



zał. nr 8 do SIWZ

EUROBAU PROJEKT

ul. Szczytnicka 37/19
50-382 Wrocław

NIP 614-132-69-94 REGON 020252223

tel. +48 606 250 572 ; mail: projekt@eurobau.com.pl

konto bankowe: Lukas Bank S.A. 33 1940 1076 3007 2444 0000 0000

PRZEDMIAR ROBÓT

ZWIĄZANY Z ROZBIÓRKĄ KONSTRUKCJI
DACHU WRAZ Z POSZYCIEM

Inwestor: **Urząd Miasta i Gminy Lubawka pl. Wolności 1 ; 58-420 Lubawka**

Obiekt: **Budynek zabytkowy nr rejestru 1429 wpis z dnia 06.10.1965 roku
Chelmsko Śląskie ul. Kamiennogórska 11**

Opracował:

Konrad HAUZER

Wrocław luty 2007

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

NAZWA INWESTYCJI : ROBOTY ROZBIÓRKOWE I ZABEZPIECZAJĄCE W BUDYNKU ZABYTKOWYM NR. REJESTRU 1429
ADRES INWESTYCJI : CHEŁMSKO ŚLĄSKIE UL.KAMIENNOGÓRSKA 11
INWESTOR : URZĄD MIAST I GMINY LUBAWKA
ADRES INWESTORA : 58-420 LUBAWKA PL.WOLNOŚCI 1
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Konrad Hauzer
DATA OPRACOWANIA : 10.02.2007



WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.02.2007

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45110000-1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki cementowej (przyjęto całą powierzchnię dachu, zakładając że część zapadniętą i leżącą na stropie też należy rozebrać i usunąć)	m ²		
d.1	0507-03	20.38*11.8+20.38*4.04	m ²	322.819	
	analogia				
				RAZEM	322.819
2	KNR 4-04	Rozebranie pokrycia dachowego z papy na deskowaniu na zakład - uwaga j.w.	m ²		
d.1	0509-02	20.38*6.3	m ²	128.394	
				RAZEM	128.394
3	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - deskowanie dachu na styk - uwaga j.w.	m ²		
d.1	0403-02	poz.2	m ²	128.394	
				RAZEM	128.394
4	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - ołacenie dachu - uwaga j.w.	m ²		
d.1	0403-03	poz.1	m ²	322.819	
				RAZEM	322.819
5	KNR 4-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych - uwaga j.w.	m ²		
d.1	0403-06	20.38*(11.8+4.04+6.3)	m ²	451.213	
				RAZEM	451.213
6	KNR 4-01	Rozebranie kominów wolnostojących	m ³		
d.1	0350-01	2.8*1.0*7.5*2	m ³	42.000	
				RAZEM	42.000
7	KNR 4-01	Rozebranie ścian zewnętrznych drewnianych	m ²		
d.1	0427-02	7.0*4.0*0.5	m ²	14.000	
	analogia				
				RAZEM	14.000
8	KNR 4-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotylnkowanych na styk	m ²		
d.1	0426-02	poz.7	m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
9	KNR 4-04	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-05	12.0*2	m	24.000	
				RAZEM	24.000
10	KNR 4-04	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-06	poz.9	m	24.000	
				RAZEM	24.000
11	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	poz.9	m	24.000	
				RAZEM	24.000
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1	0108-11	poz.1*0.015*1.05+poz.2*0.01+poz.6	m ³	48.368	
				RAZEM	48.368
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.1	0108-12	Krotność = 4	m ³	48.368	
		poz.12			
				RAZEM	48.368
14	cena zakładowa	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisko	t		
d.1		poz.12*1.7-poz.2*0.01	t	80.942	
				RAZEM	80.942
15	cena zakładowa	Oplata za utylizację papy	t		
d.1		128.394*0.01	t	1.284	
				RAZEM	1.284
16	analiza indywidualna	Pocięcie drewna z rozbiórki i przygotowanie do transportu na miejsce składowania	m ³		
d.1		24.0	m ³	24.000	
				RAZEM	24.000
17	KNR 4-04	Transport drewnna z rozbiórki samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadowaniu i mechanicznym rozładowaniu na odl.do 1 km, na miejsce składowania	t		
d.1	1106-01				
	analogia				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(poz.3*0.025+poz.4*0.0029+poz.5*0.046)*0.6	t	14.941	
				RAZEM	14.941
18	kalk. własna	Koszty jednorazowe oraz koszt pracy zyrawia samochodowego DS161T	kpl		
d.1	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
19	kalk. własna	Koszty jednorazowe oraz koszt pracy podnośnika samochodowego PHM	kpl		
d.1	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	45262000-1	ROBOTY ZABEZPIECZAJĄCE			
20	kalk. własna	Zabezpieczenie istniejących belek stropowych papą izolacyjną	m ²		
d.2		(7.7+7.0)*(0.15*2+0.25)*18	m ²	145.530	
				RAZEM	145.530
21	KNR 4-01 0418-02 KNR 13-12 0102-01 analiza indywidualna	Zabezpieczenie górnych koron istniejących murów kamienno-ceglanych pokrywami z desek impregnowanych z przekryciem papą asfaltową	m ²		
d.2		(10.5+4.04+6.3)*0.7*2+3.0*2.0*2	m ²	41.176	
				RAZEM	41.176
22	KNR 4-01 0421-04 analogia	Podstemplowanie zagrożonych ścian krawędziakami o przekroju ponad 250 cm ² - od strony zewnętrznej	m		
d.2		(11.0+5.0)*3	m	48.000	
				RAZEM	48.000
23	KNR 4-01 0421-06	Rozebranie stemplowań z drewna o przekroju ponad 250 cm ²	m		
d.2		poz.22	m	48.000	
				RAZEM	48.000
24	KNR 4-01 0421-04 analogia	Podstemplowanie zagrożonych ścian krawędziakami o przekroju ponad 250 cm ² - od strony wewnętrznej, użyć materiału ze stemplowania strony zewnętrznej	m		
d.2		(11.0+5.0)*3	m	48.000	
				RAZEM	48.000
25	KNR 2-02 0406-06 KNR 4-01 0334-09 analiza indywidualna	Belki poprzeczne drewniane scalające ścianę szczytową	m ³ drew.		
d.2		11.5*0.16*0.30*2	m ³ drew.	1.104	
				RAZEM	1.104
26	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej - zabezpieczenie połączeń sąsiedniego dachu	m ²		
d.2		16.06*0.35	m ²	5.621	
				RAZEM	5.621
27	KNR 4-01 0517-05 analogia	Pokrycie warstwą papy asfaltowej dachu krytego papą - zabezpieczenie połączeń sąsiedniego dachu	m ²		
d.2		16.06*1.0	m ²	16.060	
				RAZEM	16.060
28	kalk. własna	Koszt pracy zyrawia samochodowego DS161T	kpl		
d.2	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
29	kalk. własna	Koszt pracy podnośnika samochodowego PHM	kpl		
d.2	1		kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3	45262500-6	ZAMUROWANIE OTWORÓW			
30	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³		
d.3		1.0*1.5*0.24*3+1.0*1.5*0.24*4	m ³	2.520	
				RAZEM	2.520
4	45262600-7	ROZBIÓRKA ORAZ ODTWORZENIE PŁOTU DREWNIANEGO			
31	analiza indywidualna	Rozbiórka na czas robót płotu drewnianego i jego ponowne ustawienie po zakończeniu robót	m		
d.4		73.0	m	73.000	
				RAZEM	73.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5	45262600-7	OGRODZENIE TYMCZASOWE			
32	KNR 2-25	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - budowa (7.88+8.32+24.24-4.0*2)*2.5	m ²		
d.5	0309-01		m ²	81.100	
				RAZEM	81.100
33	KNR 2-25	Pełne ogrodzenia z blachy faldowej ocynkowanej trapezowej na słupkach stalowych - rozebranie poz.32	m ²		
d.5	0309-02		m ²	81.100	
				RAZEM	81.100
34	KNR 2-25	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - budowa 4.0*2.5*2	m ²		
d.5	0312-01		m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
35	KNR 2-25	Bramy z siatki w ramach z kształtowników stalowych ze słupkami z rur lub kształtowników stalowych - rozebranie poz.34	m ²		
d.5	0312-03		m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
6		NADZÓR PROJEKTOWY			
36	analiza indywidualna	Koszy nadzoru projektowego 2	przyjazd		
d.6			przyjazd	2.000	
				RAZEM	2.000