

ZARZĄDZENIE NR24.....2005

BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA

z dnia ..08 LUTEGO..... 2005r.

w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na dzierżawę pomieszczeń po kinie w budynku przy ul. Kamiennogórskiej 13 w Lubawce

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r., Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz. 984)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1.

Na dzierżawę pomieszczeń po kinie, znajdujących się w budynku przy ul. Kamiennogórskiej 13 w Lubawce, p o s t a n a w i a m ogłosić w dniu 09 lutego 2005 roku konkurs ofert. Ogłoszenie o konkursie ofert zostanie rozplakatowane przez okres 14 -tu dni w Urzędzie Miasta w Lubawce.

§ 2.

Konkurs ofert przeprowadzi powołana przeze mnie Komisja w dniu 24 lutego 2005r. o godz. 10⁰⁰.

§ 3.

Ustalam, że podstawą przystąpienia do konkursu ofert będzie złożenie w oznaczonym terminie oferty, która powinna zawierać:

1. Imię i nazwisko – adres, PESEL, NIP, nazwę firmy – adres, NIP , REGON numer Ewidencji działalności gospodarczej lub KRS,
2. przeznaczenie obiektu na prowadzenie działalności gospodarczej,
3. proponowany okres dzierżawy, nie dłuższy niż do 3 lat,
4. zakres i możliwości zaadoptowania oraz przystosowania obiektu do działalności gospodarczej na własny rachunek,
5. proponowaną stawkę miesięcznego czynszu netto (bez podatku VAT) za 1m² powierzchni użytkowej budynku, (czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości);
6. zobowiązanie oferenta do ponoszenia kosztów utrzymania przedmiotu dzierżawy w należytym stanie, w tym: do usuwania nieczystości, niezbędnych napraw i remontów oraz ponoszenia wszelkich kosztów związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą i także do uiszczania na rzecz Gminy Lubawka należnego podatku od nieruchomości.
7. pisemne potwierdzenie o braku zadłużeń wobec gminy Lubawka.

§ 4.

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyn.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. działalności gospodarczej w Referacie Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Referatowi Gospodarki Gruntami., Rolnictwa i Ochrony Środowiska w Urzędzie Miasta w Lubawce.

§ 6.

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.