



**SEKTOROWY
PROGRAM
OPERACYJNY**
Restrukturyzacja i modernizacja
sektora żywnościowego
oraz rozwój obszarów wiejskich,
2004 - 2006



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM o wartości szacunkowej poniżej 60 000 EURO

**Gmina Lubawka, Plac Wolności 1, 58-420 Lubawka,
tel. (0-75) 74 11 588, 590, 592, fax (0-75) 74 11 262**

o g ł a s z a

przetarg nieograniczony na realizację zamówienia p.n.:

Modernizacja budynku po zakładach „Gambit” w Miskowicach na świetlicę wiejską

Zamówienie zostanie udzielone w trybie **przetargu nieograniczonego**.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można otrzymać u Zamawiającego pokój nr 5 (parter) w cenie 10,00 zł lub za zaliczeniem pocztowym.

Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynku po zakładach „Gambit” na świetlicę wiejską. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 406/10 w Miskowicach.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót ogólnobudowlanych i instalacyjnych wewnątrz budynku.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wykonanie następujących prac:

- Posadzki – 245,46 m², tynki wewnętrzne – 968,85 m², malowanie – 1018,95 m², wejście do budynku – 21,78 m², kominy i przewody wentylacyjne – 14,53 m³, szklenie skrzydeł okiennych – 15,20 m², dach – pokrycie – obróbki blacharskie – 290,10 m², elewacja – 303,67 m², stolarka okienna i drzwiowa – 49,75 m², naprawa schodów wewnętrznych – 8,16 m², instalacja wodociągowa i kanalizacyjna – 101,00 m., wewnętrzna instalacja elektryczna – 520,00 m., demontaż instalacji c.o. – postawienie kominka – 1 szt.

Wszystkie materiały konieczne do wykonania zamówienia Wykonawca zabezpieczy na własny koszt i we własnym zakresie.

Przedmiot zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) obejmuje:

- 45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych,
- 45262330-3 Roboty w zakresie naprawy betonu,
- 45262370-5 Roboty w zakresie pokrycia betonem,

45310000-3 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych,
45324000-4 Tynkowanie,
45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne,
45331200-8 Instalacja ciepła, wentylacyjna i konfekcjonowania powietrza,
45331210-1 Instalowanie wentylacji,
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów,
45441000-0 Roboty szklarskie,
45442100-8 Roboty malarskie,
45442121-1 Malowanie budowli.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert **częściowych**.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert **wariantowych**.
Wymagany termin realizacji zamówienia ustala się **do dnia 15.08.2006 r.**

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy:

- spełniają warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
- spełniają warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 Prawa zamówień publicznych,
- udokumentują wykonanie podobnych zamówień o łącznej wartości min. 50.000 zł w okresie ostatnich 5 lat.
- udzielą gwarancji 3 lata na wykonane roboty.

Zamawiający dokona oceny spełnienia tych warunków na podstawie:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- dokumentu stwierdzającego, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia,
- aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS o nie zaleganiu z opłaceniem podatku i składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne,
- wykazu wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat robót budowlanych (o podobnym charakterze do przedmiotu zamówienia). Wykonawca musi udokumentować przerób o łącznej wartości co najmniej 50.000,00 zł.

Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości **2.000 zł** najpóźniej do dnia **24 lutego 2006 r. do godz. 9⁰⁰**.

Kryteria wyboru ofert:

1. Cena: - 100%

Ofertę w zamkniętej kopercie należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 11 / I - piętro, sekretariat/.

Koperta powinna być oznaczona "**przetarg nieograniczony – modernizacja świetlicy wiejskiej**".

Termin składania ofert upływa dnia **24 lutego 2006 r. o godz. 10⁰⁰**.

Otwarcie ofert nastąpi dnia **24 lutego 2006 r. o godz. 10¹⁵** w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 1 (parter - sala posiedzeń).
Termin związania z ofertą wynosi 28 dni tj. do dnia 24 marca 2006 r.

Uprawniony do kontaktów z Wykonawcami – **mgr inż. Danuta Wiśniewska**
tel. (0-75) 74 11 588 w. 33, pokój nr 5 (parter) w siedzibie Urzędu Miasta w Lubawce przy Placu Wolności nr 1, 58-420 Lubawka.

BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA
mgr inż. TOMASZ KULON

Lubawka, 07.02.2006 r.