

W Y K A Z NR GG. 7/2008

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Lubawka , dnia 12 maja 2008r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)
BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchn . nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
12 718	Lubawka obręb III ul. Zielona część dz. nr 1	9600	Mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Część działki o pow. 0,96 ha, położona pomiędzy budynkiem mieszkalnym a rowem przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 1,24 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	Półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6990	Okrzeszyn dz. nr 253	2200	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe,	Działka o pow. 0,22 ha, położona pomiędzy drogą a rowem przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 0,28 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
14034	Niedamirów dz. nr 96/1	34300	zabudowa związana z przejściem granicznym usługi hotelarskie	Działka o pow. 3,43 ha, położona poza budynkiem mieszkalnym nr 71 a drogą do granicy przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 4,43 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6971	Błażkowa dz. nr 92	8200	Tereny rolne	Działka o pow. 0,82 ha, położona poza torem przy granicy gruntów Janiszowa przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 1,06 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6968	Paprotki dz. nr 37	3900	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Działka o pow. 0,39 ha położona poza budynkiem mieszkalnym P. Lizioń przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 0,51 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
7005	Uniemiśl dz. nr 285/4	2400	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, zabudowa zagrodowa,	Działka o pow. 0,24 ha, położona poza budynkami mieszkalnymi powyżej drogi gminnej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 0,14 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
7005	Uniemiśl dz. nr 87,88,233	17000	Tereny rolne w części pod mieszkalnictwo	Działka nr 233 o pow. 0,25 ha przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe, natomiast działki nr 87,88 położone są na terenach rolnych poza torem, przeznaczone do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 1,36 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6907	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna część dz.54/8	300	Mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Część działki o pow. 0,03 ha, położona przy budynkach mieszkalnych przy ulicy Słonecznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości 36,00 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6907	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna część dz.54/8	500	Mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Część działki o pow. 0,05 ha, położona przy budynkach mieszkalnych przy ulicy Słonecznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości 60,00 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6907	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna część dz.54/8	500	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe,	Część działki o pow. 0,05 ha, położona przy budynkach mieszkalnych przy ulicy Słonecznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości 60,00 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **12 maja 2008r.** do **02 czerwca 2008r.**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska
 insp. K. Hormańska, B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew.32

Burmistrz Miasta Lubawka
/ - / Tomasz Kulon

Lubawka , dnia 12 maja 2008r.

W Y K A Z NR GG. 7/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami)
BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	6	7	8	9	10
6907	Chełmsko Śląskie ul. Słoneczna część dz.54/8	250	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe,	Część działki o pow. 0,025 ha, położona przy budynkach mieszkalnych przy ulicy Słonecznej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości 30,00 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6969	Błazkowa dz. nr 131,134/2	14600	Tereny rolne dz.nr 131, dz. nr 134/2 mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Działki o pow. 1,46 ha, dz. 131 położona poza torem przy granicy gruntów leśnych, dz.134/2 położona przy drodze głównej poniżej budynku nr 19 przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny 2,33 dt żyta rocznie	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	półrocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6907	Chełmsko Śląskie ul. Sądecka część dz. 253	600	Mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Część działki o pow. 0,06 ha, położona przy budynku mieszkalnym nr 69 przy ulicy Sądeckiej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	czynsz dzierżawny w wysokości 72,00 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6906	Chełmsko Śląskie ul. Błazejowska część dz. 30/2	70	Mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe	Część działki o pow. 70m ² , położona przy budynkach mieszkalnych przy ulicy Błazejowskiej, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Czynsz dzierżawny w wysokości 8,40 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
19415	Niedamirów część dz. Nr 88	171	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe,	Działka o pow. 171m ² , położona przy budynku mieszkalno-usługowym nr 68 przy drodze przez wieś przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Czynsz dzierżawny w wysokości 20,52 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
19415	Niedamirów część dz. Nr 88	120	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe,	Działka o pow. 120m ² , położona przy budynku mieszkalno-usługowym nr 68 przy drodze przez wieś przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Czynsz dzierżawny w wysokości 14,40 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
6975	Miszkwice dz. nr 134	581	mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne, usługi ponadpodstawowe,	Działka o pow. 581m ² , położona przy budynku mieszkalnym nr 28 przy drodze przez wieś i rzece przeznaczona do dzierżawy na cele rolne na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Czynsz dzierżawny w wysokości 69,72 zł/rok + podatek VAT 22%	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **12 maja 2008r.** do **02 czerwca 2008r**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska
insp. K. Hormańska, B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew. 32

