

W Y K A Z NR GG. 10/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603)
BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości , że są wyznaczone do sprzedaży , dzierżawy , najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
135	Lubawka ul. Ciasna 10 dz. nr 902 Na działce ustanawia się służebność drogową do działek 341 i 345/2	275	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 10 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5, położony na II piętrze, składający się z 1-go pokoju, kuchni i wc o pow. 32,70m ² – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 738,40zł ponosi nabywca.	lokal 38.720,00zł grunt 1.710,00,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
15594	Lubawka ul. Poczтовая 6 dz. nr 224	470	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 6 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 9, położony na II piętrze, składający się z 4-ch pokoi, kuchni, garderoby, przedpokoju, łazienki z wc o pow. 103,9m ² – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 597,40zł ponosi nabywca.	lokal 135.870,00zł grunt 4.640,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
15877	Lubawka ul. Anielewicza 1 dz. nr 199/1 Na działce ustanawia się służebność drogową do działki 199/2	985	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 1 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6, położony na poddaszu, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki z wc i pom. gospod. o pow. 55,8m ² . Do lokalu przynależą dwa pom na poddaszu o pow. 5,6m ² , piwnica o pow. 1,4m ² oraz komórka poza budynkiem o pow. 6,2m ² – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 654,80zł ponosi nabywca.	lokal 59.540,00zł grunt 6.580,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
15137	Lubawka ul. Wiejska 3 dz. nr 534/8	402	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 3 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 5, położony na I piętrze, składający się z 1-go pokoju, kuchni o pow. 26,7m ² . Wc wspólne na II piętrze – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 551,2zł ponosi nabywca.	lokal 28.610,00zł grunt 2.310,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **09 czerwca 2008r.** do **30 czerwca 2008r.** . Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej , winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **09 czerwca 2008r. do 21 lipca 2008r.**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska
insp. K. Hormañska, insp. B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew.32

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
/ -TOMASZ KULON

W Y K A Z NR GG. 10/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603)
BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości , że są wyznaczone do sprzedaży , dzierżawy , najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
12984	Lubawka ul. Świerczewskiego 2 dz. nr 719/2	433	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 2 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 3, położony na parterze, składający się z 1-go pokoju, kuchni i wc o pow. 27,60m ² – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 629,80zł ponosi nabywca.	lokal 27.820,00zł grunt 2.540,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy wieczyste użytkowanie	do uzgodnienia 15% I wpłata 1% opłaty roczne	nie częściej niż raz w roku
15278	Chełmsko Śląskie ul. Matejki dz.nr 121/8	1064	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 7 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 2, położony na parterze, składający się z 1-go pokoju, kuchni i przedpokoju o pow. 40,3m ² do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze poza budynkiem o pow. 7,90m ² oraz wc wspólne – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 605,05 zł ponosi nabywca	lokal 31.580,00zł grunt 4.240,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
6907	Chełmsko Śląskie ul. Polna dz.nr 139	737	E-9 MN/U Mieszkalnictwo wiele i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe, mieszkalnictwo pensjonatowe	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka budowlana pod zabudowę mieszkaniową po wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej, uzbrojona. Przez działkę przebiega rów melioracyjny odprowadzający wody powierzchniowe, który należy utrzymywać we właściwym stanie.	grunt 24 751,00zł + 22 % VAT	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo	-
14229	Lubawka ul. Poczтовая 5 dz. nr 277	332	zabudowana budynkiem mieszkalno - użytkowym	-	Budynek nr 5 do sprzedaży pomieszczenia przynależne do lokalu mieszkalnego nr 3 położone na parterze o pow. 20,7m ² – na rzecz najemcy. Koszt dokumentacji w wysokości – 580,00 zł ponosi nabywca	pom. przynależne 6.710,00zł grunt 1.110,00zł	sprzedaż na rzecz najemcy	jednorazowo	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **09 czerwca 2008r.** do **30 czerwca 2008r.** Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej , winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **09 czerwca 2008r. do 21 lipca 2008r.**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska
insp. K. Hormañska, insp. B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew.32

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
/ -/TOMASZ KULON