynek dz. nr 159/7 dz. nr 159/8	325	zabudowana budynkami mieszkalno - użytkowymi	-	Budynek nr 8 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 4 składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc przedpokoju i sieni o pow. 49,5 m <sup>2</sup> położony na I piętrze – <b>na rzecz najemcy</b> . Koszt dokumentacji w wysokości – <b>590,80 zł.</b> ponosi nabywca	lokal <b>56 600,00 zł</b> grunt <b>1 600,00 zł.</b>	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
<b>6968</b>	Paprotki dz. nr 34/2	258	<b>L-3b MNL, L-18RZ, RP</b> w części pod za budowę lotniskową w części łąki i pastw.	-	Działka budowlana nieuzbrojona z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania już istniejącej działki nr 32/4, położona przy drodze polnej granicząca z działką nr 35.Koszt dokumentacji w wysokości – <b>2 305,00 zł.</b> ponosi nabywca	grunt <b>2 550,00 zł</b> <b>+ podatek VAT 22 %</b>	sprzedaż na poprawę zagospodarowania	do uzgodnienia	-
<b>6906</b>	Chełmsko Śląskie ul. Poczтовая dz. nr 126/28	559	<b>E-14 AUC</b> pod usługi ogólnomiejskie centrotwórcze, mieszkalnictwo	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana częściowo uzbrojona, zabudowana budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki, do sprzedaży pod zabudowę zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego. Działka znajduje się w strefie „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.	grunt <b>14 970,00 zł</b> <b>+ podatek VAT 22 %</b>	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **03 listopada 2008r.** do dnia **24 listopada 2008r.** Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej , winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 –tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od dnia **03 listopada 2008r.** do dnia **15 grudnia 2008r.**

**BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA**  
/ - / Tomasz Kulon