Lubawka 15.04 .....2016r.

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ „SANIKOM" SP. Z O.O.
ul. Nadbrzeżna 5a, 58-420 Lubawka,

Wnioskodawca
Jacek Magiera
Bukówka 70
58-420 Lubawka

Adres do korespondencji
j.w.
tel 508 396 919

Nr 9/2016 :

WARUNKI TECHNICZNE DOSTAWY WODY I ODBIORU ŚCIEKÓW ORAZ PRZYŁĄCZENIA I BUDOWY PRZYŁĄCZY WODNO-KANALIZACYJNYCH

Odpowiadając na wniosek z dnia **08.04.2016r.** zapewniamy dostawę wody, odbiór ścieków bytowych, ~~przemysłowych, deszczowych, komunalnych~~ * do /~~z/ budynku mieszkalnego, działki budowlanej~~, innego obiektu- **...Sanitariat publiczny.....** lub adaptacji pomieszczeń na lokal - ....

zlokalizowany w **Miszkowice**

nr budynku **...** lub działki budowlanej **dz. 547/1** oraz przedstawiamy warunki techniczne podłączenia do instalacji; wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej*

I . DOSTAWA WODY – nowe przyłącze w ilości,

1. Woda zużywana będzie na cele : ...
   Bytowe.....,
2. Ilość wody :

	cel nr 1 **socjalno-bytowe**	cel nr 2 - technologiczne
- średnio na dobę,	*Qśrd = ...0,6..... m3/d,*	*Qśrd = ...m3/d,*
- maksymalnie na dobę,	*Qmaxd = ...0,9..... m3/d,*	*Qmaxd = ...m3/d,*
- maksymalnie na godzinę,	*Qmax h = ...0,1..... m3/h,*	*Qmax h = ... m3/h,*
- na cele p.poż,	*Qmaxh= m3/h,*	

3. Minimalne ciśnienie : zgodne z ustawą z 18 lipca 2001r.
4. Przewidywana ilość osób korzystających z wody w przypadku lokalu/budynku mieszkalnego: 4-5 osoby.
5. Planowany termin rozpoczęcia poboru :
6. Miejsce i sposób przyłączenia do instalacji wodociągowej :

   W celu wykonania podłączenia budynku do instalacji wodociągowej wykonać przyłącze. Wykonać odcinek nowego przyłącza z PEDH Dz40 zakończony studnią wodomierzową na terenie posesji od istniejącego wodociągu DN110.Na wpięciu zamontować zasuwę odcinającą DN40. Przyłącza do budynków przy pomocy rury PEHD Miejsce zainstalowania wodomierza głównego: **studnia wodomierzowa projektowanego budynku**
7. Miejsce zainstalowania wodomierza głównego: **studnia wodomierzowa projektowanego budynku,**
8. Miejsce zainstalowania wodomierza dodatkowego : nie uzgodniono,
9. Miejsce zainstalowania wodomierza własnego : nie uzgodniono,
10. Parametry techniczne przyłącza :

10.1 Przyłącze wodociągowe do istniejącego budynku należy wykonać rurą o średnicy Ø 40 z PEHD PN10),przy przejściu pod drogą, przyłącz pod drogą zabezpieczyć należy rurą osłonową. Następnie zaraz po przejściu przez drogę poprowadzić nowo budowany odcinek rurą Ø 40 zgodnie z załączonym planem sytuacyjnym. Średnicę dobierze projektant na podstawie zapotrzebowania wody.

10.2 Włączenie przy pomocy nawiertki. Na przyłączu zamontować zasuwę gwintową DN40 z klinem gumowym, malowaną farbą epoksydową. Rury oraz inne materiały użyte do budowy przyłącza powinny posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie oraz atest PZH,

10.3 Na granicy nieruchomości, należy zainstalować ocieplaną studzienkę wodomierzową PCV (zabezpieczającą do temperatur – 25°C) posiadającą stosowną aprobatę techniczną i atest PZH.

Studzienka powinna mieć zainstalowaną w pozycji poziomej konsolę wodomierzową (z kompensacyjnym przesuwem pół śrubunków) przystosowaną do zainstalowania wodomierza JS DN 20 Qn 2,5 m^3h.

Przed i za zestawem pomiarowym należy zainstalować kulowe zawory odcinające, a przy zaworze od strony wewnętrznej sieci wodociągowej budynku należy zamontować **zawór antyskażeniowy**

Dno studzienki należy osadzić w obsypce żwirowej.

