

ZARZĄDZENIE NR 9/2004
BURMISTRZA MIASTA LUBAWKA

z dnia 19 stycznia 2004r.

w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na dzierżawę terenu o powierzchni 1925m² stanowiącego część działki Nr 208/2 Obręb IV położonej w Lubawce przy ul. Świerczewskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

z a r z ą d z a m. co następuje:

§ 1.

1. Ogłaszam konkurs ofert na dzierżawę wymienionego na wstępie terenu z przeznaczeniem na plac parkingowy dla samochodów i dodatkową działalność towarzyszącą.
2. Konkurs ofert przeprowadzi w dniu 28 stycznia 2004r. o godz. 10;00 powołana przeze mnie Komisja konkursowa.

§ 2.

Ustalam następujące zasady dzierżawy terenu:

1. przedmiot dzierżawy stanowią –
 - plac asfaltowy z przeznaczeniem na miejsca postojowe dla samochodów oraz działalność towarzyszącą tj.: drobny handel i małą gastronomię, prowadzoną przez dzierżawcę na własny rachunek,
 - teren przyległy do placu z przeznaczeniem na inne niezbędne urządzenia potrzebne do funkcjonowania placu parkingowego;
 - okres dzierżawy do 3 lat
2. Podstawę wydzierżawienia terenu stanowi przeprowadzenie konkursu ofert;
3. warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty przez oferenta najpóźniej w dniu 26 stycznia 2004r. do godz. 15;00;
4. Oferta powinna zawierać:
 - 1/ sposób zagospodarowania terenu, utrzymania w stanie zdatnym do użytkowania oraz rodzaj i zakres prowadzenia działalności gospodarczej na terenie,
 - 2/ propozycje miesięcznego czynszu netto, (bez należnego podatku VAT, który zostanie naliczony po zawarciu umowy),
 - 3/ zobowiązanie oferenta do ponoszenia kosztów utrzymania terenu w należytych stanie, w tym usuwania nieczystości, odśnieżania, niezbędnych napraw i remontów oraz do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z prowadzoną na tym terenie przez niego działalnością gospodarczą a także do uiszczania na rzecz Gminy Lubawka należnego podatku od nieruchomości.
5. W konkursie ofert nie mogą brać udziału osoby, które posiadają zadłużenia wobec gminy Lubawka.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. działalności gospodarczej w Referacie Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Mieszkaniowej.

§ 4.

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania tj.: 19. 01. 2004

sporządziła: Urszula Arciszewska
Inspektor ds. działalności gospodarczej

BURMISTRZ

mgr inż. Tomasz Kulon