

ZARZĄDZENIE Nr49...../2006
BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA

z dnia18 kwietnia..... 2006r.

w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na dzierżawę terenu, na prowadzenie targowiska miejskiego w Lubawce przy ul. Anielewicza oraz na prowadzenie w imieniu Gminy Lubawka inkasa opłaty targowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) i art. 19 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami)

zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Na dzierżawę terenu targowiska miejskiego, położonego w Lubawce przy ul. Anielewicza na działkach Nr 21 i Nr 22 o łącznej powierzchni 3609m² oraz na inkaso opłaty targowej na targowisku postanawiam ogłosić KONKURS OFERT.

2. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie rozplakatowane przez okres 14 - tu dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Lubawce oraz wyemitowane przez Telewizję Kablową „LUB – SAT”.

§ 2.

Konkurs ofert przeprowadzi w dniu 15 maja 2006r. powołana przeze mnie Komisja.

§ 3.

Ustalam, że podstawą przystąpienia do konkursu ofert będzie złożenie w oznaczonym w ogłoszeniu terminie stosownej oferty, która winna zawierać:

1. Imię i nazwisko, adres, PESEL, NIP, nazwa firmy, adres NIP, REGON, numer w ewidencji działalności gospodarczej lub KRS - wypis,
2. zobowiązanie do przeznaczenia obiektu na prowadzenie targowiska (wynajem miejsc, budowli , urządzeń i wyposażenia osobom handlującym na targowisku) oraz propozycje prowadzenia na terenie targowiska dodatkowej własnej działalności handlowej lub usługowej, która nie umniejszy działalności targowiska,
3. ofertę na prowadzenie inkasa opłaty targowej w imieniu i na rzecz Gminy Lubawka,
4. proponowaną przez oferenta stawkę miesięcznego czynszu netto bez podatku VAT, nie niższą niż 700,00zł.,
5. zobowiązanie oferenta do ponoszenia wszelkich kosztów utrzymania przedmiotu dzierżawy w należytym stanie, w tym: do dokonywania niezbędnych napraw i remontów, adaptacji i modernizacji (plan wykonania niezbędnych prac tj.: wykonanie przyłącza energetycznego do toalet i punktu sanitarnego, doprowadzenie instalacji elektrycznej do toalet i punktu sanitarnego, wykonanie niwelacji i utwardzenia placu targowiska przy udziale środków Gminy Lubawka w wysokości 5000,00 zł. w 2006r.) oraz ponoszenia kosztów związanych z eksploatacją i prowadzeniem targowiska (w tym: opłat za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości i innych) oraz kosztów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na własny rachunek a także do uiszczania na rzecz Gminy Lubawka należnego podatku od nieruchomości,
6. propozycję terminu rozpoczęcia płatności czynszu, z uwagi na czas wykonania niezbędnych napraw, remontów i modernizacji targowiska, który nie może być dłuższy niż dwanaście miesięcy od dnia zawarcia umowy,
7. projekt regulaminu targowiska, w tym propozycje usług świadczonych przez prowadzącego targowisko,
8. propozycję okresu rozwiązania umowy,
9. pisemne potwierdzenie o braku zadłużeń wobec Gminy Lubawka.

§ 4.

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyn.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. działalności gospodarczej w Referacie Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej, Referatowi Gospodarki Gruntami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska oraz Referatowi Finansowemu w Urzędzie Miasta w Lubawce.

§ 6.

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządziła: Urszula Arciszewska
Inspektor ds. działalności gospodarczej

BURMISTRZ

mgr inż. Tomasz Kulon