Studzienka powinna być nieznacznie wyniesiona ponad poziom gruntu (by uniemożliwić napływ wód deszczowych i roztopowych) a obszar wyniesienia zasypany gruntem z zachowaniem łagodnego spadku. Obszar wokół studzienki należy utwardzić kostką brukową w pasie o szerokości 0,5 m.

Studzienkę należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych oraz zabezpieczyć prze uszkodzeniami mechanicznymi (np. najechanie pojazdów z studzienkę).

Na Inwestorze / odbiorcy wody spoczywa odpowiedzialność za zabezpieczenie studzienki i znajdującym się w niej wodomierzu i armaturze przed zamarznięciem, zniszczeniem i zaborem.

Koszt wodomierza oraz jego montażu poniesie „Sanikom" sp. z o.o.

10.4 Przyłącze oraz instalacja wodociągowa muszą być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14.12.1994r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 10 poz.46) z późniejszymi zmianami.

10.5 Wodomierz umieścić zgodnie z rozporządzeniem MGPiB z dnia 14.12.1994r w miejscu łatwo dostępnym. Studnia wodomierzowa

10.6 Projektowane instalacje i przyłącze należy ułożyć na głębokości min.1,40 m na podsypce gr.10 cm i obsypce gr. 20 cm z piasku. Na całej długości należy je oznaczyć folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego z taśmą metalową i napisem „WODA",

10.8 Po wykonaniu odcinek przyłącza zainwentaryzować geodezyjnie.

II. ODBIÓR ŚCIEKÓW.

1. Rodzaj odprowadzanych ścieków dla jednego budynku: **socjalno-bytowe**,

2. Ilość ścieków:

	cel nr 1 **socjalno-bytowe**	cel nr 1 _____,
- średnio na dobę,	*Qśrd = ...0,6..... m3/d,*	*Qśrd = ... m3/d,*
- maksymalnie na dobę,	*Qmaxd =...0,9..... m3/d,*	*Qmaxd = ... m3/d,*
- maksymalnie na godzinę,	*Qmax h =...0,1.... m3/h,*	*Qmax h =..... m3/h,*

3. Przewidywana ilość osób odprowadzających ścieki w przypadku lokalu/budynku mieszkalnego :nie określono

4. W przypadku ścieków deszczowych:
   - odwadniana powierzchnia: m2,
   - rodzaj powierzchni (utwardzone place i parkingi o nawierzchni) **połać dachowa**,

NIE ZAPEWNIA SIĘ ODBIORU ŚCIEKÓW DESZCZOWYCH.

.....,

5. Planowany termin rozpoczęcia odprowadzania: nie określono
6. Miejsce i sposób przyłączenia do instalacji kanalizacyjnej:
   a) Włączenie do istniejącego kanału DN 200 do studni o rzędnych 542,62/540,74. Wpięcie wykonać za pomocą rury PCV 160 do istniejącej studni kanalizacyjnej(**po wcześniejszym uzyskaniu zgody od właścicieli posesji**).Przejście pod drogą poprowadzić należy w rurze osłonowej.
   b) Od studni wykonać przyłącze kanalizacyjne do budynku.
   c) Na przy kanaliku na terenie posesji, przed budynkiem wykonać dodatkową studnię kanalizacji sanitarnej,
   d) W czasie prowadzenia prac zabezpieczyć i oznakować wykopy. Prace w pasie drogowym zgłosić zarządcy drogi zgodnie z wydanymi uzgodnieniami.
   e) Należy uzyskać zgodę na zaprojektowanie i wykonanie przyłącza od właścicieli terenu.

.....,

7. Miejsce zainstalowania urządzenia pomiarowego: w przypadku podjęcia przez Inwestora decyzji o zainstalowaniu urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków należy je zainstalować w dodatkowej studni na zewnątrz budynku, za projektowaną studnią rewizyjną. Sposób montażu powinien umożliwiać pomiar całkowitej ilości odprowadzanych ścieków. Rodzaj urządzenia należy uzgodnić z SANIKOM Sp. z o. o. Urządzenie zainstalować zgodnie z wytycznymi producenta.
8. Miejsce zainstalowania wodomierza własnego: .....nie określono.....,

Włączenie projektowanego kanału do istniejącej sieci tłocznej DN200. Na terenie nieruchomości wykonać przepompownie ścieków . Koszt eksploatacji przepompowni ponosił będzie inwestor , użytkownik.

