

ZARZĄDZENIE NR 46/2004.....
BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA

z dnia 06 kwietnia 2004 r.

w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na najem lokali użytkowych w budynku przy ul. Kamiennogórskiej nr 13 w Lubawce.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 113, poz. 984)

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e:

§ 1.

Postanawiam ogłosić przetarg ustny nieograniczony na wynajem dwóch gminnych lokali użytkowych, znajdujących się w budynku przy ul. Kamiennogórskiej nr 13 w Lubawce:

1. lokal o pow. 15,41m² usytuowany na parterze budynku, wejście od ulicy Kamiennogórskiej – **na działalność gospodarczą,**
2. lokal o pow. 27,16m² usytuowany na parterze budynku, brama wjazdowa z boku budynku od ul. Anielewicza – **na garaż.**

§ 2.

Ustalam następujące zasady najmu wymienionych w § 1 lokali:

1. podstawę wynajmu lokalu stanowić będzie wynik przeprowadzonego przetargu;
2. okres najmu do 3 lat;
3. stawka miesięcznego czynszu netto (bez podatku VAT) za najem ustalona zostanie na podstawie przeprowadzonej licytacji ustnej za 1m² powierzchni lokalu. Do ustalonego czynszu netto zostanie doliczony należny podatek VAT;
4. stawka wyjściowa netto do przetargu wynosi 6,50zł za 1m² powierzchni dla lokalu wymienionego w § 1 ust. 1;
5. stawka wyjściowa netto do przetargu wynosi 2,50zł. za 1m² powierzchni dla lokalu wymienionego w § 1 ust. 2;
6. w trakcie przetargu obowiązywać będzie postąpienie w wysokości 0,50zł lub jego wielokrotność;
7. przed przystąpieniem do przetargu obowiązywać będzie wadium w wysokości:
1/ dla lokalu wymienionego w § 1 ust. 1 – 500,00zł.,
2/ dla lokalu wymienionego w § 1 ust. 2 - 200,00zł.;
8. w przetargu nie mogą brać udziału osoby, które posiadają zadłużenia wobec Gminy Lubawka.

§ 3.

Ustalam, że osoby przystępujące do przetargu obowiązane są okazać się dowodem osobistym i dowodem wpłaty wadium oraz pisemnym potwierdzeniem, że nie posiadają zadłużeń wobec gminy Lubawka.

§ 4.

Zastrzegam sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi do spraw działalności gospodarczej w Referacie Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta w Lubawce.

§ 6.

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.