

Zarządzenie Nr 102/2020
Burmistrza Miasta Lubawka
z dnia 29 lipca 2020 roku

W sprawie: ogłoszenia wykazu Nr 6/2020 nieruchomości stanowiących własność gminy Lubawka przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65)

z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości gruntowe niezabudowane i zabudowane zamieszczone w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia, podlega wywieszeniu przez okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Lubawka przy Placu Wolności 1 oraz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Lubawka w Biuletynie Informacji Publicznej, ogłoszony w prasie lokalnej oraz ogłoszony na terenie danego sołectwa gminy Lubawka w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Ewa Kocemba

W Y K A Z NR 6/2020 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zmianami) **BURMISTRZ MIASTA LUBAWKA** **podaje do wiadomości, że są wyznaczone do dzierżawy, najmu nieruchomości stanowiące własność gminy.**

Numer Księgi Wieczystej	Położenie nieruchomości numer działki	Powierzchnia nieruchomości (w m ²)	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena : gruntu , budynku, lokalu	Forma sprzedaży lub oddania nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Warunki zmiany ceny nieruchomości wysokości opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III Ul. Dolna dz. nr 79/7	17471	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 79/7 o pow. 300 m ² położona przy ul. Dolnej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	czynsz dzierżawny w wysokości 42,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III Ul. Dolna dz. nr 79/7	17471	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 79/7 o pow. 144 m ² położona przy ul. Dolnej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	czynsz dzierżawny w wysokości 20,16 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00012718/2	Lubawka obręb III Ul. Karkonoska dz. nr 438/4	1300	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 438/4 o pow. 36 m ² położona przy ul. Karkonoskiej w Lubawce, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	czynsz dzierżawny w wysokości 5,04 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006906/2	Chelmsko Śląskie Ul. Kolonia dz. nr 45/2	5400	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 45/2 o pow. 300 m ² położona przy ul. Kolonia w Chelmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	Czynsz dzierżawny w wysokości 42,00 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00006907/9	Chelmsko Śląskie Ul. Słoneczna dz. nr 362/2	1813	pod zabudowę mieszkaniową	Część działki nr 362/2 o pow. 280 m ² położona przy ul. Słonecznej w Chelmsku Śląskim, przeznaczona do dzierżawy na ogródek przydomowy na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	Czynsz dzierżawny w wysokości 39,20 zł + należny podatek VAT	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu
JG1K/00023039/8	Błazkowa Dz. nr 49	2600	pod zabudowę mieszkaniową	Działka nr 49 o pow. 2600 m ² niezabudowana, położona przy Błazkowej, przeznaczona na cele rolne na okres do 3 lat, pierwsza umowa.	czynsz dzierżawny w wysokości 0,47 dt żyta	Dzierżawa w drodze bez przetargowej	rocznie	W przypadku zmiany stawek czynszu

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 3 tygodni tj. od dnia **31 lipca 2020 roku** do dnia **21 sierpnia 2020 roku**. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy cyt. wyżej, winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6-tygodniowym od daty wywieszenia wykazu tj. **od dnia 31 lipca 2020 roku do dnia 11 września 2020 roku**. Sporządziła: Krystyna Hormańska, Referat Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Mięśnictwa, Geodezji i Rozwoju Wsi, tel. kom. 516 318 335 (3 egz.)