9. Parametry techniczne sieci i przyłącza
   1) Przyłącze wykonać z rur PVC 40 w przypadku budowania przepompowni ścieków na terenie posesji lub PVC 160 wykorzystując grawitacyjny spływ ścieków do instalacji.
   2) Przyłącze oraz instalacja wewnętrzna musi być wykonana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994r.w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami,
   3) W przypadku konieczności zmiany kierunku przyłącza, na załamaniu trasy wykonać dodatkową studnię kanalizacyjną z PVC DN315. Studnia z pokrywą żeliwną min. B125.
   4) Przyłącze, należy ułożyć na głębokości min.1,55 m na podsypce z piasku i obsypać piaskiem 20 cm ponad rurociąg. W przypadku braku możliwości ułożenia rurociągu na odpowiedniej głębokości, należy wykonać do cieplenie warstwą keramzytu lub innego materiału.
   5) Przy układaniu rurociągu zachować wymagane spadki – min 1,0%

10.Maksymalny ładunek ścieków odprowadzanych z nieruchomości :

- nie limituje się,

Zabrania się wprowadzania do urządzeń kanalizacyjnych:

1) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wytłoczyn, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
2) odpadów płynnych niemieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
3) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu, trójnitrotoluenu,
4) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków, cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
5) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek,
6) niezdezynfekowanych ścieków ze szpitali i sanatoriów oraz z zakładów weterynaryjnych.

III. UWAGI OGÓLNE.

1) Projekt powinien spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
2) Przed wykonaniem przyłączy należy zawrzeć z dostawcą umowę przyłączeniową,
3) **Przed wykonaniem, zasypaniem przyłączy należy powiadomić dostawce wody w celu odbioru prac zanikowych**
4) Projekt powinien być sporządzony na mapie dla celów projektowych przez osobę posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w zakresie sieci sanitarnych.
5) Projekt należy uzgodnić w wydziale geodezji Starostwa Powiatowego w Kamiennej Górze.
6) Po wykonaniu odcinek instalacji i przyłącza zainwentaryzować geodezyjnie.

IV. TERMIN WAŻNOŚCI WYDANYCH WARUNKÓW.

Data ważności warunków technicznych :kwiecień 2017r.

V. Warunki wykonania instalacji wod Kan

1. Wykonanie sieci wodociągowej ,kanalizacyjnej może nastąpić po podpisaniu umowy z właścicielem Gmina Lubawka
2. Przekazanie sieci wodno-kanalizacyjnej na podstawie umowy z właścicielem jest podstawą do korzystania z w/w urządzeń
3. Przyłącz, sieć należy wykonać zgodnie z powyższymi założeniami
4. Budowa sieci i przyłączy może być realizowania po lub w trakcie wykonania określonych w warunków Nr..... działek nr ~~ograniczenia~~ / bez ograniczeń

* niepotrzebne skreślić

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej „Sanikom" Sp. Z o.o. uznaje że nie wniesienie sprzeciwu w ciągu 10 dni od podpisania warunków jako akceptacje w/w ustaleń.

Załączniki:

1. 1 egz. aktualnej mapy sytuacyjno - wysokościowej w rejonie przyłączanej nieruchomości, z uwzględnieniem istniejących przyłączy uzbrojenia podziemnego, w skali 1:500, potwierdzonej przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej przy Starostwie Powiatowym w Kamiennej Górze, z naniesionym i uzgodnionym z właścicielami terenu przebiegiem instalacji i przyłączy,

Niniejsze warunki nie mogą stanowić podstawy do roszczeń względem Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej „Sanikom" sp. z o. o. jako administratora instalacji .

