

Lubawka , dnia 02 stycznia 2007r.

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W zakresie wykonywania prac geodezyjnych w roku 2007.  
Informacja o Zamawiającym;

**Gmina Lubawka  
Plac Wolności 1  
58 – 420 Lubawka  
tel.(075) 74 11 588, 590, 592,  
fax. (075) 74 11-262**

### **I. Przedmiot zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzanie dokumentacji geodezyjnych a w szczególności:

1. pomiar geodezyjny nieruchomości do m<sup>2</sup>,
2. podział nieruchomości na dwie działki,
3. podział nieruchomości za każdą następną działkę,
4. okazanie granic w terenie do czterech punktów granicznych,
5. okazanie granic w terenie za każdy następny punkt graniczny,

Cenę oferty brutto (wraz z podatkiem VAT) należy podać w rozbiciu na zakres prac określonych w przedmiocie zamówienia.

- **terminy wykonania poszczególnych prac zamówienia winne być określone w dniach,**

Wypisy i wyrisy, wyciąg z wykazu zmian gruntowych stanowi integralną część dokumentacji.

### **II. Opis sposobu przygotowania oferty.**

Wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi oferent niezależnie od wyników postępowania przetargowego.

Oferta winna być sporządzona w formie pisemnej, w sposób czytelny, umożliwiającą jej rozpatrzenie i ma zawierać:

- datę sporządzenia oferty,
  - dane o Oferencie,
  - ściśle określenie przedmiotu oferty, wg treści i układu jak w pkt. I,
1. Oświadczenia podpisane przez osobę uprawnioną;
    - 1.1. że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi,
    - 1.2. że posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności, (kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem)
    - 1.3. że zatrudniają od 2-ch lat minimum dwóch pracowników posiadających uprawnienia wymienione w pkt.1.2.
    - 1.4. że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie, potencjał ekonomiczny i techniczny,
    - 1.5. że uiszcza należne podatki i opłaty ( Urząd Skarbowy, ZUS i Urzędy Gmin).
    - 1.6. że w razie wygrania przetargu Oferent zobowiązuje się do zawarcia umowy we wskazanym terminie,

- 1.7. że Oferent zapoznał się w pełni z warunkami zamówienia w tym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
  2. informacja o wykonaniu tożsamyh zamówień w okresie ostatnich 3 lat,
  3. informację o sporach, w jakie zaangażowany jest Oferent w momencie przystąpienia do przetargu,
  4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy,
  5. wykaz załączników od 1 do n,
- Inne dodatkowe wymogi formalne odnoszące się do Oferentów dotyczące przygotowania oferty;
- oferta nie powinna zawierać poprawek ani skreśleń,
  - oferent może złożyć tylko jedną ofertę własną,
  - oferta składana u Zamawiającego powinna być opisana:

### **„Oferta – prace geodezyjne”**

#### **Nie otwierać przed dniem przetargu**

Zamawiający wyklucza z postępowania uczestników, którzy pozostają w stosunku zależności z innymi uczestnikami postępowania.

### **III. Warunki odrzucenia oferty:**

- została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- jest niezgodna z ustawą o zamówieniach publicznych,

### **IV. Termin realizacji zamówienia:**

Styczeń 2007 r. – 31 grudzień 2007 r. na podstawie odrębnych zleceń

### **V. Kryteria oceny ofert:**

- a. cena wykonania poszczególnych prac - **90 %**
- b. termin wykonania poszczególnych prac - **10 %**

Ad. a wyliczenie wartości punktowej odbywać się będzie wg wzoru

$$\frac{\text{przedmiot wykonania} - \text{najniższa cena}}{\text{oferowana cena}} = \text{wynik}$$

$$\frac{\text{suma wyników}}{5(\text{elementów cenotwórczych})} \times 90 = \text{ilość uzyskanych punktów}$$

Ad. b wyliczenie wartości punktowej odbywać się będzie wg wzoru

$$\frac{\text{przedmiot wykonania} - \text{najkrótszy termin}}{\text{proponowany termin}} = \text{wynik}$$

$$\frac{\text{suma wyników}}{5(\text{elementów})} \times 10 = \text{ilość uzyskanych punktów}$$

### **VI. Termin składania ofert.**

Oferty należy składać w terminie do dnia **19 stycznia 2007r. do godziny 9<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego (sekretariat - pokój nr 11) I piętro.

## **VII. Sposób porozumiewania się z Zamawiającym.**

Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do porozumiewania się z Oferentami są: Król Bożena, Hormańska Krystyna – pokój nr 15 II piętro. tel.(075) 74 - 11 - 588, 590, 592 wew.32.

## **VIII. Termin ważności ofert.**

Oferent pozostaje związany ofertą na okres 25 dni licząc od upływu terminu określonego do składania ofert.

## **IX. Termin otwarcia ofert.**

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – sala posiedzeń pokój nr 1 - **w dniu 19 stycznia 2007 r. o godzinie 10<sup>00</sup>**.

Przy otwarciu ofert mogą być obecni oferenci lub upoważnieni przedstawiciele oferentów.

W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez dostawców i wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Odmowa lub podjęcie jakichkolwiek działań mających na celu wywarcie wpływu na sposób dokonania oceny oferty przez Zamawiającego, spowoduje natychmiastową dyskwalifikację danego oferenta.

Wyniki przetargu zostaną ogłoszone niezwłocznie po zakończeniu pracy Komisji Przetargowej w Urzędzie Miasta Lubawka na tablicy ogłoszeń.

## **X. Środki odwoławcze.**

Oferentowi przysługuje prawo wniesienia protestu w trybie art.180 i odwołania w trybie art.184, ustawy Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami.

## **XI. Formalności związane z podpisaniem umowy.**

Przewidywany termin zawarcia umowy – nie krótszy niż 7 dni od dnia ogłoszenia wyników przetargu, w myśl art. 94 ustawy Prawo zamówień publicznych jednak nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

## **XII. Ogólne warunki umowy.**

Ogólne warunki umowy na jakich Zamawiający chce zawrzeć umowę określa niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz Kodeks Cywilny.

Zamawiający zastrzega sobie prawo doliczenia kar umownych w wysokości 0,5 % wartości niewykonanego zlecenia za każdy dzień zwłoki.

Zastrzega się prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku trzykrotnego niedotrzymania terminu jaki zaoferował wykonawca.

Burmistrz Miasta Lubawka  
/ . / Tomasz Kulon