

ZARZĄDZENIE Nr 50/2007
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 14 marca 2007 roku.

w sprawie: wyznaczenia do dzierżawy budynku gminnego w Chełmsku Śląsku przy ul. Sądeckiej nr 19, położonego na działce nr 164/16 – zabudowa szeregowa na okres nie dłuższy niż 3 lata.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001r. ze zmianami) oraz art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 261, poz. 2063 z 2004r. ze zmianami).

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1

Wyznaczam do dzierżawy:

1. Budynek użytkowy nr 19 o ogólnej pow. 75,37m² w tym użytkowej 43,56m² położony w Chełmsku Śląskim przy ul. Sądeckiej - na rzecz Pana Białasa Zbigniewa zamieszkałego w Kamiennej Górze przy ul. Zielonej nr 12 prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „Artystyczne Tkactwo Ręczne” - na okres nie dłuższy niż 3 lata.

2. **Ustalam** czynsz dzierżawny za budynek wraz z gruntem, który posadowiony jest na części działki nr 164/16 w wysokości **2 zł za 1m²** miesięcznie od powierzchni użytkowej **43,56m²**. Do czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

3. Niezbędne remonty budynku będą wykonywane przez dzierżawcę nieruchomości we własnym zakresie i na własny koszt.

§ 2

Dzierżawa nieruchomości winna nastąpić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 ze zmianami).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawę prowadzi:
Referat Gospodarki Gruntami
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
insp. Hormańska Krystyna
tel. 7411-588 lub 590 wew. 32
zarz. dzierżawa gruntu

BURMISTRZ

mgr inż. Tomasz Kulon