

# Informacja o wyborze oferty

Dotyczy: **przetargu nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej tj. wyciągu narciarskiego.**

- I. Przetarg nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanej tj. wyciągu narciarskiego odbył się w dniach 24-28.11.2006r. w sali posiedzeń Urzędu Miasta w Lubawce, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka.
- II. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**  
Lubawka obręb II, działki nr 373 i 375, Numer Księgi Wieczystej 12717

## **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość obejmuje działki stanowiące istniejący narciarski stok zjazdowy oraz budynki, budowle i urządzenia związane z obsługą wyciągu narciarskiego w Lubawce. W skład nieruchomości wchodzi:

- 1) Wyciąg orczykowy Cieplice I: podpory stałe 10 szt., stacja napędowa 1 szt., stacja przewojowa 1 szt., słupy oświetleniowe 20 szt., lampy sodowe uliczne 27 szt., orczyki 26 szt., lina o gr. 18 mm – 1300 m. Wysięgnik do spuszczenia i podnoszenia liny szt. 1
- 2) Skuter śnieżny BURAN
- 3) Ratrak LH 400
- 4) Ratrak LH 420
- 5) Środek trwały w budowie: „Tymczasowe Schronisko dla narciarzy i turystów” trwale nie związane z gruntem.

## III. **Wydzierżawiający:**

1. Nazwa: **Gmina Lubawka**
2. Adres: **Plac Wolności 1**
3. Kod pocztowy: **58-420**
4. Miejscowość: **Lubawka**
5. Województwo: **dolnośląskie**

## IV. **Ilość złożonych ofert:** 3

## V. **Ilość ofert, które przeszły do części niejawniej przetargu:** 2

## VI. **Ilość ofert, które nie przeszły do części niejawniej:** 1

## VII. **Informacja o złożonych ofertach spełniających warunki przetargu:**

- 1) oferta nr 1
  - a) proponowana wysokość środków finansowych do zainwestowania rocznie w przedmiot dzierżawy - 50.000 zł (z VAT-em)
  - b) proponowana wysokość czynszu dzierżawnego – 610 zł (z VAT-em)
- 2) oferta nr 3
  - a) proponowana wysokość środków finansowych do zainwestowania rocznie w przedmiot dzierżawy – 15.000 zł (z VAT-em)
  - b) proponowana wysokość czynszu dzierżawnego – 732 zł (z VAT-em)

VIII. **Najkorzystniejsza oferta to:**  
oferta nr 1

**złożona przez:**  
**Olaf Bielak**  
**ul. Szkolna 2/7**  
**58-540 Karpacz**

Lubawka, dnia 30.11.2006r.

**Burmistrz Miasta Lubawka**  
**/-/ Tomasz Kulon**