

**ZARZĄDZENIE NR 220/2005**  
**Burmistrza Miasta Lubawka**  
**z dnia 12 grudnia 2005r.**

w sprawie: ogłoszenia konkursu ofert na dzierżawę grunt o pow. 1925m<sup>2</sup>, stanowiącego część działki nr 208/2, obręb IV, położonej w Lubawce przy ulicy Świerczewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.).

**z a r z ą d z a m co następuje:**

**§ 1.**

**1. W y z n a c z a m** do dzierżawy grunt o powierzchni 1925m<sup>2</sup>, stanowiący część działki nr 208/2 obręb IV, położony w **Lubawce** przy ulicy **Świerczewskiego** z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie: prowadzenia parkingu samochodowego, prowadzenia handlu i gastronomii oraz kantoru wymiany walut w małych obiektach przenośnych niezwiązanych na stałe z gruntem.

**2 P o s t a n a w i a m** ogłosić w dniu 14 grudnia 2005 roku konkurs ofert na dzierżawę. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na okres 14 dni.

**§ 2.**

Konkurs ofert przeprowadzi powołana przeze mnie Komisja w dniu 29 grudnia 2005r. o godz. 10<sup>00</sup>.

**§ 3.**

Ustalam, że podstawą przystąpienia do konkursu ofert będzie złożenie w oznaczonym terminie oferty, która powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko – adres, PESEL, NIP, nazwę firmy – adres, NIP, REGON numer ewidencji działalności gospodarczej lub KRS,
2. sposób zagospodarowania terenu, utrzymania go w stanie zdatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów oraz rodzaj i zakres prowadzenie dodatkowej działalności gospodarczej na terenie
3. proponowany okres dzierżawy, nie dłuższy niż do 3 lat,
4. proponowaną stawkę miesięcznego czynszu netto nie niższą niż **0,27 zł/1m<sup>2</sup>**, do kwoty zostanie doliczony należny po podatku VAT, (czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości),
5. zobowiązanie oferenta do ponoszenia kosztów utrzymania przedmiotu dzierżawy w należytych stanie, w tym: do usuwania nieczystości, odśnieżania, niezbędnych napraw i remontów oraz ponoszenia wszelkich kosztów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą a także do uiszczania na rzecz Gminy Lubawka należnego podatku od nieruchomości.
6. pisemne potwierdzenie o braku zadłużeń wobec gminy Lubawka.

**§ 4.**

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyn.

**§ 6.**

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sprawę prowadzi:  
Referat Gospodarki Gruntami  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
insp. Hormañska Krystyna

**BURMISTRZ**

*mgr inż. Tomasz Kulon*