.....
/ podpis wnioskodawcy/

KIEROWNIK DZIAŁU WODNO-KANALIZACYJNEGO
Arkadiusz Łukasiak

.....
/ podpis dostawcy /

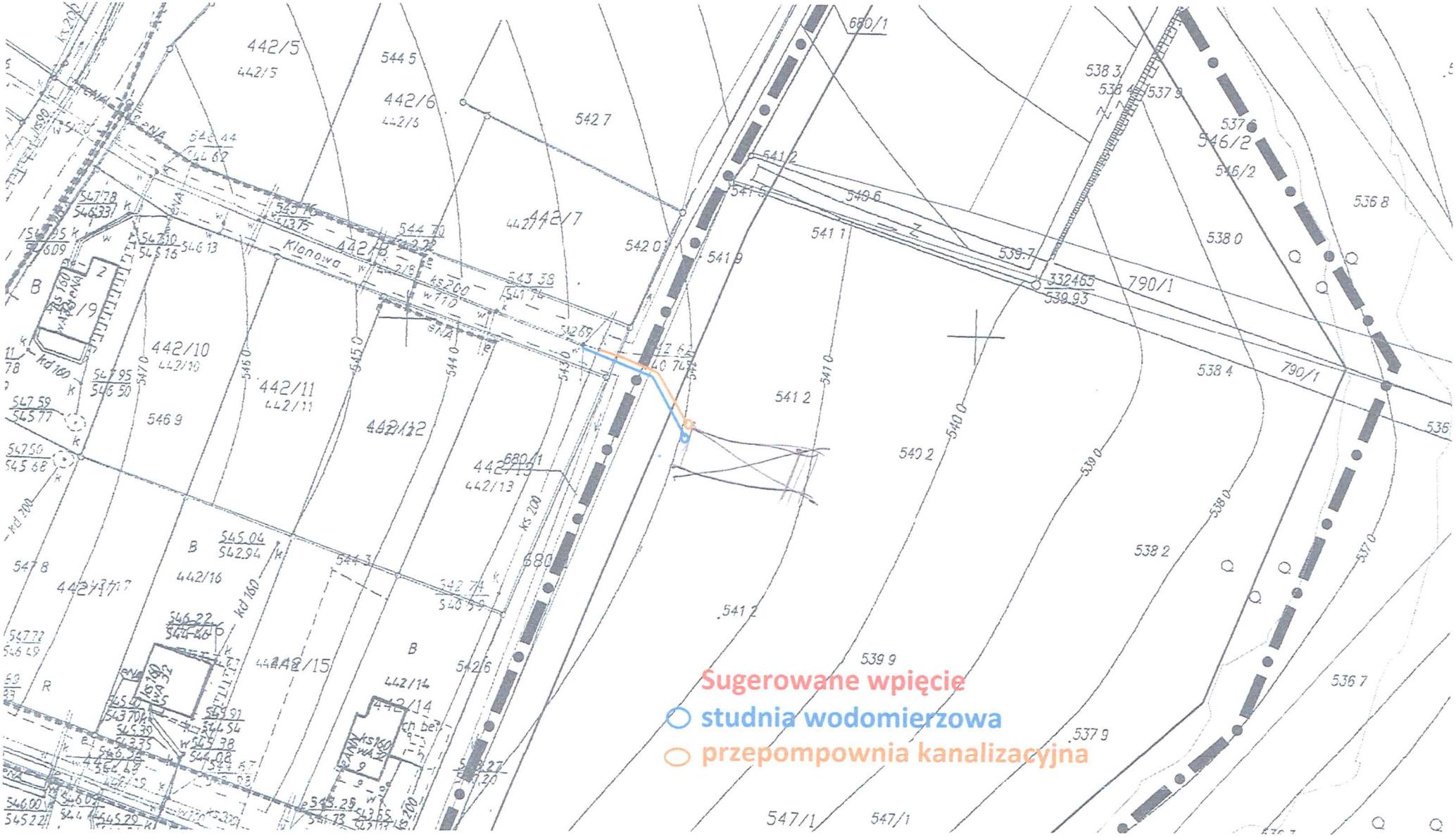
---

* niepotrzebne skreślić

ścieki bytowe – ścieki z budynków i lokali przeznaczonych na pobyt ludzi powstające w szczególności w wyniku ludzkiego metabolizmu oraz funkcjonowania gospodarstw domowych

ścieki komunalne – ścieki bytowe lub mieszanina ścieków bytowych ze ściekami przemysłowymi, lub mieszanina ścieków bytowych z wodami opadowymi, lub mieszanina ścieków bytowych z wodami opadowymi i ściekami przemysłowymi,

ścieki przemysłowe – ścieki odprowadzane z nieruchomości, na których prowadzi się działalność produkcyjną, handlowo-usługową lub inna działalność gospodarczą, nie będące ściekami bytowymi lub wodami opadowymi.


Sugerowane wpięcie
studnia wodomierzowa
przepompownia kanalizacyjna
Klonowa
442/5
442/6
442/7
442/10
442/11
442/12
442/13
442/14
442/15
442/16
442/17
680/1
790/1
546/2
547/1