**Burmistrz Miasta Lubawka
/ - / Tomasz Kulon**

W Y K A Z NR GG. 7/2008 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261,poz.2603 ze zmianami)
BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA podaje do wiadomości, że są wyznaczone do sprzedaży, dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy .

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku , lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
16348	Lubawka ul. Kamiennogórska 24 dz. nr 120/8	430	zabudowana budynkiem mieszkalnym	-	Budynek nr 24 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 6 składający się z 1-go pokoju z aneksem kuchennym, przedpokojem, łazienki z wc, garderoby, o pow. 27,0m ² położony na II piętrze oraz komórka o pow. 4,0m ² – na rzecz najemcy . Koszt dokumentacji w wysokości – 631,60 zł. ponosi nabywca	lokal 31.670,00 zł. grunt 2.750,00 zł.	sprzedaż na rzecz najemcy	do uzgodnienia	-
14229	Lubawka ul. Poczтовая 5 dz. nr 277	332	zabudowana budynkiem mieszkalno – użytkowym	-	Budynek nr 5 do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 składający się z jednej izby o pow. 22,4,0m ² położony na I piętrze, wc wspólne na korytarzu.	lokal 15.081,00 zł. grunt 1.049,00 zł.	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo gotówką	-
17589	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/11 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych po zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 z działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową	grunt 4.070,00 zł. + podatek VAT w wys. 22%	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo gotówką	-
17590	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/12 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych po zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 z działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową	grunt 4.070,00 zł. + podatek VAT w wys. 22%	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo gotówką	-
17591	Lubawka ul.40-lecia WOP dz. nr 715/10 wraz z 1/14 dz. nr 715/4	21 576	pod zabudowę garażową z elementów blaszanych	dwa lata od zawarcia aktu notarialnego	Działka częściowo uzbrojona wydzielona jest w rzędzie działek przeznaczonych po zabudowę garażową sprzedawana wraz z 1/14 z działki nr 715/4 stanowiącej drogę dojazdową	grunt 4.070,00 zł. + podatek VAT w wys. 22%	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo gotówką	-
12718	Lubawka ul. Anielewicza dz. nr 901/1	947	A1-3 MN/URp mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne i inne	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka pod zabudowę mieszkaniową, z dojazdem od ulicy Anielewicza. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejście przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	grunt 47.617,00 zł. + podatek VAT w wys. 22%	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo gotówką	-
6969	Błażkowa dz. nr 24/4	1487	C-5 MN/MR/U mieszkalnictwo wielo i jednorodzinne , zabudowa zagrodowa,	2 lata rozpoczęcie 3 lata zakończenie	Działka częściowo uzbrojona, pod zabudowę mieszkaniową, po wyłączeniu gruntów z prod. rolnej. Nabywca działki złoży oświadczenie, że udostępni przejście przez zakupioną działkę w celu ułożenia urządzeń infrastruktury (woda, gaz, kanalizacja)	grunt 41.883,00 zł. + podatek VAT w wys. 22%	sprzedaż w drodze przetargu	jednorazowo gotówką	-

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od **12 maja 2008r.** do **02 czerwca 2008r.** Osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej , winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6–tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. od **12 maja 2008r.** do **23 czerwca 2008r.**

Sprawę prowadzi: Referat Gospodarki Gruntami Rolnictwa i Ochrony Środowiska
insp. K. Hormańska, B. Król tel.(075) 7411-588,590,592,wew. 32

Burmistrz Miasta Lubawka
/ - / Tomasz Kulon